

**PHỤ LỤC 01 - BẢNG GIÁ ĐẤT TẠI ĐÔ THỊ**  
**SỬA ĐỔI, BỔ SUNG PHỤ LỤC III-BẢNG GIÁ ĐẤT Ở; ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ; ĐẤT CƠ SỞ SẢN XUẤT**  
**PHI NÔNG NGHIỆP, ĐẤT SỬ DỤNG CHO HOẠT ĐỘNG KHOÁNG SẢN TẠI NÔNG THÔN (NGOÀI KHU CÔNG**  
**NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, LÀNG NGHỀ)**

(Kèm theo Quyết định số: 30/2024/QĐ-UBND ngày 12 tháng 8 năm 2024 của UBND tỉnh Hải Dương)

**1. THÀNH PHỐ HẢI DƯƠNG**

*Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
<b>I</b>	<b>PHƯỜNG ÁI QUỐC</b>									
1	Ven Quốc lộ 5A (đoạn thuộc phường Ái Quốc)	18,900	9,000	4,500	8,190	3,640	2,380	6,300	2,400	2,040
2	Ven Quốc lộ 37 (đoạn thuộc phường Ái Quốc)	25,200	12,500	6,250	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
3	Ven tỉnh lộ 390 (từ Quốc lộ 5 đến cụm công nghiệp Ba Hàng thuộc phường Ái Quốc)	17,500	8,400	4,200	4,550	2,548	1,610	3,500	1,960	1,610
4	Pháp Loa	17,500	8,400	4,200	4,550	2,548	1,610	3,500	1,960	1,610
5	Phố Trà Hương	12,500	5,600	3,500	4,550	2,548	1,610	3,500	1,960	1,610
6	Phố Lê Hùng	12,500	5,600	3,500	4,550	2,548	1,610	3,500	1,960	1,610
7	Phố Trần Đào	12,500	5,600	3,500	4,550	2,548	1,610	3,500	1,960	1,610
8	Phố Trần Thọ	12,500	5,600	3,500	4,550	2,548	1,610	3,500	1,960	1,610
9	Phố Bùi Tố Trứ	12,500	5,600	3,500	4,550	2,548	1,610	3,500	1,960	1,610
10	Phố Lê Đình Trật	12,500	5,600	3,500	4,550	2,548	1,610	3,500	1,960	1,610
11	Phố Lê Độ	12,500	5,600	3,500	4,550	2,548	1,610	3,500	1,960	1,610
12	Phố Nguyễn Đắc Lộ	12,500	5,600	3,500	4,550	2,548	1,610	3,500	1,960	1,610
13	Phố Phạm Hiến	12,500	5,600	3,500	4,550	2,548	1,610	3,500	1,960	1,610
14	Đường Trục khu Tiên Trung, Độc Lập, Vũ Thượng	13,500	6,250	4,000	4,095	2,275	1,540	3,150	1,750	1,540
15	Đường Trục khu Vũ Xá, Đông Pháp, Ninh Quan, Tiên Đát	11,200	5,000	3,000	3,640	1,820	1,260	2,800	1,400	882
16	Đường Trục khu Tiên Hải, Văn Xá, Ngọc Trì	9,800	4,500	2,700	3,185	1,638	980	2,450	1,260	686
17	Phố Lê Sĩ Dũng	8,750	4,000	2,500	3,185	1,638	980	2,450	1,260	686

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
18	Phố Nguyễn Thông	8,750	4,000	2,500	3,185	1,638	980	2,450	1,260	686
19	Phố Ngọc Trì	8,750	4,000	2,500	3,185	1,638	980	2,450	1,260	686
20	Đường còn lại thuộc phường Ái Quốc	9,800	4,000	2,500	3,185	1,638	980	2,450	1,260	686
21	Ven tỉnh lộ 390 (đoạn từ giáp xã Quyết Thắng đến Cầu Tiên đoạn thuộc phường Ái Quốc)	18,900	9,750	4,000	6,370	3,185	2,100	4,900	2,450	2,100
22	Phố Nam Thanh	12,500	5,600	3,500	4,550	2,548	1,610	3,500	1,960	1,610
23	Phố Văn Xá	9,800	4,500	2,700	3,185	1,638	980	2,450	1,260	686
24	Phố Đồng Pháp	11,200	5,000	3,000	3,640	1,820	1,260	2,800	1,400	882
25	Phố Vũ Thượng	13,500	6,250	3,000	4,095	2,275	1,540	3,150	1,750	1,540
26	Phố Vũ Xá	11,200	5,000	3,000	3,640	1,820	1,260	2,800	1,400	882
<b>II</b>	<b>PHƯỜNG BÌNH HÀN</b>									
1	Đường Tuệ Tĩnh kéo dài (đoạn từ Điện Biên Phủ đến đường Ngô Quyền)	108,900	50,000	35,000	30,030	11,830	6,020	19,800	7,800	5,160
2	Nguyễn Lương Bằng (đoạn từ ngã tư Máy Sứ đến đường Ngô Quyền)	95,000	45,000	35,000	30,030	11,830	6,020	19,800	7,800	5,160
3	Điện Biên Phủ									
-	Đoạn từ ngã 4 giao với đường Tuệ Tĩnh đến đường sắt	75,000	35,000	25,000	24,570	10,010	5,110	16,200	6,600	4,380
-	Đoạn từ đường sắt đến đường An Định	55,000	25,000	16,000	17,290	7,735	4,060	11,400	5,100	3,480
4	Tuệ Tĩnh (đoạn từ đường Hoàng Hoa Thám đến Điện Biên Phủ)	76,540	33,950	20,700	19,100	8,190	4,200	12,600	5,400	3,600
5	Ngô Quyền (đoạn từ đường Nguyễn Chí Thanh đến cầu Phú Tảo và đoạn từ đường Nguyễn Lương Bằng đến đường An Định)	47,500	23,000	11,000	17,290	8,190	4,060	11,400	5,100	3,480
6	Nguyễn Cao	39,000	17,000	8,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
7	Mai Hắc Đế	37,000	16,000	8,000	14,560	6,370	3,500	9,600	4,200	3,000
8	An Ninh (đoạn từ công ba cửa đến Ga)	36,000	15,400	8,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
9	Quán Thánh	36,000	15,400	8,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
10	Quang Trung									

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Đoạn từ đường Nguyễn Công Hoan đến đường sắt	36,000	15,400	8,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
-	Đoạn từ đường sắt đến đường An Định	18,000	9,000	4,500	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
11	Quyết Thắng	30,000	10,000	5,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
12	Trần Công Hiến	36,000	15,400	8,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
13	An Định									
-	Đoạn từ đường Thanh Niên đến ngã tư bến Hàn	22,000	11,000	6,000	10,920	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
-	Đoạn từ ngã tư Bến Hàn đến đường Ngô Quyền và đoạn từ cầu vượt Phú Lương đến đường Thanh Niên	25,000	13,000	6,500	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
14	An Thái	22,000	11,000	6,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
15	Hồng Quang kéo dài (đoạn từ đường sắt đến đường An Định)	18,000	9,000	4,500	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
16	Hàn Thượng (đoạn từ đường Điện Biên Phủ đến hết phường Bình Hàn)	17,190	8,000	4,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
17	Cô Đông	18,900	9,000	4,500	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
18	Cự Khê	18,900	9,000	4,500	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
19	Đình Văn Tả									
-	Đoạn từ đường An Ninh đến đường An Định	15,400	7,000	4,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
-	Đoạn từ đường Hoàng Ngân đến đê Thái Bình	15,750	7,500	4,000	4,095	2,275	1,540	2,700	1,500	1,320
20	Đường Hào Thành									
-	Đoạn từ Tuệ Tĩnh đến Chi Lăng	24,500	12,000	6,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
-	Đoạn còn lại	17,500	8,400	4,500	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
21	Tăng Bạt Hổ	28,000	14,000	7,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
22	Trần Nguyên Hãn	28,000	14,000	7,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
23	Bình Lao	28,000	14,000	7,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
24	Phạm Thị Trân	28,000	14,000	7,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
25	Lại Kim Bảng	28,000	14,000	7,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
26	Trần Tiến	28,000	14,000	7,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
27	Đoàn Đình Duyệt	28,000	14,000	7,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
28	Đặng Dung	28,000	14,000	7,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
29	Phạm Đình Hồ	27,500	13,000	6,500	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
30	Đào Đạo	20,000	10,000	5,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
31	Trần Khắc Chung	28,000	14,000	7,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
32	Tạ Quang Bửu	18,900	9,000	4,500	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
33	Đường giáp đê sông Thái Bình thuộc phường Bình Hàn	15,000	7,840	4,000	6,370	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
34	Nguyễn Thượng Mẫn	34,000	17,000	8,000	15,470	6,825	3,780	10,200	4,500	3,240
35	Đường còn lại trong khu dân cư Lilama	32,000	15,000	7,000	14,560	6,370	3,500	9,600	4,200	3,000
36	Đường Hoàng Ngân (đoạn từ đường Thanh Niên đến ngã tư Bến Hàn)	17,100	8,000	4,500	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
37	Các đường, phố còn lại khác	9,800	4,500	2,000	3,185	1,638	980	2,100	1,080	840
<b>III</b>	<b>PHƯỜNG CẨM THƯỢNG</b>									
1	Ngô Quyền (đoạn từ đường Nguyễn Chí Thanh đến cầu Phú Tảo và đoạn từ đường Nguyễn Lương Bằng đến đường An Định)	47,500	23,000	11,000	17,290	8,190	4,060	11,400	5,100	3,480
2	Điện Biên Phủ (đoạn từ đường sắt đến đường An Định)	38,000	18,000	9,000	17,290	7,735	4,060	11,400	5,100	3,480
3	Nguyễn Cao	39,000	18,000	9,000	11,830	5,460	3,220	7,800	3,600	2,760
4	Mai Hắc Đế	37,000	16,000	8,000	14,560	6,370	3,500	9,600	4,200	3,000
5	An Định									
-	Đoạn từ ngã tư Bến Hàn đến đường Ngô Quyền và đoạn từ cầu vượt Phú Lương đến đường Thanh Niên	25,000	12,000	6,000	9,199	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
-	Đoạn từ đường Ngô Quyền đến đường Nguyễn Lương Bằng	20,700	10,000	5,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
6	Hoàng Diệu	22,500	11,000	6,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
7	Hoàng Ngân									
-	Đoạn từ Thanh Niên đến đường Ngô Quyền	17,190	8,000	4,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
-	Đoạn từ Ngô Quyền đến giáp thị trấn Lai Cách. huyện Cẩm Giàng	18,000	9,000	4,500	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
8	Phan Đình Phùng									

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Đoạn từ đường sắt đến đường An Định	22,500	11,000	6,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
-	Đoạn từ Hoàng Ngân đến Nhà máy nước	17,500	8,400	4,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
9	Trần Cảnh	22,500	11,000	6,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
10	Ngô Quyền (đoạn từ đường Hoàng Ngân đến Cầu Hàn)	19,800	9,000	4,500	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
11	Phan Bội Châu	24,500	12,000	6,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
12	Tự Đông (đoạn từ đường Ngô Quyền đến đường An Định)	24,500	12,000	6,000	6,370	3,185	2,730	4,200	2,100	1,800
13	Nguyễn Trọng Thuật	28,000	14,000	8,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
14	Tôn Thất Thuyết	28,000	14,000	8,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
15	Nguyễn Dữ	28,000	14,000	8,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
16	Lộng Chương	28,000	14,000	8,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
17	Trần Khắc Chung	28,000	14,000	8,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
18	Phổ Cao Thắng	28,000	14,000	8,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
19	Tăng Bạt Hổ	28,000	14,000	8,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
20	An Lạc	18,000	9,000	4,500	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
21	An Lưu	18,000	9,000	4,500	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
22	Cô Đoài	18,000	9,000	4,500	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
23	Giáp Đình	18,000	9,000	4,500	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
24	Phương Độ	18,000	9,000	4,500	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
25	Thái Hoà	18,000	9,000	4,500	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
26	Thuần Mỹ	18,000	9,000	4,500	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
27	Đình Đàm	20,000	9,800	5,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
28	Hàn Thượng (đoạn giáp ranh với phường Bình Hàn đến đường sắt)	15,000	7,840	4,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
29	Nguyễn Khuyến	15,750	8,000	4,500	4,095	2,275	1,540	2,700	1,500	1,320
30	Triệu Quang Phục	15,750	8,000	4,500	4,095	2,275	1,540	2,700	1,500	1,320
31	Ngô Thị Nhậm (đoạn từ đường Hoàng Ngân đến đê sông Thái Bình)	11,200	6,000	3,000	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
32	Tự Đoàn	11,200	6,000	4,000	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080
33	Các đường, phố còn lại khác	9,800	4,500	2,000	3,185	1,638	980	2,100	1,080	840
<b>IV</b>	<b>PHƯỜNG HẢI TÂN</b>									
1	Thanh Niên									
-	Đoạn từ Trần Hưng Đạo đến cầu Hải Tân	87,000	43,500	26,100	26,390	10,465	5,530	17,400	6,900	4,740
-	Đoạn từ cầu Hải Tân đến ngã tư Hải Tân	85,000	42,500	21,000	17,290	7,735	4,060	11,400	5,100	3,480
2	Lê Thanh Nghị									
-	Đoạn từ số nhà 315 và số nhà 316 đến ngã tư Hải Tân	80,000	40,000	20,000	20,020	8,645	4,340	13,200	5,700	3,720
-	Đoạn từ ngã tư Hải Tân đến Công ty CP Giấy Hải Dương	55,800	25,000	16,000	16,380	7,280	3,850	10,800	4,800	3,300
3	Bạch Năng Thi	63,000	30,000	20,000	19,110	8,190	4,200	12,600	5,400	3,600
4	Phạm Ngọc Khánh	63,000	30,000	20,000	19,110	8,190	4,200	12,600	5,400	3,600
5	Đình Tiên Hoàng	51,300	23,000	10,000	17,290	7,735	4,060	11,400	5,100	3,480
6	Nguyễn Thị Định	49,400	22,000	11,000	17,290	7,735	4,060	11,400	5,100	3,480
7	Khu đô thị sinh thái ven sông Thái Bình (Ecorivers)									
-	Lê Duẩn	49,500	22,000	10,000	30,030	11,830	6,020	19,800	7,800	5,160
-	Hải An	43,400	20,000	9,000	28,210	10,920	5,880	18,600	7,200	5,040
-	Hải Hưng (đoạn từ đường Nguyễn Khang đến đường Lê Duẩn)	43,400	20,000	9,000	28,210	10,920	5,880	18,600	7,200	5,040
-	Hải Hưng (đoạn từ đường Lê Duẩn đến sông Thái Bình)	39,600	18,500	8,000	20,020	8,645	4,340	13,200	5,700	3,720
-	Đường, phố có mặt cắt đường 22,0m	41,000	19,000	8,500	20,020	8,645	4,340	13,200	5,700	3,720
-	Đường, phố có mặt cắt đường 14,0m (đối với các lô đất mặt quay ra Club House)	39,600	18,500	8,000	20,020	8,645	4,340	13,200	5,700	3,720
-	Đường, phố có mặt cắt đường 18,0m	28,500	16,150	7,000	17,290	7,735	4,060	11,400	5,100	3,480
-	Đường, phố có mặt cắt đường 14,0m (không gồm các lô đất mặt quay ra Club House)	25,200	13,000	6,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
-	Đường phố có mặt cắt < 14m	23,400	11,000	6,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
8	Phạm Xuân Huân									

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Đoạn từ đường Thanh Niên đến đường Nguyễn Bình Khiêm	47,500	21,000	9,000	17,290	7,735	4,060	11,400	5,100	3,480
-	Đoạn từ Nguyễn Bình Khiêm đến Lương Thế Vinh	37,400	17,000	7,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
9	Hàm Nghi									
-	Đoạn từ đường Thanh Niên đến đường Nguyễn Bình Khiêm	47,500	22,000	11,000	17,290	7,735	4,060	11,400	5,100	3,480
-	Đoạn từ Nguyễn Bình Khiêm đến Lương Thế Vinh	39,100	17,000	7,000	15,470	6,825	3,780	10,200	4,500	3,240
10	Lương Thế Vinh									
-	Đoạn từ đường Thanh Niên đến đường Nguyễn Thị Định	54,400	21,000	10,000	15,470	6,825	3,780	10,200	4,500	3,240
-	Đoạn từ Nguyễn Thị Định đến Bùi Thị Xuân	42,000	16,500	8,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
11	An Dương Vương	40,000	15,400	7,000	14,560	6,370	3,500	9,600	4,200	3,000
12	Phạm Công Bân	40,000	15,400	7,000	14,560	6,370	3,500	9,600	4,200	3,000
13	Lạc Long Quân	35,200	14,700	7,000	14,560	6,370	3,500	9,600	4,200	3,000
14	Nguyễn Bình Khiêm									
-	Đoạn từ Hàm Nghi đến Phạm Xuân Huân	45,000	16,250	7,000	13,650	5,915	3,360	9,000	3,900	2,880
-	Đoạn từ Phạm Xuân Huân đến Lương Thế Vinh và từ Hàm Nghi đến Đinh Tiên Hoàng	28,600	13,000	6,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
15	Yết Kiêu									
-	Đoạn từ ngã tư Hải Tân đến lối rẽ vào UBND phường Hải Tân	65,000	30,000	12,800	13,650	5,915	3,360	9,000	3,900	2,880
-	Đoạn từ lối vào UBND phường Hải Tân đến đường Vũ Khâm Lân	32,500	17,000	10,800	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
-	Đoạn từ đường Vũ Khâm Lân đến phố Cống Cầu	22,000	10,200	5,400	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
16	Lương Như Hộc (đoạn thuộc phường Hải Tân)	31,400	15,000	10,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
17	Đường khu dân cư trong phố Thương mại chợ Hải Tân	30,000	15,000	10,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
18	Trần Nhật Duật	18,000	9,000	4,500	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
19	Cao Bá Quát	30,800	15,000	10,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
20	Đào Duy Từ	28,600	14,000	7,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
21	Phạm Lệnh Công	28,600	14,000	7,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
22	Thiện Khánh	28,600	14,000	7,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
23	Thiện Nhân	28,600	14,000	7,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
24	Ngô Bệ	33,000	15,000	8,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
25	Ngô Hoán	33,000	15,000	8,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
26	Bùi Thị Xuân (đoạn từ cầu Hải Tân đến Chương Dương)	34,000	15,000	7,500	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
27	Tô Hiến Thành	22,000	11,000	6,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
28	Nguyễn Đông Chi	28,000	14,000	7,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
29	Tô Ngọc Vân	26,000	13,000	6,500	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
30	Nguyễn Tuấn Trình	30,000	15,000	7,500	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
31	Đặng Huyền Thông	25,200	12,000	5,500	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
32	Đào Duy Anh	25,200	12,000	5,500	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
33	Đỗ Nhuận	25,200	12,000	5,500	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
34	Mạc Hiến Tích	25,200	12,000	5,500	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
35	Nguyễn Văn Ngọc	25,200	12,000	5,500	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
36	Vũ Tụ	23,400	11,500	5,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
37	Vũ Văn Mật	23,400	11,500	5,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
38	Vũ Văn Uyên	23,400	11,500	5,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
39	Trần Ích Phát	20,000	9,800	4,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
40	Trần Quang Diệu	20,000	9,800	4,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
41	Vũ Nạp	17,500	8,400	3,500	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
42	Vũ Như Tô	17,500	8,400	3,500	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
43	Lương Đình Cửa	24,300	11,500	5,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
44	Lý Tự Trọng	24,500	12,000	5,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
45	Trần Sùng Dĩnh	24,500	12,000	5,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
46	Cổng Cầu	18,000	7,500	4,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
47	Nguyễn Mại	37,000	15,000	8,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
48	Đường khu dân cư trong phố Thương mại chợ Hải Tân có Bn < 15,5m	21,000	9,000	5,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440



TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
49	Bá Liễu	22,500	11,000	6,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
50	Lê Cảnh Tuấn	20,000	9,800	4,200	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
51	Lê Quý Đôn	20,000	9,800	4,200	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
52	Lý Anh Tông	20,000	9,800	4,200	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
53	Nguyễn Phi Khanh	17,500	8,400	4,200	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
54	Phúc Duyên	17,500	8,400	4,200	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
55	Vũ Quỳnh	17,500	8,400	4,200	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
56	Lã Thị Lương	17,500	8,400	4,200	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
57	Bảo Tháp	17,500	8,400	4,200	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
58	Phạm Cự Lượng	17,500	8,400	4,200	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
59	Nhữ Tiến Dụng	17,500	8,400	4,200	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
60	Thắng Lợi	17,500	8,400	4,200	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
61	Đường giáp đê sông Thái Bình thuộc phường Hải Tân	17,500	8,400	4,200	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
62	Đường nhánh còn lại Khu đô thị phía Đông (Đông Nam cầu Hải Tân)	24,500	12,000	6,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
63	Vũ Khâm Lân (từ phố Cống Cầu đến giáp Công ty gạch Ngọc Sơn)	22,500	11,000	6,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
64	Lê Đình Vũ	28,600	13,000	7,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
65	Vũ Thanh	25,200	12,000	6,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
66	Vũ Khâm Lân (từ phố Yết Kiêu đến Cống Cầu)	25,200	12,000	6,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
67	Các đường, phố còn lại khác	9,800	4,500	2,500	3,185	1,638	980	2,100	1,080	840
<b>V</b>	<b>PHƯỜNG LÊ THANH NGHỊ</b>									
1	Thống Nhất	90,000	30,000	15,000	45,500	18,200	6,790	30,000	12,000	5,820
2	Thanh Niên									
-	Đoạn từ Trần Hưng Đạo đến cầu Hải Tân	87,000	43,500	26,100	26,390	10,465	5,530	17,400	6,900	4,740
-	Đoạn từ cầu Hải Tân đến ngã tư Hải Tân	85,000	42,500	21,000	17,290	7,735	4,060	11,400	5,100	3,480
3	Lê Thanh Nghị									

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Đoạn từ số nhà 315 và số nhà 316 đến ngã tư Hải Tân	80,000	40,000	20,000	20,020	8,645	4,340	13,200	5,700	3,720
-	Đoạn từ ngã tư Máy Sứ đến cầu Cát	77,000	38,000	17,000	19,110	8,190	4,200	12,600	5,400	3,600
-	Đoạn từ số nhà 273 đến số nhà 313 và số nhà 278 đến số 314	24,500	10,500	5,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
4	Tôn Đức Thắng	58,800	38,000	19,000	19,110	8,190	4,200	12,600	5,400	3,600
5	Bùi Thị Xuân									
-	Đoạn từ đường Bạch Đằng đến hết Nhà thi đấu	63,000	37,500	19,000	19,110	8,190	4,200	12,600	5,400	3,600
-	Đoạn từ Nhà thi đấu đến đường Nguyễn Hải Thanh	50,400	30,500	15,000	16,380	7,280	3,850	10,800	4,800	3,300
-	Đoạn từ đường Nguyễn Hải Thanh đến cầu Hải Tân	47,600	23,000	10,000	15,470	6,825	3,780	10,200	4,500	3,240
6	Đình Tiên Hoàng	51,300	24,000	12,000	17,290	7,735	4,060	11,400	5,100	3,480
7	Hồng Châu	47,500	23,000	10,000	17,290	7,735	4,060	11,400	5,100	3,480
8	Hàm Nghi (đoạn từ Nguyễn Đức Cảnh đến Thanh Niên)	39,100	18,000	9,000	15,470	6,825	3,780	10,200	4,500	3,240
9	An Dương Vương	40,000	20,000	10,000	14,560	6,370	3,500	9,600	4,200	3,000
10	Chương Dương (từ đường Bùi Thị Xuân đến đường Thanh Niên)	40,000	23,000	17,000	14,560	6,370	3,500	9,600	4,200	3,000
11	Lạc Long Quân	35,200	17,000	7,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
12	Hải Đông	51,000	25,000	12,000	13,650	5,915	3,360	9,000	3,900	2,880
13	Nguyễn Thời Trung	30,000	12,000	6,000	13,650	5,915	3,360	9,000	3,900	2,880
14	Phạm Tu	39,000	19,000	10,000	11,830	5,460	3,220	7,800	3,600	2,760
15	Thánh Thiên	26,000	13,000	6,000	11,830	5,460	3,220	7,800	3,600	2,760
16	Nguyễn Đức Cảnh	42,000	20,000	10,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
17	Nguyễn Hải Thanh	42,000	20,000	10,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
18	Dã Tượng	40,000	20,000	10,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
19	Nguyễn Danh Nho	40,000	20,000	10,000	14,560	6,370	3,500	9,600	4,200	3,000
20	Bình Lộc (đoạn từ đường Lê Thanh Nghị đến đường Ngô Quyền)	27,500	13,000	7,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
21	Lê Thánh Tông	20,000	10,000	6,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
22	Lý Công Uẩn	20,000	10,000	6,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
23	Lý Nam Đế	20,000	10,000	6,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
24	Lý Thánh Tông	20,000	10,000	6,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
25	Nguyễn Bình	38,000	20,000	12,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
26	Nguyễn Trung Trực	28,000	13,000	7,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
27	Đỗ Ưông	25,200	12,500	6,500	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
28	Mạc Đĩnh Phúc	25,200	12,500	6,500	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
29	Nguyễn An	25,200	12,500	6,500	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
30	Nguyễn Công Hoà	25,200	12,500	6,500	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
31	Đường nhánh còn lại trong Khu Du lịch - Sinh thái - Dịch vụ Hà Hải	21,000	8,750	4,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
32	Mạc Đĩnh Chi	24,500	12,000	6,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
33	Đặng Quốc Chính	24,500	12,000	6,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
34	Phạm Chấn	24,500	12,000	6,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
35	Vũ Dương	24,500	12,000	6,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
36	Đường Hoàng Lộc	21,000	10,000	5,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
37	Nguyễn Gia Thiều	18,000	7,500	3,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
38	Khu dân cư Trái Bàu									
-	Đường có mặt cắt Bn = 20,5m	47,500	23,000	11,000	17,290	7,735	4,060	11,400	5,100	3,480
-	Đường có mặt cắt Bn = 16m	39,000	22,000	10,500	11,830	5,460	3,220	7,800	3,600	2,760
-	Đường có mặt cắt $13,5m \leq Bn \leq 14,5m$	30,000	15,700	7,000	13,650	5,915	3,360	9,000	3,900	2,880
<b>VI</b>	<b>PHƯỜNG NAM ĐỒNG</b>									
1	Đất ven tỉnh lộ 390	18,900	9,500	5,000	8,190	3,640	2,100	6,300	2,400	2,040
2	Đất ven Quốc lộ 5	18,900	9,500	5,000	8,190	3,640	2,100	6,300	2,400	2,040
4	Phố Tân Lập (đoạn từ Quốc lộ 5 đến sông Hương giáp Tiền Tiến)	17,500	8,500	4,000	8,190	3,640	2,100	6,300	2,400	2,040
5	Phố Vương Đình Thê (đoạn từ trường Hàng giang đến cầu 789 Ái Quốc)	17,500	8,500	4,000	8,190	3,640	2,100	6,300	2,400	2,040

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
6	Phố Vũ La (đoạn từ Quốc lộ 5 đến tỉnh lộ 390)	17,500	8,500	4,000	8,190	3,640	2,100	6,300	2,400	2,040
7	Phố Cúc Phương	17,500	8,500	4,000	8,190	3,640	2,100	6,300	2,400	2,040
8	Đường trục chính Khu Đồng Ngo, Vũ La, Khánh Hội (phường Nam Đồng)	9,800	4,500	3,000	3,185	1,638	980	2,450	1,260	686
9	Đường Đại Phương đoạn từ thửa 18, tờ bản đồ số 50 đến ngã ba thửa 4, tờ bản đồ số 62	10,000	5,500	4,000	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080
10	Đại Phương đoạn từ ngã ba thửa 4, tờ bản đồ số 62 đến hết thửa 39, tờ bản đồ số 69	8,750	3,600	2,300	3,185	1,638	980	2,100	1,080	840
11	Đường Cúc Phương đoạn từ ngã ba Thôn Nhân Nghĩa giao với đường tỉnh lộ 390 đến hết thửa 48, tờ bản đồ số 59 giáp trường mầm non 19/5	10,000	5,500	4,000	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080
12	Đường trục chính các Khu Nhân Nghĩa, Phú Lương, Tân Lập (phường Nam Đồng)	11,200	6,000	4,500	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080
13	Đường còn lại thuộc phường Nam Đồng	8,750	3,600	2,300	3,185	1,638	980	2,100	1,080	840
<b>VII</b>	<b>PHƯỜNG NGỌC CHÂU</b>									
1	Trần Hưng Đạo									
-	Đoạn từ đường Thanh Niên đến Nguyễn Hữu Cầu	63,000	38,500	23,100	27,300	11,700	6,000	21,000	9,000	6,000
-	Đoạn từ Nguyễn Hữu Cầu đến chân cầu Phú Lương cũ	37,700	20,700	12,420	14,300	6,500	3,800	11,000	5,000	3,800
2	Nguyễn Hữu Cầu									
-	Đoạn từ Trần Hưng Đạo đến chợ Phú Lương	43,000	30,000	18,000	15,600	7,150	4,200	12,000	5,500	4,200
-	Đoạn từ hết chợ Phú Lương đến Tam Giang	39,000	20,000	12,000	14,300	6,500	3,800	11,000	5,000	3,800
3	Trần Thánh Tông	30,800	15,000	7,500	14,300	6,500	3,800	11,000	5,000	3,800
4	Nguyễn Đình Chiểu (đoạn từ Tổng Duy Tân đến đường Trần Thánh Tông)	26,400	13,000	7,000	14,300	6,500	3,800	11,000	5,000	3,800
5	Bùi Thị Xuân (Cuối ngõ 212 Chương Dương đến Âu Thuyền)	34,000	16,000	8,000	13,000	5,850	3,600	10,000	4,500	3,600
6	Tây Hào	33,350	20,100	12,060	9,100	4,550	3,000	700	3,500	3,000
7	Đình Lưu Kim	18,900	9,000	4,500	9,100	4,550	3,000	7,000	3,500	3,000

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
8	Ý Lan	24,000	12,000	6,000	7,800	3,900	2,400	6,000	3,000	2,400
9	Đường trong khu tái định cư phường Ngọc Châu	28,000	16,800	10,740	7,800	3,900	2,400	6,000	3,000	2,400
10	Phạm Duy Quyết	29,850	17,910	10,740	7,800	3,900	2,400	6,000	3,000	2,400
11	Bạch Công Liêu (từ đường Trần Thánh Tông đến khu tái định cư Ngọc Châu)	21,000	10,000	6,000	7,800	3,900	2,400	6,000	3,000	2,400
12	Nguyễn Đình Chiêu (đoạn từ Trần Thánh Tông đến đường Nguyễn Hữu Cầu)	21,000	10,000	6,000	7,800	3,900	2,400	6,000	3,000	2,400
13	Nguyễn Văn Thịnh	15,700	8,000	4,000	7,800	3,900	2,400	6,000	3,000	2,400
14	Hồ Xuân Hương	20,000	9,000	6,000	7,800	3,900	2,300	6,000	3,000	2,300
15	Đường từ Lê Viết Hưng đến đường Âu Thuyền (giáp đê sông Thái Bình thuộc phường Ngọc Châu)	15,000	8,000	4,000	7,800	3,900	2,300	6,000	3,000	2,300
16	Lê Viết Hưng	22,500	11,000	6,000	7,800	3,900	2,300	6,000	3,000	2,300
17	Lê Viết Quang	22,500	11,000	6,000	7,800	3,900	2,300	6,000	3,000	2,300
18	Ngọc Tuyên	22,500	11,000	6,000	7,800	3,900	2,300	6,000	3,000	2,300
19	Ngọc Uyên	25,000	11,000	6,000	7,800	3,900	2,300	6,000	3,000	2,300
20	Tổng Duy Tân	25,000	11,000	6,000	7,800	3,900	2,300	6,000	3,000	2,300
21	Nguyễn Biểu (ngoài khu dân cư Ngọc Châu)	19,800	12,200	6,100	7,800	3,900	2,300	6,000	3,000	2,300
22	Trịnh Thị Lan	15,700	7,500	4,000	7,800	3,900	2,300	6,000	3,000	2,300
23	Khu dân cư phường Ngọc Châu (Khu Đồng Chiêu)									
-	Ngọc Uyên đoạn trong khu dân cư Ngọc Châu (Khu Đồng Chiêu) có mặt cắt $B_n = 26,5m$	25,000	12,600	7,000	7,800	3,900	2,300	6,000	3,000	2,300
-	Nguyễn Biểu đoạn trong khu dân cư Ngọc Châu có mặt cắt $20,5m \leq B_n \leq 21m$	24,000	12,000	6,000	7,800	3,900	2,400	6,000	3,000	2,400
-	Phố Đông Kinh, Đường nội bộ trong khu dân cư Ngọc Châu có mặt cắt $B_n = 15,5m$	22,500	11,000	5,500	7,800	3,900	2,300	6,000	3,000	2,300
-	Đông Sơn, Đồng Khởi, Lam Sơn có mặt cắt $13,5m \leq B_n \leq 14,5m$	21,000	10,000	5,000	7,800	3,900	2,400	6,000	3,000	2,400
-	Đường Nguyễn Biểu từ đường Ngọc Uyên kéo dài đến cầu V6, có mặt cắt $B_n = 20,5m$	20,000	9,800	4,000	7,800	3,900	2,300	6,000	3,000	2,300

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Đông Khê (đoạn trong Khu dân cư Ngọc Châu)	17,500	8,400	4,000	7,800	3,900	2,300	6,000	3,000	2,300
24	Đường còn lại trong khu dân cư Kim Lai	17,500	8,400	4,000	7,800	3,900	2,300	6,000	3,000	2,300
25	Đông Khê (đoạn ngoài Khu dân cư Ngọc Châu)	15,700	7,500	3,500	7,500	3,900	2,300	6,000	3,000	2,300
<b>VIII</b>	<b>PHƯỜNG NGUYỄN TRÃI</b>									
1	Đại lộ Hồ Chí Minh	190,000	85,000	42,000	69,160	27,664	10,220	45,600	18,240	8,760
2	Tuệ Tĩnh (đoạn từ đường Hoàng Hoa Thám đến Điện Biên Phủ)	76,540	33,950	20,700	19,110	8,190	4,200	12,600	5,400	3,600
3	Hoàng Hoa Thám	70,000	31,000	15,000	45,500	18,200	6,790	30,000	12,000	5,820
4	Nguyễn Trãi	67,000	38,500	23,100	20,020	8,645	4,340	13,200	5,700	3,720
5	Chi Lăng									
-	Đoạn từ ngã tư Máy Xay đến cổng Hào Thành	55,800	27,000	13,000	28,210	10,920	5,880	18,600	7,200	5,040
-	Đoạn từ cổng Hào Thành đến đường Sắt	42,000	20,500	10,200	19,110	8,190	4,200	12,600	5,400	3,600
6	Hồng Quang (đoạn từ Quảng trường Độc Lập đến Ga)	55,000	27,000	13,000	20,020	8,645	4,340	13,200	5,700	3,720
7	Lê Hồng Phong	52,000	31,500	18,810	16,380	7,280	3,850	10,800	4,800	3,300
8	Hải Thượng Lãn Ông	30,600	14,000	7,000	15,470	6,825	3,780	10,200	4,500	3,240
9	Nguyễn Thượng Mẫn	34,000	15,000	7,500	15,470	6,825	3,780	10,200	4,500	3,240
10	Đường trong bến xe khách (đoạn từ Đường Hồng Quang sang đường Chi Lăng)	30,600	13,800	7,000	15,470	3,825	3,780	10,200	4,500	3,240
11	Hào Thành (đoạn từ cổng Tuệ Tĩnh sang Phạm Ngũ Lão)	32,000	14,500	7,300	14,560	6,370	3,500	9,600	4,200	3,000
12	Phố Ga	30,000	13,500	7,300	13,650	5,915	3,360	9,000	3,900	2,880
13	Quyết Thắng	30,000	13,500	7,300	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
14	Ngô Gia Tự	28,600	13,000	6,800	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
15	Võ Thị Sáu	27,500	12,500	6,300	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
16	Cự Thành	28,000	13,000	6,500	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
17	Nguyễn Công Trứ	18,000	11,200	5,600	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
18	Đường ven kè Hào Thành (từ Tuệ Tĩnh đến Chi Lăng)	24,500	11,000	5,500	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
<b>IX</b>	<b>PHƯỜNG NHỊ CHÂU</b>									

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Trần Hưng Đạo									
-	Đoạn từ đường Thanh Niên đến Nguyễn Hữu Cầu	63,000	38,500	23,100	19,110	8,190	4,200	12,600	5,400	3,600
-	Đoạn từ Nguyễn Hữu Cầu đến chân cầu Phú Lương cũ	37,700	20,700	12,420	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
2	Mạc Đức Tuấn	26,000	10,800	5,400	11,830	5,460	3,220	7,800	3,600	2,760
3	Đường nhánh từ đường Trần Hưng Đạo đến đường Lý Quốc Bảo (ven sân Đô Lương)	28,600	11,500	6,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
4	Khu nhà ở phường Nhị Châu									
-	Đường có mặt cắt $B_n \geq 27m$	27,500	11,000	5,500	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
-	Đường có mặt cắt $16,5m \leq B_n < 27m$	20,000	9,000	4,500	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
-	Đường có mặt cắt $B_n < 16,5m$	22,500	10,000	5,000	8,190	3,640	2,380	5,400	240	2,040
5	Tôn Thất Tùng	26,400	12,000	6,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
6	An Định (đoạn từ ngã tư Bến Hàn đến đường Ngô Quyền và đoạn từ cầu vượt Phú Lương đến đường Thanh Niên)	25,000	13,000	6,500	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
7	Phạm Minh Nghĩa	20,000	9,000	4,500	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
8	Phạm Phú Thứ	20,000	9,000	4,500	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
9	Phùng Khắc Khoan	20,000	9,000	4,500	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
10	Trương Hán Siêu									
-	Đoạn từ đường sắt đến đường An Định	21,600	10,000	6,000	8,190	3,640	2,380	5,400	240	2,040
-	Đoạn từ Hoàng Ngân đến đê sông Thái Bình	17,500	8,400	4,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
11	Dương Đình Nghệ	18,000	8,600	4,200	8,190	3,640	2,380	5,400	240	2,040
12	Vũ Duy Hàn	18,000	8,600	4,200	8,190	3,640	2,380	5,400	240	2,040
13	Khu đô thị Âu Việt									
-	Đường có mặt cắt $B_n \geq 20,5m$	18,900	8,750	4,500	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
-	Đường có mặt cắt ( $15,5m \leq B_n < 20,5m$ )	18,000	8,600	4,200	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
-	Đường có mặt cắt ( $B_n < 15,5m$ )	17,500	8,400	4,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
14	Mai Độ									
-	Đoạn từ đường giáp đê sông Thái Bình đến đường Mai Ngô	18,900	8,750	4,500	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Đoạn từ đường Mai Ngô đến đường Nhị Châu	20,000	11,000	5,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
15	Đông Tâm	18,900	8,750	4,500	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
16	Dân Chủ	18,900	8,750	4,500	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
17	Tuổi Trẻ	18,900	8,750	4,500	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
18	Hoàng Ngân (đoạn từ cầu Phú Lương đến đường Thanh Niên)	21,000	10,000	5,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
19	Lý Quốc Bảo									
-	Đoạn từ Đại lộ Trần Hưng Đạo đến hết thửa đất số 204, 205; tờ bản đồ 21 nhà ông Đam, Lược	24,500	12,000	6,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
-	Đoạn từ thửa đất số 204, 205, tờ bản đồ 21 (nhà ông Đam, Lược) đến thửa 33, tờ BĐ 14 (nhà bà Thu)	20,000	9,800	5,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
20	Nhị Châu	18,000	7,500	4,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
21	Đường Hòa Bình (đoạn từ ngã 3 Trương Hán Siêu đến cầu Chui)	21,000	10,000	5,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
22	Quyết Tiến	18,000	7,500	4,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
23	Nguyễn Hồng	18,000	7,500	4,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
24	Nguyễn Quang Tá	18,000	7,500	4,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
25	Mai Ngô	18,000	7,500	4,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
26	Đường giáp đê sông Thái Bình thuộc phường Nhị Châu	15,000	7,844	4,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
27	Phan Chu Trinh	17,500	8,400	4,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
28	Phan Chu Trinh kéo dài (đoạn đường từ ngã tư Trương Hán Siêu đến hết thửa đất số 43, tờ bản đồ 07)	11,200	6,000	3,000	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080
29	Đường còn lại thuộc phường Nhị Châu	9,800	5,000	2,500	3,185	1,638	980	2,100	1,080	840
30	Đường trong Khu dân cư Phú Bình 1 và Phú Bình 2 (đoạn ngã tư cầu vượt Phú Lương đến chân đê)	17,500	9,000	4,500	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
31	Hữu Nghị	28,600	14,000	7,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
32	Đoàn Kết	66,000	30,000	15,000	20,020	8,645	4,340	13,200	5,700	3,720
<b>X</b>	<b>PHƯỜNG PHẠM NGŨ LÃO</b>									



TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Phạm Ngũ Lão	174,800	45,600	33,000	69,160	27,664	10,220	45,600	18,240	8,760
2	Đường Tuệ Tĩnh kéo dài (đoạn từ Điện Biên Phủ đến đường Ngô Quyền)	108,900	45,000	33,000	30,030	11,830	6,020	19,800	7,800	5,160
3	Nguyễn Lương Bằng									
-	Đoạn từ ngã tư Máy Sứ đến đường Ngô Quyền	95,000	45,000	35,000	30,030	11,830	6,020	19,800	7,800	5,160
-	Đoạn từ ngã tư Ngô Quyền đến đường Vũ Hựu	70,400	32,900	21,000	24,570	10,010	5,110	16,200	6,600	4,380
4	Điện Biên Phủ (đoạn từ ngã 4 Máy Sứ đến ngã 4 giao với đường Tuệ Tĩnh)	88,000	43,350	32,010	69,160	27,664	10,220	45,600	18,240	8,760
5	Mạc Thị Bưởi	92,400	44,000	33,000	30,030	11,830	6,020	19,800	7,800	5,160
6	Nguyễn Văn Linh (đoạn từ Lê Thanh Nghị đến đường Ngô Quyền)	89,900	40,000	22,000	26,390	10,465	5,530	17,400	6,900	4,740
7	Tuệ Tĩnh (đoạn từ đường Hoàng Hoa Thám đến Điện Biên Phủ)	76,540	33,950	20,700	19,100	8,190	4,200	12,600	5,400	3,600
8	Lê Thanh Nghị (đoạn từ ngã tư Máy Sứ đến cầu Cát)	73,000	33,000	20,000	24,570	10,010	5,110	16,200	6,600	4,380
9	Bà Triệu									
-	Đoạn từ đường Lê Thanh Nghị đến đường Nguyễn Quý Tân	68,200	32,000	19,500	20,020	8,645	4,340	13,200	5,700	3,720
-	Đoạn từ đường Nguyễn Quý Tân đến đường Ngô Quyền	63,000	30,000	19,000	19,100	8,190	4,200	12,600	5,400	3,600
10	Trương Mỹ									
-	Đoạn từ Mạc Thị Bưởi đến công hồ Bình Minh	50,600	25,000	13,000	20,020	8,645	4,340	13,200	5,700	3,720
-	Đoạn từ công hồ Bình Minh đến đường Lê Thanh Nghị	41,400	20,600	10,000	16,380	7,280	3,850	10,800	4,800	3,300
11	Ngô Quyền (đoạn từ đường Nguyễn Chí Thanh đến cầu Phú Tảo và đoạn từ đường Nguyễn Lương Bằng đến đường An Định)	47,500	23,000	11,000	17,290	8,190	4,060	11,400	5,100	3,480
12	Nguyễn Thị Duệ (đoạn từ ngã 3 chợ Mát đến Nhà máy Gạch Hải Dương)	47,500	23,000	10,000	17,290	8,190	4,060	11,400	5,100	3,480
13	Nguyễn Quý Tân	57,000	28,000	14,000	17,290	8,190	4,060	11,400	5,100	3,480
14	Đỗ Ngọc Du	41,400	20,600	10,000	16,380	7,280	3,850	10,800	4,800	3,300
15	Lê Chân									
-	Đoạn từ Trương Mỹ đến đường Bình Minh	30,600	15,000	8,000	11,830	5,460	3,220	7,800	3,600	2,760

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Đoạn từ Bình Minh đến trung tâm 1/2, từ bán đảo 1/7 trung tâm	20,000	10,000	5,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
16	Lê Hồng Phong	45,000	21,000	10,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
17	Bình Minh	67,500	37,120	22,270	15,470	6,825	3,780	10,200	4,500	3,240
18	Dương Hòa	40,800	19,000	8,000	15,470	6,825	3,780	10,200	4,500	3,240
19	Phú Thọ	40,800	19,000	8,000	15,470	6,825	3,780	10,200	4,500	3,240
20	Nguyễn Trác Luân	34,000	12,750	6,000	15,470	6,825	3,780	10,200	4,500	3,240
21	Nguyễn Hới	32,000	15,900	8,000	14,560	6,370	3,500	9,600	4,200	3,000
22	Hào Thành (đoạn từ cổng Tuệ Tĩnh sang Phạm Ngũ Lão)	46,000	25,300	15,180	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
23	Thái Bình	30,000	15,000	8,000	13,650	5,915	3,360	9,000	3,900	2,880
24	Đường còn lại trong Khu dân cư Đông Ngõ Quyền	21,000	10,000	5,000	13,650	5,915	3,360	9,000	3,900	2,880
25	Nhữ Đình Hiền	26,400	13,000	6,500	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
26	Đường kè hồ Bình Minh	27,500	13,000	6,500	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
27	Khu tái định cư nhà máy sứ									
-	Đường có mặt cắt $B_n \geq 20,5m$	70,500	38,770	23,650	49,350	27,130	16,550	42,300	23,262	14,190
-	Đường có mặt cắt $8,5m \leq B_n < 20,5m$	55,500	30,520	18,310	38,850	21,360	12,810	33,300	18,300	10,980
<b>XI</b>	<b>PHƯỜNG QUANG TRUNG</b>									
1	Thanh Niên									
-	Đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến đường sắt	93,000	45,000	22,500	28,210	10,920	5,880	18,600	7,200	5,040
-	Đoạn từ đường sắt đến đường An Định	63,000	31,500	15,500	19,100	8,190	4,200	12,600	5,400	3,600
2	Quang Trung									
-	Đoạn từ ngã tư Đông Thị đến đường Đô Lương	79,200	30,000	15,000	32,760	13,650	6,160	21,600	9,000	5,280
-	Đoạn từ đường Đô Lương đến đường Nguyễn Công Hoan	50,600	25,000	12,000	19,110	8,190	4,200	12,600	5,400	3,600
-	Đoạn từ đường Nguyễn Công Hoan đến đường sắt	36,000	15,400	8,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
-	Đoạn từ đường sắt đến đường An Định	18,000	10,000	6,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
3	Phạm Hồng Thái									
-	Đoạn từ Quảng trường Độc Lập đến đường Quang Trung	79,200	30,000	15,000	28,210	10,920	5,880	18,600	7,200	5,040
-	Đoạn từ Quang Trung đến Phạm Sư Mệnh	50,400	25,000	12,000	19,100	8,190	4,200	12,600	5,400	3,600

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
4	Lê Lợi	72,500	35,000	25,000	26,390	10,460	5,530	17,400	6,900	4,740
5	Bắc Sơn									
-	Đoạn từ Trần Hưng Đạo đến Phạm Hồng Thái	67,500	33,000	16,500	24,570	10,010	5,110	16,200	6,600	4,380
-	Đoạn từ Phạm Hồng Thái đến đường Nguyễn Văn Tố	42,500	22,000	11,000	15,470	6,825	3,780	10,200	4,500	3,240
6	Đoàn Kết	66,000	32,000	16,000	20,020	8,645	4,340	13,200	5,700	3,720
7	Tô Hiệu	62,100	30,000	15,000	24,570	10,010	5,110	16,200	6,600	4,380
8	Nhà Thờ	57,600	25,000	12,000	16,380	7,280	3,850	10,800	4,800	3,300
9	Hồng Quang (đoạn từ Quảng trường Độc Lập đến Ga)	44,000	22,000	11,000	20,020	8,645	4,340	13,200	5,700	3,720
10	An Ninh									
-	Đoạn từ đường Quang Trung đến cổng 3 cửa	42,500	22,000	11,000	15,470	6,825	3,780	10,200	4,500	3,240
-	Đoạn từ cổng 3 cửa đến Ga	36,000	18,000	9,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
11	Canh Nông I	42,500	22,000	11,000	15,470	6,825	3,780	10,200	4,500	3,240
12	Nguyễn Văn Tố	37,400	23,000	12,000	15,470	6,825	3,780	10,200	4,500	3,240
13	Đô Lương	34,500	16,000	8,000	13,650	5,915	3,360	9,000	3,900	2,880
14	Hai Bà Trưng									
-	Đoạn từ Trần Hưng Đạo đến Phạm Hồng Thái	34,500	17,000	8,500	13,650	5,915	3,360	9,000	3,900	2,880
-	Đoạn từ Phạm Hồng Thái đến Canh Nông I	30,000	15,000	7,500	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
15	Nguyễn Công Hoan	30,000	15,000	7,500	13,650	5,915	3,360	9,000	3,900	2,880
16	Phố Ga	30,000	15,000	7,500	13,650	5,915	3,360	9,000	3,900	2,880
17	Phạm Sư Mệnh	36,000	15,000	7,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
18	Quán Thánh	36,000	18,000	9,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
19	Vũ Trọng Phụng và đường nhánh lồi ra đường Thanh	30,000	15,000	7,500	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
20	An Định									
-	Đoạn từ đường Thanh Niên đến ngã tư bến Hàn	22,000	11,000	6,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
-	Đoạn từ đường Ngô Quyền đến đường Nguyễn Lương	20,700	10,000	5,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
21	Chợ con	30,800	15,000	7,500	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
22	Đoàn Thị Điểm	28,600	14,000	7,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
23	Đoàn Thượng	28,600	14,000	7,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
24	Nguyễn Đức Khiêm	28,600	14,000	7,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
25	Thi Sách	28,600	14,000	7,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
26	Trần Quốc Lặc	27,500	12,000	6,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
27	Chu Văn An	22,000	11,000	6,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
28	Đoàn Nhữ Hải	32,000	16,000	8,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
29	Đường nhánh còn lại trong Khu dân cư Bắc đường Thanh Niên	28,000	13,000	6,500	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
30	Hoà Bình	28,000	13,000	6,500	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
31	Nguyễn Tri Phương	18,000	9,000	4,500	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
32	Tạ Hiện	18,000	9,000	4,500	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
33	Tiền Phong	18,000	9,000	4,500	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
34	Vũ Văn Dũng	26,000	13,000	6,500	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
35	Vương Chiêu	22,000	11,000	6,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
36	Canh Nông II	20,700	10,000	5,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
37	Trường Hàn Siêu (đoạn từ đường sát đèn đường An Định)	21,600	10,000	5,000	8,190	3,640	2,380	5,400	240	2,040
38	Đường xóm Hàn Giang (Khu 6)	21,000	10,000	5,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
39	Cự Khê	18,900	9,000	4,500	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
40	Đình Văn Ta (đoạn từ đường An Ninh đến đường An Định)	18,900	9,000	4,500	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
41	Vương Văn	27,500	11,000	6,000	35,750	14,300	3,800	6,600	3,000	2,280
<b>XII</b>	<b>PHƯỜNG TÂN BÌNH</b>									
1	Trường Chinh									
-	Đoạn từ đường Lê Thanh Nghị đến đường Ngô Quyền	93,000	45,000	20,000	28,210	5,880	5,880	18,600	7,200	5,040
-	Đoạn từ Ngô Quyền đến Đại lộ Võ Nguyên Giáp	57,000	25,000	13,000	17,290	7,735	4,060	11,400	5,100	3,480
2	Nguyễn Văn Linh									
-	Đoạn từ Lê Thanh Nghị đến đường Ngô Quyền	89,900	40,000	18,000	26,390	10,465	5,530	17,400	6,900	4,740
-	Đoạn từ Ngô Quyền đến hết chợ Thanh Bình	63,000	27,000	13,500	16,380	7,280	3,850	10,800	4,800	3,300
3	Ngô Quyền									

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Đoạn từ đường Nguyễn Lương Bằng đến đường Nguyễn Chí Thanh	73,500	35,000	17,000	19,110	8,190	4,200	12,600	5,400	3,600
-	Đoạn từ đường Nguyễn Chí Thanh đến cầu Phú Tảo và đoạn từ đường Nguyễn Lương Bằng đến đường An Định	47,500	23,000	11,000	17,290	7,735	4,060	11,400	5,100	3,480
4	Nguyễn Lương Bằng (đoạn từ ngã tư Ngô Quyền đến đường Vũ Hựu)	70,400	32,900	14,000	24,570	10,010	5,110	16,200	6,600	4,380
5	Nguyễn Quý Tân	57,000	28,000	14,000	17,290	7,735	4,060	11,400	5,100	3,480
6	Bà Triệu (đoạn còn lại)	42,000	22,000	10,000	19,110	8,190	4,200	12,600	5,400	3,600
7	Đỗ Ngọc Du	41,400	20,000	10,000	16,380	7,280	3,850	10,800	4,800	3,300
8	Nguyễn Chí Thanh	40,000	20,000	10,000	14,560	6,370	3,500	9,600	4,200	3,000
9	Thái Bình	30,000	15,000	7,500	13,650	5,915	3,360	9,000	3,900	2,880
10	Đường còn lại trong Khu dân cư Đông Ngô Quyền	21,000	10,000	5,000	13,650	5,915	3,360	9,000	3,900	2,880
11	Phan Đăng Lưu	45,500	22,500	10,500	11,830	5,460	3,220	7,800	3,600	2,760
12	Nhữ Đình Hiền	26,400	13,000	7,000	10,920	5,005	5,940	7,200	3,300	2,520
13	Bình Lộc									
-	Đoạn từ đường Lê Thanh Nghị đến đường Ngô Quyền	27,500	15,000	8,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
-	Đoạn từ Ngô Quyền đến Kênh Tre	21,000	10,000	5,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
14	Nguyễn Đình Bể	31,500	16,000	8,500	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
18	Nguyễn Văn Trỗi	28,800	15,000	8,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
19	Đàm Lộc	18,900	9,000	4,500	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
20	Khu đô thị phía Tây									
-	Đường có mặt cắt $B_n \geq 23,5m$	24,500	12,000	6,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
-	Đường có mặt cắt đường $13,5m < B_n < 23,5m$	21,000	10,000	5,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
-	Đường nhánh còn lại (có mặt cắt $B_n \leq 13,5m$ )	17,500	9,000	4,500	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
21	Đường nhánh còn lại trong khu dân cư Nam đường Trường Chinh	21,000	10,000	5,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
22	Nguyễn Chế Nghĩa	24,500	12,000	6,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
23	Phùng Chí Kiên	28,000	14,000	7,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
24	Đỗ Văn Thanh	24,500	12,000	6,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
25	Kim Sơn	15,000	7,500	4,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
26	Bế Văn Đàn	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
27	Cù Chính Lan	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
28	Dương Quang Hàm	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
29	Đặng Thái Mai	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
30	Đào Tấn	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
31	Đình Công Tráng	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
32	Hồ Tùng Mậu	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
33	Hoàng Văn Thái	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
34	Hoàng Văn Com	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
35	Nam Cao	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
36	Nguyễn Trường Tộ	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
37	Nguyễn Sơn	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
38	Nguyễn Khoái	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
39	Nguyễn Nhạc	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
40	Lương Ngọc Quyển	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
41	Lê Trọng Tấn	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
42	Kim Đồng	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
43	Nguyễn Việt Xuân	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
44	Võ Văn Tần	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
45	Tô Vĩnh Diện	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
46	Phan Đình Giót	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
47	Bình Lâu	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
48	Nguyễn Lộ Trạch	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
49	Đặng Tất	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
50	Đỗ Hành	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
51	Lương Văn Can	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
52	Tôn Thất Tùng	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
53	Đặng Văn Ngữ	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
54	Đặng Trần Côn	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
55	Trần Đại Nghĩa	21,000	10,000	5,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
56	Kênh Tre	17,000	8,000	4,500	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
57	Tân Kim	18,500	9,000	5,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
58	Vạn Xuân	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
59	Phan Bá Vành	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
60	Đặng Bá Hát	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
61	Huỳnh Tấn Phát	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
62	Nhữ Đình Toàn	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
63	Trần Tế Xương	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,140
64	Trần Quý Cáp	31,500	16,000	8,500	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
65	Đỗ Ngọc Du đoạn từ Ngô Quyền đến Đức Minh	41,400	20,000	10,000	16,380	7,280	3,850	10,800	4,800	3,300
66	Nguyễn An Ninh	24,500	12,000	6,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
67	Phùng Hưng	24,500	12,000	6,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
68	Phù Đổng	24,500	12,000	6,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
<b>XIII</b>	<b>PHƯỜNG TÂN HƯNG</b>									
1	Lương Như Hộc									
-	Đoạn từ Phường Hải Tân đến hết trụ sở UBND phường Tân Hưng	31,400	15,000	7,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
-	Đoạn từ trụ sở UBND phường Tân Hưng đến Cống Đồng Nghệ	28,000	14,000	6,500	19,600	5,400	1,680	16,800	2,700	2,160
2	Trần Nhật Duật	20,000	9,500	5,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
3	Nguyễn Sinh Sắc (đoạn từ chùa Đổng Cao đến phố Lương Như Hộc)	20,000	9,500	5,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
4	Trần Duệ Tông	20,000	9,500	5,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
5	Huyện Quang	20,000	9,500	5,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
6	Vương Phúc Chính	20,000	9,500	5,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
7	Đình Liệt	20,000	9,500	5,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
8	Trần Hiến Tông	20,000	9,500	5,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
9	Vương Hữu Lễ	20,000	9,500	5,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
10	Lê Anh Tông	20,000	9,500	5,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
11	Đường trong khu dân cư, đô thị Tân Phú Hưng có mặt cắt đường $\geq 21m$	21,000	10,000	6,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
12	Lê Hiến Tông (đoạn từ phố Lý Nhân Tông đến phố Lê Văn Thịnh)	20,000	9,500	5,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
13	Nguyễn Mậu Tài	18,900	9,000	4,500	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
14	Đỗ Vinh	18,900	9,000	4,500	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
15	Nguyễn Bính	18,900	9,000	4,500	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
16	Vương Bạt Tụy (đoạn từ Phố Nguyễn Mậu Tài đến phố Vương Hữu Lễ)	18,900	9,000	4,500	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
17	Vương Tảo (đoạn từ Phố Nguyễn Mậu Tài đến phố Vương Hữu Lễ)	18,900	9,000	4,500	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
18	Vương Bảo	18,900	9,000	4,500	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
19	Triệu Quốc Đạt	18,900	9,000	4,500	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
20	Bạch Thái Bưởi	18,900	9,000	4,500	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
21	Đường trong khu dân cư, đô thị Tân Phú Hưng có mặt cắt đường $< 15,5m$	18,900	9,000	4,500	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160



TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
22	Đường trục chính của các khu dân cư Khuê Liễu, Khuê Chiền (đoạn từ đường Lương Như Hộc đến thửa đất số 12, tờ bản đồ số 18; đoạn từ đường Lương Như Hộc qua nhà Văn hóa khu Khuê Liễu, nhà Văn hóa khu Khuê Chiền đến thửa đất số 133, tờ bản đồ số 20 và đoạn từ đường Lương Như Hộc đến nhà trẻ khu Khuê Liễu) và đoạn từ phố Thanh Liễu đến địa giới phường Thạch Khê thuộc phường Tân Hưng.	13,500	6,500	4,000	4,095	2,275	1,540	2,700	1,500	1,320
23	Thanh Liễu	13,500	6,500	4,000	4,095	2,275	1,540	2,700	1,500	1,320
24	Phúc Liễu	13,500	6,500	4,000	4,095	2,275	1,540	2,700	1,500	1,320
25	Liễu Tràng	13,500	6,500	4,000	4,095	2,275	1,540	2,700	1,500	1,320
26	Đường quy hoạch trong khu dân cư Liễu Tràng	14,700	7,500	4,000	4,095	2,275	1,540	2,700	1,500	1,320
27	Đông Quan	10,500	5,500	3,000	3,185	1,638	980	2,100	1,080	840
28	Cương Xá	10,500	5,500	3,000	3,185	1,638	980	2,100	1,080	840
29	Bảo Thái	10,500	5,500	3,000	3,185	1,638	980	2,100	1,080	840
30	Đường còn lại trong khu Đông Quan (đoạn từ thửa số 84, tờ bản đồ số 56 đến thửa số 60, tờ bản đồ số 55)	10,500	5,500	3,000	3,185	1,638	980	2,100	1,080	840
31	Đại lộ Võ Văn Kiệt (đoạn qua phường Tân Hưng)	20,000	10,000	6,000	14,000	7,000	4,200	12,000	6,000	3,600
32	Đường còn lại thuộc phường Tân Hưng	10,000	5,000	2,500	3,185	1,638	980	2,100	1,080	840
<b>XIV</b>	<b>PHƯỜNG THẠCH KHÔI</b>									
1	Đường Lê Thanh Nghị (đoạn từ Công ty Giấy cũ đến cầu Phú Tảo)	40,200	17,400	12,900	16,380	7,280	3,850	10,800	4,800	3,300
2	Nguyễn Sinh Sắc (đoạn từ đại lộ Lê Thanh Nghị đến chùa Đổng Cao)	30,000	15,000	7,500	13,650	5,915	3,360	9,000	3,900	2,880
3	Huyền Quang	20,000	10,000	5,000	5,005	2,940	2,940	7,200	3,300	2,520
4	Vương Phúc Chính	20,000	10,000	5,000	5,005	2,940	2,940	7,200	3,300	2,520
5	Khu dân cư, đô thị Tân Phú Hưng									
-	Đường có mặt cắt đường $\geq 21m$	21,000	10,000	4,200	5,005	2,940	2,940	7,200	3,300	2,520

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Đường có mặt cắt đường 15,5m ≤Bn<21m	20,000	10,000	5,000	5,005	2,940	2,940	7,200	3,300	2,520
-	Đường có mặt cắt đường <15,5m	18,900	8,750	3,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
6	Đình Liệt	20,000	10,000	5,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
7	Hoàng Thị Loan	18,000	8,250	4,200	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
8	Trần Hiến Tông	20,000	10,000	5,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
9	Trần Duệ Tông	18,000	8,250	4,200	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
10	Phố Thạch Khôi									
-	Đoạn từ cầu Đông Lạnh đến đất phường Tân Hưng	40,000	20,000	16,000	19,110	7,560	4,200	12,600	5,400	3,600
-	Đoạn từ cầu Đông Lạnh đến hết trụ sở Công an phường Thạch Khôi	41,500	23,000	17,000	20,020	7,980	4,340	13,200	5,700	3,720
-	Đoạn từ trụ sở Công an phường Thạch Khôi đến Đại lộ Võ Nguyên Giáp	36,000	18,000	9,000	16,380	6,720	3,850	10,800	4,800	3,300
11	Gia Phúc (đoạn từ cầu Phú Tảo đến Kho A34)	45,500	27,000	13,500	13,650	5,915	3,360	9,000	3,900	2,880
12	Lê Hiến Tông	20,000	10,000	5,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
13	Đình Lễ	20,000	10,000	5,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
14	Quyết Tâm	20,000	10,000	5,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
15	Lý Nhân Tông	20,000	10,000	5,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
16	Lý Thái Tông									
-	Đoạn từ phố Lê Văn Thịnh đến phố Lý Nhân Tông	20,250	10,000	5,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
-	Đoạn từ phố Lý Nhân Tông đến ngã ba Phú Tảo	18,900	8,500	3,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
17	Giải Phóng	20,000	10,000	5,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
18	Chiến Thắng	20,000	10,000	5,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
19	Trần Cao Vân	20,000	10,000	5,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
20	Trương Định	20,000	10,000	5,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
21	Nguyễn Huy Tưởng	20,000	10,000	5,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
22	Lê Văn Thịnh	22,500	12,000	11,100	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
23	Khu dân cư thương mại và tiêu thụ công nghiệp Thạch Khôi, Khu đô thị Phú Quý và Khu dân cư mới phường Thạch Khôi									

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Đường nhánh có mặt cắt đường 15,5m < Bn ≤ 22m	21,000	11,500	6,900	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
-	Đường nhánh có mặt cắt đường Bn ≤ 15,5m	18,000	9,000	4,500	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
24	Đại lộ Võ Văn Kiệt (đoạn đi qua phường Thạch Khôi)	22,500	12,000	7,000	15,700	8,400	4,900	13,500	7,200	4,200
25	Đường còn lại trong khu dân cư Đồng Bưởi, phường Thạch Khôi	18,900	9,500	5,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
26	Phạm Ngọc Thạch	18,900	9,500	5,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
27	Lê Hiền Tông	18,900	9,500	5,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
28	Nguyễn Mậu Tài	18,900	9,500	5,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
29	Đàm Thận Huy	18,900	9,500	5,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
30	Nguyễn Hồng Công	18,900	9,500	5,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
31	Lý Nhân Nghĩa	18,900	9,500	5,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
32	Lý Kế Nguyên	18,900	9,500	5,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
33	Nguyễn Phương Nương	18,900	9,500	5,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
34	Đàm Quang Trung	18,900	9,500	5,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
35	Lê Văn Khôi	18,900	9,500	5,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
36	Lê Thạch	18,900	9,500	5,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
37	Trần Quang Khải	18,900	9,500	5,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
38	Âu Lạc									
-	Đoạn từ Đình Lễ Quán đến phố Đông Đô	21,000	11,500	6,900	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
-	Đoạn từ phố Đông Đô đến Đầu khu dân cư Nguyễn Xá	18,900	9,500	5,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
39	Lễ Quán	21,000	11,500	6,900	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
40	Đồng Bưởi	21,000	11,500	6,900	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
41	Đông Đô	18,900	9,500	5,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
42	Dương Luân	18,900	9,500	5,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
43	Nguyễn Bính	18,900	9,500	5,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
44	Phan Huy Chú	18,900	9,500	5,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
45	Vương Bạt Tụy	18,900	9,500	5,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
46	Vương Tảo	18,900	9,500	5,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
47	Vương Bảo	18,900	9,500	5,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
48	Trần Anh Tông	18,000	9,000	4,500	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
49	Lý Triện	18,000	9,000	4,500	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
50	Đường trục khu Trần Nội, Lễ Quán, Phú Tảo (phường Thạch Khôi)	13,000	6,500	3,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
51	Đường trục khu dân cư số 3, Thái Bình. Nguyễn Xá, Trại Thọ, Phú Thọ (phường Thạch Khôi)	10,500	6,000	2,500	3,185	1,512	980	2,100	1,080	840
52	Đường còn lại thuộc phường Thạch Khôi	10,500	6,000	2,500	3,185	1,512	980	2,100	1,080	840
<b>XV</b>	<b>PHƯỜNG THANH BÌNH</b>									
1	Nguyễn Lương Bằng									
-	Đoạn từ ngã tư Ngô Quyền đến đường Vũ Hựu	70,400	32,900	14,000	24,570	10,010	5,110	16,200	6,600	4,380
-	Đoạn từ đường Vũ Hựu đến Công ty cổ phần xây dựng số 18	55,000	25,000	12,000	20,020	7,980	4,340	13,200	5,700	3,720
-	Đoạn từ Công ty cổ phần xây dựng 18 đến đường An Định	37,800	17,000	8,000	19,110	7,560	4,200	12,600	5,400	3,600
2	Vũ Hựu									
-	Đoạn từ Nguyễn Lương Bằng đến Nguyễn Văn Linh	44,100	22,000	10,000	19,110	7,560	4,200	12,600	5,400	3,600
-	Đoạn từ Nguyễn Văn Linh đến Trường Chinh	24,500	12,000	6,000	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160
3	Ngô Quyền (đoạn từ đường Nguyễn Chí Thanh đến cầu Phú Tảo và đoạn từ đường Nguyễn Lương Bằng đến đường An Định)	47,500	23,000	11,000	17,290	8,190	4,060	11,400	5,100	3,480
4	Nguyễn Thị Duệ									
-	Đoạn từ ngã 3 chợ Mát đến Nhà máy Gạch Hải Dương	47,500	23,000	11,000	17,290	7,140	4,060	11,400	5,100	3,480
-	Đoạn từ Nhà máy Gạch đến đường sắt	26,000	13,000	6,500	11,830	5,040	3,220	7,800	3,600	2,760
5	Trường Chinh (đoạn từ Ngô Quyền đến Đại lộ Võ Nguyên Giáp)	57,000	25,000	13,000	17,290	7,140	4,060	11,400	5,100	3,480
6	Phố Lê Lai	20,900	11,000	5,500	9,100	3,780	2,520	6,000	2,700	2,160

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
7	Đức Minh (đoạn từ Nguyễn Lương Bằng đến đường Nguyễn Văn Linh)	41,400	20,000	10,000	16,380	6,720	3,850	10,800	4,800	3,300
8	Nguyễn Văn Linh									
-	Đoạn từ Ngô Quyền đến hết chợ Thanh Bình	63,000	27,000	13,500	16,380	6,720	3,850	10,800	4,800	3,300
-	Đoạn từ hết chợ thương mại Thanh Bình đến Đại lộ Võ Nguyên Giáp)	51,000	25,000	12,000	15,470	6,300	3,780	10,200	4,500	3,240
9	Thanh Bình	48,000	23,000	11,000	14,560	5,880	3,500	9,600	4,200	3,000
10	Hoàng Quốc Việt	44,800	22,000	10,000	14,560	5,880	3,500	9,600	4,200	3,000
11	Phạm Hùng	44,800	22,000	10,000	14,560	5,880	3,500	9,600	4,200	3,000
12	Nguyễn Đại Nãng	28,800	14,000	7,000	14,560	5,880	3,500	9,600	4,200	3,000
13	Đường nối từ đường Nguyễn Lương Bằng sang đường Nguyễn Thị Duệ (đường Vũ Hựu kéo dài)	34,500	16,000	8,000	13,650	5,460	3,360	9,000	3,900	2,880
14	Đường Bà Triệu kéo dài	29,900	15,000	7,500	11,830	5,040	3,200	7,800	3,600	2,760
15	Phạm Văn Đồng (đoạn từ giáp Nhà văn hoá khu 2 phường Thanh Bình đến Đại lộ Võ Nguyên Giáp)	39,000	18,000	9,000	11,830	5,040	3,220	7,800	3,600	2,760
16	Quang Liệt	28,000	13,000	6,500	10,010	4,200	2,660	6,600	3,000	2,280
17	Khúc Thừa Dụ	30,800	15,000	7,500	10,010	4,200	2,660	6,600	3,000	2,280
18	Khu dân cư Thanh Bình									
-	Đường có mặt cắt $B_n \geq 24m$	35,000	16,000	8,000	9,100	3,780	2,520	6,000	27,000	2,160
-	Đường có mặt cắt $19m \leq B_n < 24m$ )	30,600	15,000	7,500	8,190	3,360	2,380	5,400	2,400	2,040
-	Đường nhánh còn lại có mặt cắt $13,5m \leq B_n < 19m$	24,500	10,500	6,000	6,370	2,940	2,100	4,200	2,100	1,800
19	Nguyễn Tuân (từ Khu dân cư Thanh Bình đến đường Đức Minh)	16,200	8,000	4,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
20	Nguyễn Thiện	18,000	9,000	4,500	8,190	3,360	2,380	5,400	2,400	2,040
21	Đỗ Quang	24,500	10,500	6,000	6,370	2,940	2,100	4,200	2,100	1,800
22	Đức Minh (đoạn từ Nguyễn Văn Linh đến Vũ Hựu)	43,700	21,900	10,000	6,370	2,940	2,100	4,200	2,100	1,800
23	Trần Nguyên Đán	24,500	10,500	6,000	6,370	2,940	2,100	4,200	2,100	1,800
24	Trần Văn Giáp	24,500	10,500	6,000	6,370	2,940	2,100	4,200	2,100	1,800

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
25	Trịnh Hoài Đức (từ đường Nguyễn Văn Linh đến đường Nguyễn Tuân)	28,000	12,250	6,500	6,370	2,940	2,100	4,200	2,100	1,800
26	Đường thuộc Khu đô thị phía Tây (mặt cắt đường 13,5m < Bn < 23,5m)	21,000	10,000	5,000	6,370	2,940	2,100	4,200	2,100	1,800
27	Đường Trần Quang Triều	18,000	9,000	4,500	6,370	2,940	2,100	4,200	2,100	1,800
28	Đường Huỳnh Thúc Kháng	21,000	10,000	5,000	5,460	2,520	1,680	3,600	1,800	1,440
29	Đường Lê Phụng Hiểu	21,000	10,000	5,000	5,460	2,520	1,680	3,600	1,800	1,440
30	Đường Lê Ngọc Hân	21,000	10,000	5,000	5,460	2,520	1,680	3,600	1,800	1,440
31	Đường Hồ Đắc Di	21,000	10,000	5,000	5,460	2,520	1,680	3,600	1,800	1,440
32	Đường Lê Phụ Trần	21,000	10,000	5,000	5,460	2,520	1,680	3,600	1,800	1,440
33	Đường Trần Khát Chân	21,000	10,000	5,000	5,460	2,520	1,680	3,600	1,800	1,440
34	Đường Trần Liễu	21,000	10,000	5,000	5,460	2,520	1,680	3,600	1,800	1,440
35	Nguyễn Tuân (từ đường Nguyễn Văn Linh đến hết Khu dân cư Thanh Bình)	21,000	10,000	5,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
36	Ngô Văn Sở (từ đường Nguyễn Văn Linh đến đường Phạm Văn Đồng)	21,000	10,000	5,000	5,460	2,520	1,680	3,600	1,800	1,440
37	Đường Lê Hoàn	17,500	9,000	4,500	4,550	2,352	1,610	3,000	1,680	1,380
38	Đường nhánh còn lại trong Khu đô thị phía Tây (có mặt cắt đường Bn ≤ 13,5m)	17,500	9,000	4,500	4,550	2,352	1,610	3,000	1,680	1,380
<b>XVI</b>	<b>PHƯỜNG TRẦN HƯNG ĐẠO</b>									
1	Đại lộ Hồ Chí Minh	190,000	60,800	25,000	69,160	27,660	10,220	45,600	18,240	8,760
2	Trần Hưng Đạo									
-	Đoạn từ Quảng trường Độc Lập đến ngã tư Đông Thị	190,000	60,800	25,000	69,160	27,660	10,220	45,600	18,240	8,760
-	Đoạn từ ngã tư Đông Thị đến đường Thanh Niên	150,000	50,000	20,000	45,500	18,200	6,790	30,000	12,000	5,820
-	Đoạn từ đường Thanh Niên đến Nguyễn Hữu Cầu	63,000	38,500	19,000	28,210	10,920	5,880	18,600	7,200	5,040
3	Sơn Hoà	70,000	39,000	19,500	45,500	18,200	6,790	30,000	12,000	5,820
4	Xuân Đài									
-	Đoạn từ Minh Khai đến Sơn Hoà	70,000	39,000	19,500	45,500	18,200	6,790	30,000	12,000	5,820

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Đoạn từ Sơn Hòa đến Nguyễn Du	52,700	25,000	15,000	28,210	10,920	5,880	18,600	7,200	5,040
5	Bắc Kinh	64,800	38,500	19,000	32,760	13,650	6,160	21,600	9,000	5,280
6	Minh Khai	64,800	38,500	19,000	32,760	13,650	6,160	21,600	9,000	5,280
7	Nguyễn Du	59,400	25,000	15,000	30,030	11,830	6,020	19,800	7,800	5,160
8	Bạch Đằng (đoạn từ Nguyễn Du đến Thanh Niên)	55,800	25,000	15,000	28,210	10,920	5,880	18,600	7,200	5,040
9	Thanh Niên (đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến đường Lê Lợi)	93,000	40,000	20,000	28,210	10,920	5,880	18,600	7,200	5,040
10	Lê Lợi	72,500	39,000	19,500	26,390	10,460	5,530	17,400	6,900	4,740
11	Tô Hiệu	62,100	38,500	19,000	24,570	10,010	5,110	16,200	6,600	4,380
12	Nguyễn Thiện Thuật	30,000	14,000	8,000	13,650	5,920	3,360	9,000	3,900	2,880
13	Tam Giang	54,200	25,000	15,000	13,650	5,920	3,360	9,000	3,900	2,880
14	Phạm Sư Mệnh	36,000	15,400	13,000	10,920	5,010	2,940	7,200	3,300	2,520
15	Nguyễn Hữu Cầu (đoạn từ hết chợ Phú Lương đến Tam Giang)	39,000	20,000	14,000	10,010	4,550	2,660	6,600	3,000	2,280
16	Trần Huyền Trân	32,400	14,800	12,600	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
17	Cầu Cồn	32,400	14,800	12,600	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
18	Đường nhánh từ Trần Hưng Đạo đến đường Tam Giang (ngõ 53 Tam Giang)	25,200	12,000	6,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
19	Nguyễn Biểu	19,800	10,000	5,000	7,800	3,900	2,300	6,000	3,000	2,300
<b>XVII</b>	<b>PHƯỜNG TRẦN PHÚ</b>									
1	Đại lộ Hồ Chí Minh	190,000	60,800	25,000	69,160	27,664	10,220	45,600	18,240	8,760
2	Bạch Đằng (đoạn từ Quảng trường Thống Nhất đến Nguyễn Du)	100,000	40,000	20,000	45,500	18,200	6,790	30,000	12,000	5,820
3	Trần Phú	100,800	40,000	20,000	32,760	13,650	6,160	21,600	9,000	5,280
4	Đông Xuân	79,200	26,000	12,000	30,030	11,830	6,020	19,800	7,800	5,160
5	Mạc Thị Bưởi	92,400	35,000	17,000	30,030	11,830	6,020	19,800	7,800	5,160
6	Ngân Sơn	85,800	32,000	16,000	30,030	11,830	6,020	19,800	7,800	5,160
7	Tuy Hoà	72,600	26,000	12,000	30,030	11,830	6,020	19,800	7,800	5,160
8	Trần Bình Trọng									

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Đoạn từ Đại lộ Hồ Chí Minh đến đường Đồng Xuân	74,400	26,000	12,000	28,210	10,920	5,880	18,600	7,200	5,040
-	Đoạn từ Đồng Xuân đến Bạch Đằng	42,000	15,300	11,000	19,110	8,190	4,200	12,600	5,400	3,600
9	Lý Thường Kiệt	93,000	35,000	17,000	28,210	10,920	5,880	18,600	7,200	5,040
10	Bùi Thị Cúc	72,500	26,000	12,000	26,390	10,465	5,530	17,400	6,900	4,740
11	Hoàng Văn Thụ	69,600	23,000	11,000	26,390	10,465	5,530	17,400	6,900	4,740
12	Tuy An	69,600	23,000	11,000	26,390	10,465	5,530	17,400	6,900	4,740
13	Thanh Niên (từ Trần Hưng Đạo đến cầu Hải Tân)	87,000	43,500	26,100	26,390	10,465	5,530	17,400	6,900	4,740
14	Đội Cấn	45,900	15,400	7,300	24,570	10,010	5,110	16,200	6,600	4,380
15	Nguyễn Thái Học	81,000	33,000	15,000	24,570	10,010	5,110	16,200	6,600	4,380
16	Trương Mỹ (đoạn từ Mạc Thị Bưởi đến cổng hồ Bình Minh)	50,600	19,000	8,000	20,020	8,645	4,340	13,200	5,700	3,720
17	Trần Khánh Dư	42,000	15,300	7,000	19,110	8,190	4,200	12,600	5,400	3,600
18	Trần Quốc Toản	42,000	15,300	7,000	19,110	8,190	4,200	12,600	5,400	3,600
19	Trần Thủ Độ	42,000	15,300	7,000	19,110	8,190	4,200	12,600	5,400	3,600
20	Tôn Đức Thắng	58,800	38,000	18,000	19,110	8,190	4,200	12,600	5,400	3,600
21	Đường nối từ Mạc Thị Bưởi sang hồ Bình Minh	38,000	15,300	7,000	17,290	7,735	4,060	11,400	5,100	3,480
22	Nguyễn Thị Định	49,400	18,700	7,000	17,290	7,735	4,060	11,400	5,100	3,480
23	Lương Thế Vinh									
-	Đoạn từ đường Thanh Niên đến đường Nguyễn Thị Định	54,400	21,000	9,000	15,470	6,825	3,780	10,200	4,500	3,240
-	Đoạn từ Nguyễn Thị Định đến Bùi Thị Xuân	42,000	16,500	7,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
24	Chương Dương									
-	Đoạn từ đường Bùi Thị Xuân đến đường Thanh Niên	40,000	23,000	17,000	14,560	6,370	3,500	9,600	4,200	3,000
-	Đoạn từ đường Thanh Niên đến hết bãi quay xe	38,700	19,350	15,600	14,560	6,370	3,500	9,600	4,200	3,000
-	Đoạn từ bãi quay xe đến đường khu dân cư Kim Lai	30,800	16,800	14,300	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
25	Trương Đỗ	45,100	22,550	13,530	13,650	5,915	3,360	9,000	3,900	2,880
25	Bùi Thị Xuân (đoạn từ cầu Hải Tân đến Chương Dương)	34,000	13,500	7,000	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
26	Dương Tôn	23,400	10,000	5,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
27	Vũ Tông Phan	23,400	10,000	5,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040



TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
28	Đường nhánh còn lại Khu đô thị phía Đông (Đông Nam cầu Hải Tân)	24,500	10,500	5,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
<b>XVIII</b>	<b>PHƯỜNG TỨ MINH</b>									
1	Hoàng Quốc Việt	44,800	25,000	12,000	14,560	6,370	3,500	9,600	4,200	3,000
2	Đại lộ Võ Nguyên Giáp (đoạn từ Quảng trường đến cầu Lộ Cương, phường Tứ Minh)	35,000	22,500	11,000	13,650	5,915	3,360	9,000	3,900	2,880
3	Nguyễn Văn Linh (đoạn từ Đại lộ Võ Nguyên Giáp đến đường Tứ Minh)	30,000	15,000	7,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
4	Vũ Công Đán									
-	Đoạn từ UBND phường Tứ Minh đến khu công nghiệp Đại An.	41,400	24,000	13,000	10,920	5,005	2,940	7,200	3,300	2,520
-	Đoạn từ khu công nghiệp Đại An đến giáp đất xã Cẩm Đoài, huyện Cẩm Giàng.	35,400	16,600	12,800	9,100	4,095	2,520	6,000	2,700	2,160
5	Đỗ Xá	18,000	9,000	4,500	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
6	Trường Chinh (đoạn từ Đại lộ Võ Nguyên Giáp đến Tứ Minh)	41,400	24,000	13,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
7	Tứ Minh	18,900	9,000	4,500	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
8	Khu dân cư mới phía Tây Tứ Minh Bn = 17,5m	27,000	14,850	8,910	18,900	10,395	6,415	16,200	8,910	5,346
9	Khúc Thừa Mỹ (Khu Trường Thịnh)	21,000	10,000	5,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
10	An Định (đoạn từ Nguyễn Lương Bằng đến Khu công nghiệp Đại An)	18,900	9,000	4,500	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
11	Phạm Văn Đồng (đoạn từ Đại lộ Võ Nguyên Giáp đến đường Tứ Minh)	24,500	12,000	6,000	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
12	Tân Trào	24,500	12,000	6,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
13	Đỗ Công Đàm (Khu Trường Thịnh)	21,000	10,000	5,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
14	Lê Hiến Phủ (Khu Thiên Phú)	21,000	10,000	5,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
15	Nguyễn Tế (đường trong KĐT Ford)	21,000	10,000	5,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
16	Nguyễn Kính Tuân (Khu Thiên Phú)	21,000	10,000	5,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
17	Khu dân cư mới phía Tây Tứ Minh Bn = 20,5m	32,500	17,870	8,000	22,570	12,509	7,504	19,500	10,772	6,432

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
18	Khu dân cư mới Lộ Cường	21,000	10,000	5,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
19	Lê Quát (KĐT Plaza)	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
20	Trần Xuân Soạn (KĐT Plaza)	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
21	Sao Khuê (KĐT Plaza)	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
22	Xuân Thủy (KĐT Plaza)	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
23	Hoàng Hữu Huân (KĐT Plaza)	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
24	Vũ Thiệu (Khu Thiên Phú)	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
25	Bùi Công Chiêu (Khu Thiên Phú)	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
26	Trương Hanh (Khu Trường Thịnh)	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
27	Khúc Thừa Hạo (Khu Trường Thịnh)	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
28	Nguyễn Thừa Vinh (Khu Trường Thịnh)	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
29	Nguyễn Văn Siêu (Khu Trường Thịnh)	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
30	Nguyễn Bình Di (Khu Trường Thịnh)	24,000	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
31	Đại An	18,000	9,000	4,500	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
32	Hoàng Ngân (đoạn từ Ngô Quyền đến giáp thị trấn Lai Cách, huyện Cẩm Giàng)	18,000	9,000	4,500	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
33	Phố Thượng Đạt (đường trục Khu dân cư Thượng Đạt)	33,600	15,800	12,640	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
34	Lê Nghĩa	21,000	10,000	5,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
35	Lê Văn Hưu	21,000	10,000	5,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
36	Ngô Sỹ Liên	21,000	10,000	5,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
37	Trần Huy Liệu	21,000	10,000	5,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
38	Đường nhánh còn lại trong Khu đô thị phía Tây (có mặt cắt đường $B_n \leq 13,5m$ )	17,500	9,000	4,500	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
39	Đường trục KDC Đồng Tranh	15,000	8,000	4,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
40	Đặng Duy Minh (đường trong KĐT Ford)	15,000	8,000	4,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
41	Nguyễn Thái (đường trong KĐT Thiên Phú)	15,000	8,000	4,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
42	Lê Gia Đình (KDC Đại An 1)	18,900	9,000	4,500	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
43	Thượng Hồng (KDC Đại An 1)	18,900	9,000	4,500	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
44	Trường Tân (KDC Đại An 1)	18,900	9,000	4,500	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
45	Đỗ Bá Linh	15,000	8,000	4,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
46	Lý Đạo Thành (Khu Tinh đội Cẩm Khê)	15,000	8,000	4,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
47	Đặng Tính (Khu Tinh đội Cẩm Khê)	16,900	13,800	6,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
48	Lê Quang Bí (Khu Tinh đội Cẩm Khê)	20,000	10,000	5,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
49	Lộ Cương	20,000	10,000	5,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
50	Lý Tử Cầu	20,000	10,000	5,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
51	Nguyễn Cừ	17,500	8,500	4,200	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
52	Nguyễn Sỹ Cồ	17,500	8,500	4,200	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
53	Nguyễn Tuyển	17,500	8,500	4,200	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
54	Nguyễn Ư Dĩ	17,500	8,500	4,200	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
55	Phạm Duy Ưởng	17,500	8,500	4,200	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
56	Phạm Luận	20,100	14,500	11,910	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
57	Phạm Quý Thích	20,100	14,500	11,910	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
58	Thạch Lam	17,500	8,500	4,200	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
59	Từ Thông	17,500	8,500	4,200	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
60	Vũ Mạnh Hùng	17,500	8,500	4,200	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
61	Tiền Lệ	15,000	8,000	4,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
62	Đàm Tuy (KDC Đại An 1)	15,000	8,000	4,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
63	Phạm Trí Khiêm (KDC Đại An 1)	15,000	8,000	4,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
64	Nguyễn Địch Huân (KDC Đại An 1)	15,000	8,000	4,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
65	Vinh Dự (KDC Đại An 1)	15,000	8,000	4,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
66	Dương Quang	21,580	14,920	7,090	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080
67	Đỗ Thiên Thư	15,400	8,470	5,080	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,808
68	Nhật Tân	13,000	7,000	3,500	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080
69	Trần Đăng Nguyên	13,000	7,000	3,500	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080
70	Trần Văn Cận	21,700	11,930	7,160	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
71	Vũ Bằng	21,200	13,000	11,700	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080
72	Vũ Đình Liên	21,200	13,000	11,700	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080
73	Vũ Dự	24,000	14,630	8,770	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080
74	Vũ Duy Chí	21,200	13,000	11,700	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080
75	Xuân Thị	21,500	11,820	7,090	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080
76	Đường còn lại trong Khu dân cư Đại An	15,000	8,000	4,000	5,460	2,730	1,610	3,000	1,680	1,380
77	Đường còn lại trong khu dân cư Tỉnh đội thuộc khu Cẩm Khê	20,000	10,000	5,000	5,460	2,520	1,680	3,600	1,800	1,440
78	Các đường phố còn lại khác	10,000	6,000	3,500	3,185	1,638	980	2,100	1,080	840
<b>XIX</b>	<b>PHƯỜNG VIỆT HÒA</b>									
1	Nguyễn Thị Duệ (đoạn từ Nhà máy Gạch đến đường sắt)	26,000	14,000	7,000	11,830	5,460	3,220	7,800	3,600	2,760
2	An Định (đoạn từ đường Ngô Quyền đến đường Nguyễn Lương Bằng)	20,700	10,000	5,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
3	Trương Uy	19,000	9,000	4,500	6,370	3,185	2,100	4,200	2,100	1,800
4	Đồng Niên (từ cầu vượt Đồng Niên đến đình Đồng Niên)	18,000	9,000	4,500	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
5	Nguyễn Trạch Dân	18,000	9,000	4,500	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
6	Hoàng Ngân (đoạn từ Ngô Quyền đến giáp thị trấn Lai Cách, huyện Cẩm Giàng)	18,000	9,000	4,500	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
7	Đình Diên	18,000	9,000	4,500	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
8	Phố Văn (đoạn từ cầu Đồng Niên đến trường Trung học cơ sở Việt Hòa)	25,300	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
9	Phố Việt Hoà (đoạn từ đường Đồng Niên đến hết thửa 56 tờ bản đồ số 10)	25,300	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
10	Đỗ Phúc Lập	18,000	9,000	4,500	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
11	Ngọc Hàm	18,000	9,000	4,500	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
12	Trương Minh Giảng	18,000	9,000	4,500	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
13	Đường trong Khu chung cư và nhà ở Việt Hòa (thuộc phường Việt Hòa)	21,000	10,000	5,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
14	Đông Niên (đoạn từ đình Đông Niên đến đê sông Thái Bình)	17,000	8,000	4,000	4,095	2,275	1,540	2,700	1,500	1,320
15	Phố Văn (đoạn từ Trường THCS Việt Hoà đến giáp xã Đức Chính)	17,000	8,000	4,000	4,095	2,275	1,540	2,700	1,500	1,320
16	Phố Việt Hoà (đoạn từ giáp Khu công nghiệp Cẩm Thượng - Việt Hoà đến đường Đông Niên)	17,000	8,000	4,000	4,095	2,275	1,540	2,700	1,500	1,320
17	Đường nhánh có mặt cắt đường Bn=13,5m trong Khu dân cư phía Bắc đường Nguyễn Lương Bằng	17,000	8,000	4,000	4,095	2,275	1,540	2,700	1,500	1,320
18	Cầu Đông	12,000	6,000	3,500	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080
19	Chi Các	12,000	6,000	3,500	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080
20	Chi Hoà	12,000	6,000	3,500	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080
21	Đa Cẩm	12,000	6,000	3,500	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080
22	Địch Hoà	12,000	6,000	3,500	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080
23	Hàn Trung	12,000	6,000	3,500	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080
24	Việt Hoà (đoạn từ hết thửa 56, tờ BĐ số 10 đến phố Văn)	12,000	6,000	3,500	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080
25	Việt Thắng	12,000	6,000	3,500	3,640	1,820	1,260	2,400	1,200	1,080
26	Tân Dân	25,300	12,000	6,000	5,460	2,730	1,680	3,600	1,800	1,440
27	Đường trong khu dân cư phía Nam đường Việt Hòa									
-	Đường có mặt cắt $30m \geq Bn \geq 22m$	22,300	11,000	5,500	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
-	Đường có mặt cắt $15,5m \leq Bn < 22m$	21,500	10,000	5,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
28	Đường trong khu dân cư phía Đông đường Tân Dân đường có mặt cắt $17,5m \leq Bn \leq 20m$	21,000	10,000	5,000	8,190	3,640	2,380	5,400	2,400	2,040
29	Cẩm Hòa	15,000	8,000	4,000	4,550	2,548	1,610	3,000	1,680	1,380
30	Đường còn lại thuộc phường Việt Hòa	10,000	5,000	3,000	3,185	1,638	980	2,100	1,080	840
<b>XX</b>	<b>XÃ LIÊN HỒNG</b>									
1	Phố Trường Sơn (điểm đầu: Đại lộ Võ Nguyên Giáp; điểm cuối: Hết Đại học Hải Dương)	20,000	12,000	6,000	14,000	6,300	3,000	11,340	5,400	2,100

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
2	Phố Nguyễn Huyền (điểm đầu: Chân cầu Lộ Cương; điểm cuối: Nút giao Tân Thượng)	20,000	12,000	6,000	14,000	6,300	3,000	11,340	5,400	2,100
3	Phố Phạm Vĩnh Toán (điểm đầu: Đường Vành đai I; điểm cuối: phố Nguyễn Huyền)	19,000	9,000	4,500	13,230	6,125	3,000	11,340	5,250	2,100
4	Phố Nguyễn Địa Lô (điểm đầu: Ban quản lý Công ty CPĐT thảo dược Thành Đông; điểm cuối: phố Nguyễn Huyền)	19,000	9,000	4,500	13,230	6,125	3,000	11,340	5,250	2,100
5	Phố Vũ Đăng Khu (điểm đầu: Ban quản lý Công ty CPĐT thảo dược Thành Đông; điểm cuối: phố Trường Sơn)	19,000	9,000	4,500	13,230	6,125	3,000	11,340	5,250	2,100
6	Phố Vũ Huy Tấn (điểm đầu: Phố Âu Cơ; điểm cuối: Đường Vành đai I)	19,000	9,000	4,500	13,230	6,125	4,000	11,340	5,250	2,100
7	Phố Đức Phong (điểm đầu: Phố Âu Cơ; điểm cuối: Đường Vành đai I)	19,000	9,000	4,500	13,230	6,125	4,000	11,340	5,250	2,100
8	Phố Vũ Huyền (điểm đầu: phố Âu Cơ; điểm cuối: Đường Vành đai I)	18,000	8,500	4,000	12,600	5,040	2,500	10,800	4,320	2,040
9	Phố Nguyễn Bắc (điểm đầu: Đường Vành đai I; điểm cuối: Nút giao Tân Thượng)	18,000	8,500	4,000	12,600	5,040	2,500	10,800	4,320	2,040
10	Phố Tân Thượng (điểm đầu: Vòng xuyên Tân Thượng; điểm cuối: Vòng xuyên xã Thống Nhất, huyện Gia Lộc)	18,900	8,750	3,500	13,230	6,125	4,000	11,340	5,250	2,100
11	Phố Tam Thanh (điểm đầu: Ngã tư thôn Thanh Xá; điểm cuối: Ngã ba Tân Thượng)	18,900	9,000	4,500	13,230	6,125	4,000	11,340	5,250	2,100
12	Phố Âu Cơ (điểm đầu: Đại lộ Võ Nguyên Giáp; điểm cuối: Ngã tư thôn Đồng Lại)	18,000	8,500	4,000	12,600	5,040	2,500	10,800	4,320	2,040

## 2. THÀNH PHỐ CHÍ LINH

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
<b>I</b>	<b>PHƯỜNG SAO ĐỎ</b>									
1	Phố Bà Triệu (Đường trong dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật KDC phường Sao Đỏ (Khu Vincom)									
-	Các thửa đất tiếp giáp đường có mặt cắt Bn $\geq$ 20,5m	100,000	52,000	27,000	36,400	18,200	7,000	24,000	12,000	6,000
-	Các thửa đất tiếp giáp đường có mặt cắt $17,5m \leq Bn < 20,5m$	70,000	38,000	21,000	27,300	13,650	5,250	18,000	9,000	4,500
-	Các thửa đất tiếp giáp đường có mặt cắt Bn $< 17,5m$	30,000	16,000	8,500	13,650	6,825	2,800	9,000	4,500	2,400
2	Đường Nguyễn Thái Học									
-	Đoạn từ ngã 4 Sao Đỏ đến đường An Ninh	56,000	29,000	16,000	28,000	14,000	7,000	24,000	12,000	6,000
-	Đoạn từ đường An Ninh đến đường Đoàn Kết	42,000	22,000	11,500	21,000	10,500	5,250	18,000	9,000	4,500
-	Đoạn từ đường Đoàn Kết đến cổng Trường Cơ giới	30,000	16,000	8,500	18,200	9,100	3,500	12,000	6,000	3,000
-	Đoạn từ cổng Trường Cơ giới đến hết đường Hùng Vương	25,000	13,000	7,000	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
3	Đường Nguyễn Trãi									
-	Đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến cổng số 3 chợ Sao Đỏ	56,000	29,000	16,000	28,000	14,000	7,000	24,000	12,000	6,000
-	Đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến cây xăng Quân đội	30,000	16,000	8,500	19,250	11,200	4,900	15,000	7,200	4,200
-	Đoạn từ cây xăng Quân đội đến Chợ Mật Sơn	24,000	12,500	6,400	16,800	8,750	3,500	12,000	6,000	3,000
4	Đường Trần Hưng Đạo									
-	Đoạn từ đường Nguyễn Trãi đến đường Hữu Nghị	54,000	28,000	15,000	27,300	13,650	5,250	18,000	9,000	4,500
-	Đoạn từ đường Hữu Nghị đến Quốc lộ 37	30,000	16,000	8,500	13,650	6,825	2,800	9,000	4,500	2,400
5	Phố Nguyễn Lương Bằng (Đường trong dự án hạ tầng khu du lịch, dịch vụ và dân cư Hồ Mật Sơn)									
-	Các thửa đất giáp đường có mặt cắt Bn= 17,50m ( Lô D)	40,000	21,000	11,000	22,750	10,920	4,900	15,000	7,200	4,200
-	Các thửa đất giáp đường có mặt cắt Bn= 17,0m (Lô A, Lô B)	40,000	21,000	11,000	18,200	9,100	3,500	12,000	6,000	3,000

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Các thửa đất giáp đường có mặt cắt Bn=17,50m (Cuối Hồ tiếp giáp Lô D)	24,000	12,500	6,400	13,650	6,825	2,800	9,000	4,500	2,400
-	Các thửa đất giáp đường có mặt cắt Bn=17m (Lô C)	30,000	16,000	8,500	13,650	6,825	2,800	9,000	4,500	2,400
6	Phố Thanh Niên									
-	Đoạn từ QL37 lỗi rẽ công chợ số 1 đến giáp KDC Việt Tiên sơn)	30,000	16,000	8,500	19,250	10,920	4,900	15,000	7,200	4,200
-	Đoạn còn lại	20,000	11,000	5,800	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
7	Quốc lộ 37 (đoạn từ đường Quốc lộ 18 đến cầu chui đường sắt)	24,000	12,500	6,400	16,800	9,100	3,500	12,000	6,000	3,000
8	Phố Hữu Nghị	30,000	16,000	8,500	13,650	6,825	2,800	9,000	4,500	2,400
9	Phố Bạch Đằng	24,000	12,500	6,400	16,800	8,750	3,500	12,000	6,000	3,000
10	Phố Nguyễn Thị Duệ									
-	Đoạn từ đường Nguyễn Thái Học đến công chính Trường Cơ điện	24,000	12,500	6,400	13,650	6,825	2,800	9,000	4,500	2,400
-	Đoạn từ công chính Trường Cơ điện đến đường Chu Văn An	14,400	7,400	4,100	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
11	Phố Nguyễn Huệ									
-	Đoạn từ ngã 4 Sao Đỏ đến đường tàu	21,000	11,500	6,000	13,650	6,825	2,800	9,000	4,500	2,400
-	Đoạn từ đường tàu đến bột điện	18,000	9,200	5,100	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
-	Đoạn còn lại	10,800	5,600	3,350	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
12	Khu dân cư Việt Tiên Sơn									
-	Các lô tiếp giáp đường có mặt cắt Bn = 22,25m	18,000	9,200	5,100	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
-	Các lô tiếp giáp đường có mặt cắt Bn = 16,5m	14,400	7,400	4,100	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
-	Các lô tiếp giáp đường có 9m ≤ mặt cắt đường ≤ 11,5m	10,800	5,600	3,350	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
13	Khu dân cư Licogi 17									
-	Các lô tiếp giáp đường có mặt cắt Bn = 45,5m	25,000	13,000	7,000	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
-	Các lô tiếp giáp đường có mặt cắt Bn = 13,5m	20,000	11,000	5,800	6,370	3,185	1,050	4,200	2,100	900
-	Các lô tiếp giáp đường đường còn lại	15,000	7,600	4,200	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
14	Phố Trần Bình Trọng									



STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến Rạp hát	25,000	13,000	7,000	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
-	Đoạn từ Xí nghiệp cơ giới đến Rạp hát	20,000	11,000	5,800	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
-	Đường trong Khu tái định cư sân Golf (mặt cắt đường Bn = 20,5m)	20,000	11,000	5,800	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
15	Khu dân cư phía Đông đường Trần Hưng Đạo									
-	Các lô tiếp giáp đường có mặt cắt Bn=20,5m	16,000	8,100	4,400	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
-	Các lô tiếp giáp đường có mặt cắt Bn=18,0m	12,000	6,300	3,600	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
-	Các lô tiếp giáp đường có mặt cắt Bn=17,5m	11,200	5,800	3,500	6,370	3,185	1,050	4,200	2,100	900
-	Các lô tiếp giáp đường có mặt cắt Bn=16,0m; Bn=12,0m	9,600	4,900	3,000	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
16	Phố An Ninh	25,000	13,000	7,000	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
17	Phố Chu Văn An	25,000	13,000	7,000	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
18	Phố Đoàn Kết	20,000	11,000	5,800	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
19	Đường Yết Kiêu	20,000	11,000	5,800	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
20	Khu đô thị phường Sao Đỏ (Hoàn Hào)									
-	Các lô tiếp giáp đường có mặt cắt Bn = 30m	16,000	8,100	4,400	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
-	Các lô tiếp giáp đường có mặt cắt 20m ≤ Bn < 30m	12,000	6,300	3,600	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
-	Các lô tiếp giáp đường có mặt cắt Bn < 20m	11,200	5,800	3,500	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
21	Phố Xuân Diệu									
-	Đoạn từ lô số CL4 -14 đến lô số CL1-18 của Khu dân cư Licogi 17	14,400	7,400	4,100	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
-	Đoạn còn lại	9,000	4,600	2,950	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
22	Phố Thống Nhất	12,000	6,300	3,600	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
23	Phố Thắng Lợi	12,000	6,300	3,600	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
24	Phố Hồng Hà	12,000	6,300	3,600	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
25	Phố Trần Quốc Toàn	12,000	6,300	3,600	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
26	Phố Mạc Thị Bưởi									

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Đoạn từ Quốc lộ 37 đến trường cao đẳng nghề Licogi	12,000	6,300	3,600	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
-	Đường trong Khu tái định cư sân Golf (mặt cắt đường Bn = 13,5m)	10,000	5,200	3,150	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
27	Phố Bình Minh	10,800	5,600	3,350	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
29	Phố 30/4, thuộc KDC Nguyễn Trãi II	10,000	5,200	3,150	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
30	Phố Nguyễn Chí Thanh									
-	Đoạn từ QL 18 đến điểm cuối đất trường Quân sự Quân khu 3	11,200	5,800	3,500	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
-	Nguyễn Chí Thanh (đoạn còn lại)	6,000	3,100	2,200	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
31	Khu dân cư Đồng Cơ Điện									
-	Các lô tiếp giáp đường có mặt cắt Bn=19,5m	10,000	5,200	3,150	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
-	Các lô tiếp giáp đường có mặt cắt Bn=13,5m	7,000	3,600	2,450	3,185	1,456	770	2,100	960	660
32	Đường trong dự án xây dựng điểm dân cư Rạp hát cũ phường Sao Đỏ, thị xã Chí Linh Bn = 14,0m	10,000	5,200	3,150	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
33	Phố Trần Phú									
-	Đoạn từ đường Nguyễn Trãi đến đường tàu	20,000	11,000	5,800	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
-	Đoạn còn lại	10,000	5,200	3,150	2,730	1,365	700	1,800	900	600
34	Phố Tuệ Tĩnh	15,000	7,600	4,200	2,730	1,365	700	1,800	900	600
35	Phố Tôn Đức Thắng									
-	Đoạn từ đường Nguyễn Trãi đến đường tàu	20,000	11,000	5,800	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
-	Đoạn còn lại	10,000	5,200	3,150	2,730	1,365	700	1,800	900	600
36	Phố Lý Thường Kiệt	15,000	7,600	4,200	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
37	Phố Vũ Trọng Phụng	15,000	7,600	4,200	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
38	Phố Lê Hồng Phong									
-	Đoạn từ đường Nguyễn Trãi đến đường tàu	15,000	7,600	4,200	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
-	Đoạn còn lại	7,500	3,800	2,500	2,730	1,365	700	1,800	900	600
39	Phố Thái Hưng	10,000	5,200	3,150	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
40	Phố Nguyễn Văn Trỗi	12,000	6,300	3,600	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
41	Phố Kim Đồng	10,000	5,200	3,150	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
42	Phố Nguyễn Du	10,000	5,200	3,150	2,730	1,365	700	1,800	900	600
43	Các đường còn lại trong phạm vi phường	6,000	3,100	2,200	2,275	1,274	560	1,500	840	480
<b>II</b>	<b>PHƯỜNG THÁI HỌC</b>									
1	Đường Nguyễn Thái Học									
-	Đoạn thuộc khu dân cư Mít Sắt	25,000	13,000	7,000	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
-	Đoạn từ Quán Cát đến cầu Ninh Cháp thuộc Khu dân cư Ninh Cháp 5	22,000	12,000	6,200	10,010	5,005	1,890	6,600	3,300	1,620
-	Đoạn từ cầu Ninh Cháp đến giáp phường Tân Dân thuộc Khu dân cư Lạc Sơn	12,000	6,300	3,600	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
-	Đoạn từ đình Ba Đèo đến Quán Cát thuộc Khu dân cư Ninh Cháp 7	12,000	6,300	3,600	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
-	Đoạn từ giáp phường Sao Đỏ đến đình Ba Đèo thuộc Khu dân cư Ba Đèo - Bầu Bí	12,000	6,300	3,600	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
2	Đường Yết Kiêu	20,000	11,000	5,800	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
3	Khu tái định cư Đồng Đỗ									
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn=38m	17,600	9,000	4,900	10,010	5,005	1,890	6,600	3,300	1,620
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn=20,5m)	12,600	6,500	3,700	8,190	4,095	1,540	5,400	2,700	1,320
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn=17,5m	8,200	4,200	2,750	5,740	2,940	1,400	4,800	2,400	1,200
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn=13,5m	6,000	3,100	2,200	4,200	2,170	840	3,000	1,500	720
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn=11,5m	5,600	2,900	2,150	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
4	Phố Hòa Bình (đoạn từ giáp phường Sao Đỏ đến giáp phường Văn Đức)	16,000	8,100	4,400	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
5	Phố Thiên (đoạn từ Quốc lộ 37 đến đầu đường Lê Đại Hành)	14,400	7,400	4,100	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
6	Khu dân cư Lạc Sơn									
-	Các thửa tiếp giáp với đường có mặt cắt Bn=29,5m	11,700	6,000	3,520	6,950	3,350	1,300	4,650	2,300	1,150
-	Các thửa tiếp giáp với đường có mặt cắt Bn=17,5m	9,600	4,900	3,000	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
7	Đường Lê Đại Hành (đoạn giáp Phố Thiên đến giáp phường An Lạc)	10,400	5,500	3,300	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
8	Các đường trong Khu dân cư Lạc Sơn	7,500	3,800	2,500	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
9	Phố Ninh Cháp (đoạn từ QL37 đến ngã tư công ông Đệ)	7,500	3,800	2,500	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
10	Phố Lam Sơn (đoạn từ QL37 đến giáp phường Chí Minh)	7,500	3,800	2,500	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
11	Đường Trần Quốc Chấn (đoạn từ QL37 đến giáp phường Chí Minh)	7,500	3,800	2,500	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
12	Đường tránh Quốc lộ 18 (đoạn từ giáp phường Chí Minh đến Quốc lộ 37)	7,500	3,800	2,500	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
13	Đường nối Quốc lộ 37 với đường 184	7,500	3,800	2,500	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
14	Đường 184 (đoạn từ giáp phố Thiên đến giáp đất phường Văn Đức)	6,000	3,100	2,200	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
15	Các đường trong Khu dân cư Ba Đèo - Bầu Bí	6,000	3,100	2,200	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
16	Các đường trong Khu dân cư Ninh Cháp 5	6,000	3,100	2,200	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
17	Các đường trong Khu dân cư Ninh Cháp 7	6,000	3,100	2,200	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
18	Các đường trong Khu dân cư Mít Sắt	6,000	3,100	2,200	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
19	Các đường trong Khu dân cư Ninh Cháp 6	6,000	3,100	2,200	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
20	Các đường trong Khu dân cư Miểu Sơn	4,500	2,300	1,750	2,730	1,365	700	1,800	900	600
21	Các đường còn lại trong phạm vi phường	3,800	2,000	1,500	2,275	1,274	560	1,500	840	480
<b>III</b>	<b>PHƯỜNG HOÀNG TÂN</b>									
1	Đường Lê Thanh Nghị (QL 18) đoạn từ giáp phường Cộng Hòa, đến tiếp giáp phường Hoàng Tiến)	15,000	7,600	4,200	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
2	Phố Đại Tân (Đường tỉnh lộ 398B)									
-	Đoạn từ ngã ba Hoàng Tân hết thửa đất số 54, tờ bản đồ 68 (trường Mầm non Hoàng Tân)	15,000	7,600	4,200	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
-	Đoạn từ tiếp giáp thửa đất số 54, tờ bản đồ 68 (trường Mầm non Hoàng Tân) , đến tiếp giáp Phường Bến Tắm	11,000	5,700	3,380	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
3	Đường vào nhà văn hóa khu dân cư Đại Tân (đoạn từ tiếp giáp đường Lê Thanh Nghị (QL 18), đến tiếp giáp phố Đại Tân (đường tỉnh 398B)	8,000	4,100	2,700	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
4	Điểm dân cư Ấp phích									
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn = 20,5m	8,200	4,200	2,750	5,740	2,940	1,400	4,800	2,400	1,200

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn = 17,5m	7,200	3,650	2,470	5,040	2,555	910	3,600	1,800	780
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn = 11,5m	5,000	2,600	1,900	2,730	1,365	700	1,800	900	600
5	Phố Đại Bộ									
-	Đoạn từ giáp phố Đại Tân đến giáp Điểm dân cư Áp phích	8,000	4,100	2,700	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
-	Đoạn từ tiếp giáp điểm dân cư áp phích Đại Bộ, đến tiếp giáp địa phận xã Bắc An	6,000	3,100	2,200	2,730	1,365	700	1,800	900	600
6	Đường đi nhà máy giấy Đại Bộ (đoạn từ tiếp giáp điểm dân cư áp phích Đại Bộ, đến nhà máy giấy Đại Bộ)	6,000	3,100	2,200	2,730	1,365	700	1,800	900	600
7	Phố Bát Giáo									
-	Đoạn từ đường Lê Thanh Nghị (QL 18) đến hết Điểm dân cư phía tây đường Bát Giáo, KDC Đại Bát	8,000	4,100	2,700	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
-	Đoạn từ thửa đất số 5, tờ bản đồ số 87 đến hết thửa đất số 10, tờ bản đồ số 90 xóm Bát Giáo	6,000	3,100	2,200	2,730	1,365	700	1,800	900	600
8	Phố Trần Cung (đoạn từ tiếp giáp đường Lê Thanh Nghị (QL 18), vòng qua Đình Đọ Xá; Càng Đại Tân, đến tiếp giáp vào đường Lê Thanh Nghị (QL18)	6,000	3,100	2,200	2,730	1,365	700	1,800	900	600
9	Đường liên phường Hoàng Tân - Bến Tắm (đoạn từ nhà văn hóa Đại Bát, đi qua xóm 10 Đại Bát; một phần KDC Đồng Tân; một phần KDC Bến Tắm, đến hết hộ gia đình Ông Duẩn (Thửa số 39, tờ bản đồ số 91) tiếp giáp phường Bến Tắm.	5,000	2,600	1,900	2,730	1,365	700	1,800	900	600
10	Đường xóm Minh Tân đi Quán Tàu, KDC Đồng Tân (đoạn từ thửa đất số 49, tờ bản đồ số 76 xóm Minh Tân đến hết thửa đất số 6, tờ bản đồ số 71 giáp phường Bến Tắm)	5,000	2,600	1,900	2,730	1,365	700	1,800	900	600
11	Các đường còn lại trong phạm vi phường	4,000	2,100	1,600	2,275	1,274	560	1,500	840	480
<b>IV</b>	<b>PHƯỜNG VĂN ĐỨC</b>									
1	Đoạn từ đê Ninh Công đến ngã tư Khê Khẩu	10,500	5,550	3,320	3,185	1,456	770	2,100	960	660
2	Đoạn từ Trại Mít đến hết UBND phường Văn Đức cũ	10,500	5,550	3,320	3,185	1,456	770	2,100	960	660
3	Điểm dân cư số 1 Vĩnh Đại đoạn từ ngã tư Đầu Voi Vĩnh Đại 1 (mặt cắt đường Bn =7,5m)	10,500	5,550	3,320	3,185	1,456	770	2,100	960	660
4	Khu dân cư mới Vĩnh Đại đoạn từ ngã tư Đầu Voi Vĩnh Đại 1 đến trường Mầm Non Vĩnh Đại và từ ngã tư đầu voi xuống đến Cổng cù Vĩnh Đại (mặt cắt đường Bn =7,5 m)	10,500	5,550	3,320	3,185	1,456	770	2,100	960	660

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
5	Khu dân cư mới Vĩnh Đại (mặt cắt đường Bn=7,5m; Bn=5,5m)	9,600	4,900	3,000	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
6	Khu dân cư mới Con Nhạn 1 (mặt cắt đường Bn=5,0m)	6,000	3,100	2,200	2,730	1,365	700	1,800	900	600
7	Khu dân cư mới Con Nhạn 2 (mặt cắt đường Bn=5,0m)	6,000	3,100	2,200	2,730	1,365	700	1,800	900	600
8	Các đường thuộc khu dân cư Đồng Xá	6,000	3,100	2,200	2,275	1,274	560	1,500	840	480
9	Các đường thuộc khu dân cư Vĩnh Long	6,000	3,100	2,200	2,730	1,365	700	1,800	900	600
10	Các đường thuộc khu dân cư Bích Nham	6,000	3,100	2,200	2,730	1,365	700	1,800	900	600
11	Các đường thuộc khu dân cư Bến Đò	5,400	2,800	2,100	2,730	1,365	700	1,800	900	600
12	Các đường thuộc khu dân cư Bích Thủy	5,400	2,800	2,100	2,730	1,365	700	1,800	900	600
13	Các đường thuộc khu dân cư Kênh Mai 2	3,000	1,700	1,300	2,100	1,190	560	1,500	840	480
14	Các đường thuộc khu dân cư Kênh Mai 1	3,000	1,700	1,300	2,100	1,190	560	1,500	840	480
<b>V</b>	<b>PHƯỜNG PHẢ LẠI</b>									
1	Đường Lê Thánh Tông (đoạn từ cầu Phả Lại đến giáp địa giới phường Văn An)	14,400	7,400	4,100	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
2	Thanh Xuân (đoạn từ ngã 3 Thạch Thủy đến giáp địa giới phường Văn An)	13,000	6,800	3,800	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
3	Đường Sùng Nghiêm (đoạn từ ngã 3 UBND phường cũ đến đường Trần Khánh Dư)	13,000	6,800	3,800	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
4	Khu đầu giá Ao Lầy	13,000	6,800	3,800	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
5	Đường trong Khu tái định cư Phao Sơn	11,000	5,700	3,380	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
6	Đường Đặng Tính	13,000	6,800	3,800	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
7	Đường Thành Phao (Đoạn từ ngã ba UBND phường cũ đến đường Lê Thánh Tông)	10,000	5,200	3,150	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
8	Đường trong Khu tái định cư đường sắt Lim - Phả Lại (mặt cắt đường Bn=10m)	10,000	5,200	3,150	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
9	Đường trong Khu tái định cư Thạch Thủy	11,000	5,700	3,380	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
10	Trần Khánh Dư (đoạn từ Công làng văn hóa Bình Dương đến ga Cổ Thành)	8,000	4,100	2,700	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
11	Đường Lục Đầu Giang (đoạn từ đường Lê Thánh Tông ra bến phà Phả Lại)	6,000	3,100	2,200	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
12	Đường Phao Sơn (tiếp giáp đường Thành Phao đến giáp địa giới xã Hưng Đạo)	6,000	3,100	2,200	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
13	Đường Thanh Bình (đoạn từ đường Thành Phao đến hết KDC số 13 Cao Đường)	4,500	2,300	1,750	2,730	1,365	700	1,260	630	420
14	Khu đầu giá Cao Đường	4,500	2,300	1,750	2,730	1,365	700	1,260	630	420
15	Đường còn lại trong phạm vi phường	3,000	1,700	1,300	2,100	1,190	560	1,500	840	480
<b>VI</b>	<b>PHƯỜNG ĐỒNG LẠC</b>									
1	Quốc lộ 37 (đoạn từ chân cầu bình đến thửa 08 tờ số 57)	22,000	12,000	6,200	10,010	5,005	1,890	6,600	3,300	1,620
2	Khu dân cư mới Đồng Giỏ									
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn = 29,5m	22,000	12,000	6,200	10,010	5,005	1,890	6,600	3,300	1,620
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn = 19,0m	17,000	8,700	4,700	4,095	2,002	805	2,700	1,320	690
-	Các lô giáp đường có mặt cắt 15,5m ≥ Bn >14m	15,000	7,600	4,200	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
-	Các lô giáp các đường còn lại trong KDC mới Đồng Giỏ	10,000	5,200	3,150	2,730	1,365	700	1,800	900	600
3	Khu dân cư Đông Triều (Khu 1)									
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn = 29,5m	22,000	12,000	6,200	10,010	5,005	1,890	6,600	3,300	1,620
-	Các lô giáp đường có mặt cắt đường Bn = 17,5m	10,000	5,200	3,150	2,730	1,365	700	1,800	900	600
4	Khu dân cư Đông Triều (Khu 2)									
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn = 29,5m	22,000	12,000	6,200	10,010	5,005	1,890	6,600	3,300	1,620
-	Các lô giáp đường có mặt cắt 17,5m = Bn = 20,5m)	10,000	5,200	3,150	2,730	1,365	700	1,800	900	600
5	Đường 183 cũ									
-	Đoạn từ ngã 3 xưởng gỗ đến nhà văn hóa Trụ Thượng	17,000	8,700	4,700	4,095	2,002	805	2,700	1,320	690
-	Đoạn từ nhà văn hóa Trụ Thượng đến hết chợ Bình	13,500	6,900	3,850	4,095	2,002	805	2,700	1,320	690
6	Khu dân cư xã Đồng Lạc (Đồng Nội) Mặt cắt đường Bn = 29,5m	13,500	6,900	3,850	4,095	2,002	805	2,700	1,320	690
7	Đường trục phường									

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Đoạn từ chợ Bình đến cuối KDC Trụ Hạ	9,000	4,600	2,950	3,185	1,456	770	2,100	960	660
-	Đoạn từ trụ sở UBND phường đến cuối KDC Tế Sơn	6,300	3,200	2,250	3,185	1,456	770	2,100	960	660
-	Đoạn từ đầu KDC Thủ Chính đến cuối KDC Mạc Ngạn	6,300	3,200	2,250	3,185	1,456	770	2,100	960	660
8	Đường chính trong KDC Trụ Thượng, KDC Trụ Hạ	4,500	2,300	1,750	2,730	1,365	700	1,800	900	600
9	Các đường còn lại thuộc phường	3,000	1,700	1,300	2,100	1,190	560	1,500	840	480
<b>VII</b>	<b>PHƯỜNG AN LẠC</b>									
1	Lê Đại Hành (đoạn từ giáp phường Thái Học đến cầu Bờ Đập)	12,000	6,300	3,600	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
2	Các đoạn còn lại thuộc đường Lê Đại Hành	7,000	3,600	2,450	3,185	1,456	770	2,100	960	660
3	Khu dân cư Trung Tâm									
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn = 19 m	12,000	6,300	3,600	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn = 14 m	6,000	3,100	2,200	2,730	1,365	700	1,800	900	600
4	Khu dân cư Mộ Đạo (mặt cắt đường Bn = 17,5 m)	12,000	6,300	3,600	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
5	Di Tích (đoạn từ cầu Nguyệt Giang đến ngã tư Đồng Nội)	9,000	4,600	2,950	4,095	2,002	805	2,700	1,320	690
6	Khu dân cư mới thôn Đại (mặt cắt đường Bn = 18 m)	7,000	3,600	2,450	3,185	1,456	770	2,100	960	660
7	Đường từ Ngã 4 Nền Nghè đến ngã tư Đồng Nội	5,000	2,600	1,900	3,185	1,456	770	2,100	960	660
8	Đường từ Ngã ba Cây Đa đến ngã ba Bà Đàn (thửa số 02, tờ bản đồ 98)	5,000	2,600	1,900	3,185	1,456	770	2,100	960	660
9	Ngã tư Đồng Nội đến ngã ba công bà Đàn (thửa số 02, tờ bản đồ 98)	5,000	2,600	1,900	3,185	1,456	770	2,100	960	660
10	Ngã 3 chợ Bờ Đa đến cầu xã	5,000	2,600	1,900	3,185	1,456	770	2,100	960	660
11	Các đường thuộc KDC Bờ Dọc	4,000	2,100	1,600	2,730	1,365	700	1,800	900	600
12	Các đường thuộc KDC Bờ Chùa	4,000	2,100	1,600	2,730	1,365	700	1,800	900	600
13	Các đường thuộc KDC An Bài	4,000	2,100	1,600	2,730	1,365	700	1,800	900	600
14	Các đường còn lại trong phạm vi phường	3,000	1,700	1,300	2,100	1,190	560	1,500	840	480
<b>VIII</b>	<b>PHƯỜNG VĂN AN</b>									
1	Đường Lê Thánh Tông (QL 18 đoạn thuộc Khu dân cư Trại Sen)	17,100	8,750	4,750	8,190	4,095	1,540	6,400	2,700	1,320



STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
2	Đường Lê Thánh Tông (QL 18 đoạn thuộc KDC Trại Thượng)	15,200	6,400	3,300	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
3	Đường Lê Thánh Tông (QL 18 đoạn thuộc KDC Tường)	15,200	6,400	3,300	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
4	Đường Lê Thánh Tông (QL 18 đoạn thuộc KDC Hữu Lộc)	14,000	7,100	3,950	6,370	3,185	1,050	4,200	2,100	900
5	Đường trong Khu dân cư Hữu Lộc	4,800	2,500	1,850	3,360	1,750	770	2,400	1,200	660
6	Đường trong Khu dân cư Trại Sen	4,800	2,500	1,850	3,360	1,750	770	2,400	1,200	660
7	Đường trong Khu dân cư Trại Thượng	4,800	2,500	1,850	3,360	1,750	770	2,400	1,200	660
8	Đường trong Khu dân cư Tường	4,800	2,500	1,850	3,360	1,750	770	2,400	1,200	660
9	Đường trong khu tái định cư đường sắt Lim - Phả Lại (thuộc địa bàn phường Văn An)	4,800	2,500	1,850	3,360	1,750	770	2,400	1,200	660
10	Đường trong Khu dân cư Kinh Trung	4,800	2,500	1,850	3,360	1,750	770	2,400	1,200	660
11	Đường trong Khu dân cư Kiệt Đoàn	4,800	2,500	1,850	2,730	1,365	700	1,800	900	600
12	Đường trong Khu dân cư Kỳ Đặc	4,800	2,500	1,850	2,730	1,365	700	1,800	900	600
13	Đường trong Khu dân cư Kiệt Đông	4,800	2,500	1,850	2,730	1,365	700	1,800	900	600
14	Đường trong Khu dân cư Kiệt Thượng	4,800	2,500	1,850	2,730	1,365	700	1,800	900	600
15	Các đường còn lại trong phạm vi phường	3,600	1,900	1,400	2,275	1,274	560	1,500	840	480
<b>IX</b>	<b>PHƯỜNG CỘNG HÒA</b>									
1	Quốc lộ 18									
-	Đoạn từ công chợ số 3 Sao Đỏ đến hết Quán Sui thuộc Khu dân cư Lôi Động	25,500	13,200	7,050	15,470	7,280	3,150	10,200	4,800	2,700
-	Đoạn từ Quán Sui đến phố Ngái	12,000	6,300	3,600	8,400	4,410	1,750	6,000	3,000	1,500
-	Đoạn thuộc phố Ngái Chi Ngái 1 và Chi Ngái 2	8,400	4,300	2,800	5,880	3,010	1,050	4,200	2,100	900
2	Khu dân cư Việt Tiên Sơn									
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn = 30m	18,000	9,200	5,100	12,600	6,440	2,800	9,000	4,500	2,400
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn = 22,25m	12,000	6,300	3,600	8,400	4,410	1,750	6,000	3,000	1,500
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn = 16,5m	8,400	4,300	2,800	5,880	3,010	1,050	4,200	2,100	900
-	Các lô giáp đường còn lại trong Khu dân cư Việt Tiên Sơn	7,200	3,650	2,470	5,040	2,555	910	3,600	1,800	780

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
3	Khu dân cư Nam Thắng									
-	Các lô tiếp giáp đường có mặt cắt $20,5m \leq B_n \leq 27,0m$ và giáp đường gom dọc Quốc lộ 18	18,000	9,200	5,100	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
-	Các lô tiếp giáp đường có mặt cắt $B_n \leq 14,5m$	8,400	4,300	2,800	5,880	3,010	1,050	4,200	2,100	900
4	Quốc lộ 37									
-	Đoạn từ Quốc lộ 18 đến ngã 4 Thương Bình thuộc Khu dân cư Lôi Động	18,000	9,200	5,100	12,600	6,440	2,800	9,000	4,500	2,400
-	Đoạn từ ngã 4 Thương Bình đến công qua đường cạnh khách sạn Thanh Bình thuộc Khu dân cư Chúc Thôn-Bích Động Tân Tiến	16,000	8,100	4,400	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
-	Đoạn từ công qua đường cạnh khách sạn Thanh Bình đến hồ Côn Sơn thuộc Khu dân cư Chúc Thôn - Tiên Sơn	15,200	7,700	4,250	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
-	Đoạn từ hồ Côn Sơn đến ngã 3 An Lĩnh thuộc khu dân cư Chúc Thôn Tiên Sơn	14,760	7,450	4,150	7,735	4,095	1,750	5,100	2,700	1,500
5	Khu dân cư trung tâm văn hóa thể thao, thương mại và đô thị Chí Linh (Trường Linh)									
-	Các lô giáp đường có mặt cắt $B_n \geq 30m$	18,000	9,200	5,100	12,600	6,440	2,800	9,000	4,500	2,400
-	Các lô giáp đường có mặt cắt $21,5m \leq B_n < 30m$	12,000	6,300	3,600	8,400	4,410	1,750	6,000	3,000	1,500
-	Các lô giáp đường có mặt cắt $13,5m \leq B_n < 21,5m$	8,400	4,300	2,800	5,880	3,010	1,050	4,200	2,100	900
-	Các lô giáp đường còn lại	7,200	3,650	2,470	5,040	2,555	910	3,600	1,800	780
6	Khu dân cư thương mại và Chợ Cộng Hoà									
-	Các lô giáp đường có mặt cắt $B_n \geq 30,0m$	18,000	9,200	5,100	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
-	Các lô giáp đường có mặt cắt $15,5m \leq B_n \leq 20,5m$	12,000	6,300	3,600	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
-	Các lô giáp đường có mặt cắt $B_n < 15,5m$	8,400	4,300	2,800	5,880	3,010	1,050	4,200	2,100	900
7	Khu đô thị mới phía Đông thành phố Chí Linh									
-	Các lô giáp đường có mặt cắt $B_n = 36,0m$ và tuyến đường gom QL18	18,000	9,200	5,100	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
-	Các lô giáp đường có mặt cắt $B_n \leq 27,0m$	8,400	4,300	2,800	5,880	3,010	1,050	4,200	2,100	900
-	Các lô giáp đường có mặt cắt $B_n \leq 13,5m$	7,200	3,650	2,470	5,040	2,555	910	3,600	1,800	780
8	Khu đô thị Đại Sơn									

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn = 26,0m	15,000	7,600	4,200	10,500	5,320	2,800	9,000	4,500	2,400
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn = 20,5m	10,000	5,200	3,150	7,000	3,640	1,750	6,000	3,000	1,500
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn = 17,5m	7,000	3,600	2,450	4,900	2,520	1,050	4,200	2,100	900
9	Khu Tái định cư Hồ Côn Sơn									
-	Các thửa đất giáp mặt đường gom dọc QL37	12,000	6,300	3,600	8,400	4,410	1,750	6,000	3,000	1,500
-	Các thửa đất giáp đường có mặt cắt 17,5m ≤ Bn ≤ 20,5m	8,400	4,300	2,800	5,880	3,010	1,050	4,200	2,100	900
10	Đường Yết Kiêu (thuộc KDC Lôi Động và KDC Tiên Định)	10,200	5,400	3,250	2,730	1,365	700	1,800	900	600
11	Các đường trong Khu dân cư Lôi Động và Tiên Định	8,400	4,300	2,800	5,880	3,010	1,050	4,200	2,100	900
12	Đường trong khu dân cư Bích Động - Tân Tiến (mặt cắt đường Bn=13,5m)	8,400	4,300	2,800	5,880	3,010	1,050	4,200	2,100	900
13	Đất ven đường 185 (đoạn thuộc Khu dân cư Chi Ngãi 1)	7,200	3,650	2,470	5,040	2,555	910	3,600	1,800	780
14	Khu dân cư mới Chúc Thôn thuộc KDC Chúc Thôn	7,200	3,650	2,470	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
15	Đất ven đường 398B (Đoạn thuộc KDC Chi Ngãi 2)	7,200	3,650	2,470	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
16	Đất ven đường 398 (Đoạn thuộc KDC Tiên Sơn - Chúc Thôn)	7,200	3,650	2,470	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
17	Các đường còn lại trong Khu dân cư Bích Động - Tân Tiến	4,200	2,200	1,700	2,940	1,456	770	2,100	960	660
18	Các đường trong Khu dân cư Chi Ngãi 1	4,200	2,200	1,700	2,940	1,456	770	2,100	960	660
19	Các đường trong Khu dân cư Chi Ngãi 2	4,200	2,200	1,700	2,940	1,456	770	2,100	960	660
20	Các đường trong Khu dân cư Chúc Cường	4,200	2,200	1,700	2,940	1,456	770	2,100	960	660
21	Các đường trong Khu dân cư Cầu Dồng	4,200	2,200	1,700	2,940	1,456	770	2,100	960	660
22	Các đường trong Khu dân cư Tiên Sơn - Chúc Thôn	4,200	2,200	1,700	2,940	1,456	770	2,100	960	660
23	Các đường trong Khu dân cư Hàm Ếch	4,200	2,200	1,700	2,940	1,456	770	2,100	960	660
24	Các đường còn lại của phường	3,000	1,700	1,300	2,100	1,190	560	1,500	840	480
<b>X</b>	<b>PHƯỜNG TÂN DÂN</b>									
1	Quốc lộ 37 (đoạn từ KDC Tư Giang đến KDC Kỹ Sơn Trên)	24,000	12,500	6,400	10,920	5,460	2,100	7,200	3,600	1,800
2	Đường từ QL 37 đi đèo Cao (đoạn qua phường Tân Dân Bn = 18m)	13,500	6,900	3,850	4,095	2,002	805	2,700	1,320	690

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
3	Đường trục phường đoạn qua KDC Tư Giang (17m ≤ Bn ≤ 19m)	13,500	6,900	3,850	4,095	2,002	805	2,700	1,320	690
4	Đường trục phường đoạn qua KDC Nội, Giang Hạ, Giang Thượng (17m ≤ Bn ≤ 19m)	9,000	4,600	2,950	4,095	2,002	805	2,700	1,320	690
5	Đường qua KDC Nội (từ Quốc lộ 37 đến nhà văn hóa, Bn = 19m)	9,000	4,600	2,950	4,095	2,002	805	2,700	1,320	690
6	Đoạn từ nhà văn hóa KDC Nội đến ngã 3 Triều Nội (Bn ≤ 8m)	5,600	2,900	2,150	3,185	1,456	770	2,100	960	660
7	Đường trục phường đoạn qua KDC Mạc Động	6,000	3,100	2,200	3,185	1,456	770	2,100	960	660
8	Đường liên phường từ Vọng Cầu đi An Lạc	4,000	2,100	1,600	2,730	1,365	700	1,800	900	600
9	Đường trong KDC Triều	4,000	2,100	1,600	2,730	1,365	700	1,800	900	600
10	Đường trong KDC Nội	4,000	2,100	1,600	2,730	1,365	700	1,800	900	600
11	Đường trong KDC Giang Thượng	4,000	2,100	1,600	2,730	1,365	700	1,800	900	600
12	Đường trong KDC Giang Hạ	4,000	2,100	1,600	2,730	1,365	700	1,800	900	600
13	Đường trong KDC Kỹ Sơn Dưới	4,000	2,100	1,600	2,730	1,365	700	1,800	900	600
14	Đường trong KDC Kỹ Sơn Trên	4,000	2,100	1,600	2,730	1,365	700	1,800	900	600
15	Các đường còn lại trong KDC Mạc Động	3,000	1,700	1,300	2,100	1,190	560	1,500	840	480
16	Các đường còn lại trong KDC Vọng Cầu	3,000	1,700	1,300	2,100	1,190	560	1,500	840	480
<b>XI</b>	<b>PHƯỜNG CHÍ MINH</b>									
1	Quốc lộ 18 (đoạn từ cổng chợ Mật Sơn đến công ty Vinh Quang thuộc Khu dân cư Mật Sơn)	18,000	9,200	5,100	10,920	5,460	2,100	7,200	3,600	1,800
2	Khu dân cư Hồ Mật Sơn (Constrexim)									
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn ≥ 20,5m	25,000	13,000	7,000	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
-	Các lô giáp đường có mặt cắt 15m ≤ Bn < 20,5m	18,000	9,200	5,100	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
-	Các lô giáp đường còn lại	14,000	7,100	3,950	3,640	3,185	1,050	4,200	2,100	900
3	Đường Trần Quốc Chấn (thuộc KDC Khang Thọ)	18,000	9,200	5,100	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
4	Đường Trần Quốc Chấn (thuộc KDC Nhân Hưng)	7,200	3,650	2,470	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
5	Đường thuộc Khu dân cư chùa Vắn (đoạn từ nhà ông Công (thửa 42 tờ BĐDC số 8) đến nhà ông Thước (thửa 9 tờ BĐDC số 8))	12,000	6,300	3,600	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
6	Đường thuộc Khu dân cư chùa Văn giáp phường Thái Học (từ thửa đất số 45, tờ bản đồ 08 (nhà ông Nguyễn Văn Nguyệt) đến thửa đất số 88, tờ bản đồ số 09 (nhà ông Nguyễn Đức Hợp)	8,000	4,100	2,700	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
7	Đường trong khu dân cư Vườn Mai	9,200	5,100	3,000	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
8	Phố Mật Sơn	7,200	3,650	2,470	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
9	Đường trong Khu dân cư Trung Tâm (thuộc Khu dân cư Khang Thọ)	12,000	6,300	3,600	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
10	Phố Thanh Khang	7,200	3,650	2,470	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
11	Đường từ ngã tư Khang Thọ đi Đồi Thông (ông Thịnh (thửa 197 tờ bản đồ số 6) KDC Khang Thọ đến ông Huy (thửa 441 tờ bản đồ 10) KDC Đồi Thông	7,200	3,650	2,470	2,730	1,365	700	1,800	900	600
12	Các đường thuộc Khu dân cư Văn Giai	4,500	2,300	1,750	2,730	1,365	700	1,800	900	600
13	Các đường thuộc Khu dân cư Nèo	4,500	2,300	1,750	2,730	1,365	700	1,800	900	600
14	Các đường còn lại trong phạm vi phường	3,600	1,900	1,400	2,275	1,274	560	1,500	840	480
<b>XII</b>	<b>PHƯỜNG HOÀNG TIẾN</b>									
1	Đất ven Quốc lộ 18	14,000	7,100	3,950	6,370	3,185	1,050	4,200	2,100	900
2	Khu dân cư Cầu Ruồi	7,000	3,600	2,450	3,185	1,456	770	2,100	960	660
3	Đoạn đường Đồng Cống (đoạn từ cổng làng Đồng Cống đến thửa đất số 04, tờ bản đồ 92 (nhà ông Đặng Văn Đông thôn Đồng Cống )	6,000	3,100	2,200	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
4	Đoạn đường Trung tâm đi Phục Thiện (đoạn từ ngã tư Hoàng Tiến đến thửa đất số 72 tờ bản đồ 77 (nhà ông Nguyễn Văn Nha)	6,000	3,100	2,200	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
5	Đoạn đường UBND phường (đoạn từ thửa đất số 22 tờ bản đồ 84 (nhà bà Nguyễn Thị Tinh) đến UBND phường	6,000	3,100	2,200	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
6	Đoạn đường từ thửa đất số 56 tờ bản đồ 85 (nhà ông Lê Văn Huân) đi cổng làng Hoàng Gián cũ	6,000	3,100	2,200	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
7	Đoạn đường từ thửa đất số 188 tờ bản đồ 95 (nhà ông Lê Văn Huân) đến giáp đất KDC Hoàng Gián cũ	5,250	2,700	2,000	3,185	1,456	770	2,100	960	660
8	Đoạn đường từ thửa đất số 4 tờ bản đồ 92 (nhà ông Đặng Văn Đông) đến thửa đất số 52 tờ bản đồ 92 (nhà ông Đặng Văn Tuyên)	5,250	2,700	2,000	3,185	1,456	770	2,100	960	660

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
9	Đoạn đường từ thửa đất số 72, tờ bản đồ 77 (nhà ông Nguyễn Văn Nha) đến cổng làng Phục Thiện	5,250	2,700	2,000	3,185	1,456	770	2,100	960	660
10	Đoạn đường Trại Trống (Từ Cầu tràn đến cổng Viện phong Chí Linh)	5,250	2,700	2,000	3,185	1,456	770	2,100	960	660
11	Đường trong Khu dân cư trung tâm	4,500	2,300	1,750	2,730	1,365	700	1,800	900	600
12	Đoạn đường từ cổng làng Phục Thiện đến thửa đất số 54 tờ bản đồ 65 (nhà ông Nguyễn Văn Nhon)	4,500	2,300	1,750	2,730	1,365	700	1,800	900	600
13	Đoạn đường đi Ngũ Đài (Đoạn từ đường tàu thửa đất số 11 tờ bản đồ số 74 (nhà ông Hoàng Văn Hân) đến hết ngã ba tam giác Khu dân cư Tân Tiến	4,500	2,300	1,750	2,730	1,365	700	1,800	900	600
14	Đoạn đường từ đình làng Hoàng Giám cũ đến nghĩa trang Hoàng Giám cũ	4,500	2,300	1,750	2,730	1,365	700	1,800	900	600
15	Các đường còn lại trong phạm vi phường	3,600	1,900	1,400	2,275	1,274	560	1,500	840	480
<b>XIII</b>	<b>PHƯỜNG CỔ THÀNH</b>									
1	Đường 17b (đoạn từ Quốc lộ 18 đi vào đến đền Góm)	12,000	6,300	3,600	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
2	Đường trong khu dân cư Nam Đông - Nam Đoài	8,800	4,500	2,900	3,185	1,456	770	2,100	960	660
3	Đường trong khu dân cư mới Nam Đông	10,000	5,200	3,150	2,730	1,365	700	1,800	900	600
4	Đường trong khu dân cư Trại Cá Ninh Giàng	7,500	3,800	2,500	2,730	1,365	700	1,800	900	600
5	Các đường thuộc khu dân cư Nam Đoài	6,000	3,100	2,200	2,730	1,365	700	1,260	630	420
6	Các đường thuộc khu dân cư Nam Đông	6,000	3,100	2,200	2,730	1,365	700	1,260	630	420
7	Các đường thuộc khu dân cư Thông Lộ	6,000	3,100	2,200	2,730	1,365	700	1,260	630	420
8	Các đường thuộc khu dân cư Cổ Châu	6,000	3,100	2,200	2,730	1,365	700	1,260	630	420
9	Các đường thuộc khu dân cư Hòa Bình	6,000	3,100	2,200	2,730	1,365	700	1,260	630	420
10	Các đường thuộc khu dân cư Ninh Giàng	6,000	3,100	2,200	2,730	1,365	700	1,260	630	420
11	Các đường thuộc khu dân cư Đồng Tâm	6,000	3,100	2,200	2,730	1,365	700	1,260	630	420
12	Các đường thuộc khu dân cư Tu Ninh	6,000	3,100	2,200	2,730	1,365	700	1,260	630	420
13	Các đường thuộc khu dân cư Thành Lập	4,000	2,100	1,600	2,275	1,274	560	1,050	588	336
14	Các đường thuộc khu dân cư An Ninh	4,000	2,100	1,600	2,275	1,274	560	1,050	588	336

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
15	Các đường thuộc khu dân cư Lý Dương	4,000	2,100	1,600	2,275	1,274	560	1,050	588	336
16	Các đường thuộc khu dân cư Phao Tân	4,000	2,100	1,600	2,275	1,274	560	1,050	588	336
17	Các đường còn lại thuộc khu dân cư Cổ Châu (khu dân cư cải cách cũ)	4,000	2,100	1,600	2,275	1,274	560	1,050	588	336
<b>XIV</b>	<b>PHƯỜNG BẾN TẮM</b>									
1	Đường Quyết Thắng (đoạn từ giáp phường Hoàng Tân đến trạm Kiểm lâm)	15,000	7,600	4,200	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
2	Đường Đồng Tâm (đoạn từ đường Quyết Thắng đến tây cầu Chế Biên)	13,800	7,000	3,900	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
3	Khu dân cư mới khu Trung Tâm									
-	Các lô tiếp giáp với đường tỉnh lộ 398B mặt cắt đường Bn = 17,5m	15,000	7,600	4,200	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
-	Các đường còn lại có mặt cắt đường Bn = 19,5m	12,000	6,300	3,600	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
4	Khu dân cư mới khu 3									
-	Các lô tiếp giáp với đường huyện lộ 185, có mặt cắt đường Bn = 17,5m	10,000	5,200	3,150	2,730	1,365	700	1,800	900	600
-	Các lô tiếp giáp với đường còn lại có mặt cắt đường Bn = 14,0m	8,800	4,500	2,900	3,185	1,456	770	2,100	960	660
5	Các đường còn lại của khu dân cư Trung Tâm	6,800	3,500	2,400	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
6	Đường Quyết Thắng (đoạn còn lại)	6,800	3,500	2,400	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
7	Đường Quyết Tiến	6,800	3,500	2,400	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
8	Đường Bắc Nội	6,800	3,500	2,400	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
9	Đường Đồng Tâm (đoạn còn lại)	6,800	3,500	2,400	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
10	Các đường thuộc Khu Trường Quan (địa phận Khu 2 cũ), Khu 3, một phần của khu Phú Lợi (địa phận Khu 9 cũ), Khu Chế Biên, một phần của khu Bắc Nội (phần thuộc địa phận khu Bắc Nội cũ).	6,000	3,100	2,200	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
11	Các đường thuộc: phần còn lại của Khu Bắc Nội (địa phận khu Trại Mết cũ), khu Trại Gạo, phần còn lại của khu Phú Lợi (địa phận Khu Hồ Gò Mè cũ), khu Hồ Dầu, phần còn lại của Khu Trường Quan (địa phận Khu Trại Quan cũ).	4,000	2,100	1,600	2,730	1,365	700	1,800	900	600
12	Các đường còn lại trong phạm vi phường	3,000	1,700	1,300	2,100	1,190	560	1,500	840	480

### 3. THỊ XÃ KINH MÔN

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
<b>I</b>	<b>PHƯỜNG AN LƯU</b>									
1	Đường Trần Hưng Đạo									
-	Đoạn từ cầu Phụ Sơn II đến giáp phường Hiệp An	48,000	16,800	8,400	16,380	8,190	3,150	10,800	5,400	2,700
-	Đoạn còn lại (đoạn từ cầu Phụ Sơn II đến đường Trần Liễu và đoạn từ ngã tư đường Trần Liễu đến giáp phường Hiệp Sơn)	42,000	14,700	7,350	13,650	6,825	2,660	9,000	4,500	2,280
2	Đường Trần Liễu	45,000	15,750	7,800	13,650	6,825	2,660	9,000	4,500	2,280
3	Phố Thái Bình (đường ngang từ phố Quang Trung đến phố Nguyễn Trãi)	22,000	11,000	5,500	13,650	6,825	2,660	9,000	4,500	2,280
4	Đường Nguyễn Đại Năng									
-	Đoạn từ ngã 4 trụ sở UBND phường đến hết Khu dân cư phía Nam giáp khu Lưu Hạ	38,000	13,300	6,650	13,650	6,825	2,660	9,000	4,500	2,280
-	Đoạn còn lại (đoạn tiếp giáp Khu dân cư phía Nam phường An Lưu đi Minh Hoà)	22,000	11,000	5,500	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
5	Đường Quang Trung, phố Nguyễn Trãi									
-	Đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến hết chợ Kinh Môn	25,000	12,500	6,250	13,650	6,825	2,660	9,000	4,500	2,280
-	Đoạn còn lại (từ chợ Kinh Môn đến Phường Thái Thịnh)	11,000	7,500	3,750	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
6	Phố Hải Đông (đoạn từ đường Nguyễn Trãi đến hết nhà ông Tích)	11,000	5,500	2,750	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500



STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
7	Đường đi vào Trụ sở UBND thị xã Kinh Môn (đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến Trụ sở UBND thị xã)	11,000	5,500	2,750	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
8	Đường Thanh Niên (từ ngã tư trụ sở UBND phường An Lưu đến giáp phường Thái Thịnh)	24,000	12,000	6,000	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
9	Các phố Hòa Bình, Phạm Sư Mệnh, Hữu Nghị, An Ninh	11,000	5,500	2,750	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
10	Phố Bạch Đằng	11,000	5,500	2,750	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
11	Phố Giáp Sơn									
-	Đoạn từ phố Quang Trung đến hết trường Tiểu học TT Kinh Môn	11,000	5,500	2,750	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
-	Đoạn từ phố Quang Trung đến phố Nguyễn Trãi (đoạn cắt qua cổng đường bậc thang Trụ sở UBND huyện cũ)	8,400	4,200	2,100	6,370	3,185	1,050	4,200	2,100	900
12	Đường ngang từ phố Quang Trung đến sông Kinh Thầy (đoạn từ Hiệu sách đến sông Kinh Thầy và đoạn từ nhà ông Đăng đến sông Kinh Thầy)	8,400	4,200	2,100	6,370	3,185	1,050	4,200	2,100	900
13	Các đường trong Khu dân cư phường (mặt cắt > 5m)	8,400	4,200	2,100	6,370	3,185	1,050	4,200	2,100	900
14	Đường từ giáp nhà ông Tích đến đò dọc (Bến Gác)	7,700	3,850	1,925	6,370	3,185	1,050	4,200	2,100	900
15	Phố Quyết Tiến	7,700	3,850	1,925	6,370	3,185	1,050	4,200	2,100	900
16	Đường ngang từ nhà ông Kỳ cũ sang phố Quang Trung	5,000	2,500	1,250	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
17	Các đường còn lại trong phạm vi phường (mặt cắt < 5m)	5,000	2,500	1,250	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
<b>II</b>	<b>PHƯỜNG MINH TÂN</b>									
1	Đường Minh Tân									
-	Đoạn giáp phường Phú Thứ đến trạm thu phí	15,800	7,900	3,950	10,920	5,460	2,100	7,200	3,600	1,800
-	Đoạn còn lại	9,900	4,950	2,475	8,190	4,095	1,540	5,400	2,700	1,320
2	Nguyễn Văn Cừ									
-	Đoạn từ góc đa đến hộ ông Dầu	9,900	4,950	2,475	8,190	4,095	1,540	5,400	2,700	1,320
-	Đoạn từ hộ ông Dầu đến phường Tân Dân	6,600	3,300	1,650	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
3	Phố Vọng Chàm	4,400	2,200	1,100	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
4	Phố Đốc Tít	9,900	4,950	2,475	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
5	Phố Thánh Thiên	4,400	2,200	1,100	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
6	Phố Giếng Mắt Rồng	4,400	2,200	1,100	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
7	Phố Hạ Chiểu									
-	Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ đến hết chợ Hạ Chiểu	6,600	3,300	1,650	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
-	Đoạn còn lại	4,400	2,200	1,100	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
8	Phố Đình Bắc	4,400	2,200	1,100	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
9	Đường Hoàng Thạch	9,900	4,950	2,475	8,190	4,095	1,540	5,400	2,700	1,320
10	Phố Truyền Thống	9,900	3,960	1,980	2,730	1,365	700	1,800	900	600
11	Phố Núi Đá vôi									
-	Đoạn giáp đường Hoàng Thạch đến hết phố Hào Thung	9,900	3,960	1,980	2,730	1,365	700	1,800	900	600
-	Đoạn còn lại	6,000	3,000	1,500	2,730	1,365	700	1,800	900	600
12	Phố Bích Nhôi	4,400	2,200	1,100	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
13	Phố Tây Làng	4,400	2,200	1,100	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
14	Phố Vườn Cam	4,400	2,200	1,100	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
15	Phố Ao He	4,400	2,200	1,100	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
16	Phố Thống Nhất	4,400	2,200	1,100	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
17	Đường Tử Lạc	6,000	3,000	1,500	2,730	1,365	700	1,800	900	600
18	Phố Bình Minh	4,400	2,200	1,100	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
19	Phố Thiện Khánh	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600
20	Phố Giải Phóng	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600
21	Phố Đồng Dừa	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600
22	Phố Yết Kiêu	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600
23	Phố Đá Bia	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600
24	Phố Thành Mộc	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600
25	Phố Hồi Long	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600
26	Phố Ao Vàng	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600
27	Phố Đồng Khởi	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600
28	Trần Lưu Cảnh	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600
29	Phố Ba Trượng	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600
30	Phố Bến Hải	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600
31	Phố Vườn Mưa	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600
32	Phố Vườn Bật	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600
33	Phố Thanh Triều	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600
34	Phố Lò Đá	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600
35	Phố Chi Lăng	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600
36	Phố Cửa Thê	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600
37	Phố Am Sãi	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600
38	Phố Hào Thung	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
39	Phố Cửa Quán	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600
40	Phố Nam Tiến	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600
41	Phố Thắng Lợi	9,900	4,950	2,475	2,730	1,365	700	1,800	900	600
42	Các đường còn lại trong phạm vi phường	3,300	1,650	1,100	2,730	1,365	700	1,800	900	600
<b>III</b>	<b>PHƯỜNG PHÚ THỨ</b>									
1	Đường Vũ Mạnh Hùng									
-	Đoạn từ ngã 3 đường Vũ Mạnh Hùng và đường Vạn Đức đến giáp phường Minh Tân	14,400	7,200	3,600	10,920	5,460	2,100	7,200	3,600	1,800
-	Đoạn từ cầu Hiệp Thượng đến ngã ba đường Vũ Mạnh Hùng và đường Vạn Đức	9,900	4,950	2,475	8,190	4,095	1,540	5,400	2,700	1,320
2	Khu dân cư dịch vụ thương mại phía Bắc thị trấn Phú Thứ (nay là phường Phú Thứ)									
-	Các thửa đất giáp đường gom QL 17B	9,600	4,800	2,400	8,190	4,095	1,540	5,400	2,700	1,320
-	Các thửa đất giáp đường đôi 28m	9,600	4,800	2,400	8,190	4,095	1,540	5,400	2,700	1,320
-	Các thửa đất giáp đường có mặt cắt 13,5m ≤ Bn < 28m	6,000	3,000	1,500	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
3	Đường Vạn Đức (đoạn từ ngã ba đường Vũ Mạnh Hùng đến đường Vạn Chánh)	7,000	3,500	1,750	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
4	Đường Vạn Chánh (đoạn từ cổng Nhà máy xi măng Phúc Sơn cũ đến bến phà Hiệp Thượng cũ)	6,000	3,000	1,500	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
5	Phố Lam Sơn (đoạn từ ngã 4 Lỗ Sơn đến ngã 4 đường đi Minh Khai)	6,000	3,000	1,500	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
6	Phố Đồng Tâm (đoạn từ đường Vũ Mạnh Hùng đến Trường mầm non tư thục Hoa Sen)	6,000	3,000	1,500	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
7	Phố Quyết Thắng	4,500	2,250	1,125	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
8	Phố Nguyễn Thị Minh Khai	4,500	2,250	1,125	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
9	Phố Đồng Hào	4,500	2,250	1,125	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
10	Phố Hoàng Hoa Thám	4,500	2,250	1,125	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
11	Phố Phúc Sơn	4,500	2,250	1,125	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
12	Phố Vạn Điền	4,500	2,250	1,125	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
13	Phố Đoàn Kết	4,500	2,250	1,125	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
14	Phố Nguyễn Thái Học	4,500	2,250	1,125	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
15	Phố Linh Sơn	4,500	2,250	1,125	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
16	Phố Hoàng Diệu	4,500	2,250	1,125	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
17	Các đường, phố còn lại trong phạm vi phường	3,500	1,750	1,000	2,730	1,365	700	1,800	900	600
<b>IV</b>	<b>PHƯỜNG AN PHỤ</b>									
1	Đường Lý Thường Kiệt	38,000	13,300	6,650	6,370	3,185	1,050	4,200	2,100	900
2	Phố Huê Trì									
-	Đoạn từ TL 389B đến Đình Huê Trì	20,000	8,000	4,000	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
-	Đoạn từ hết Đình Huê Trì đến bến Đò Phù	8,000	4,000	2,000	3,185	1,456	770	2100	960	660
3	Phố Thượng Sơn	18,000	9,000	4,500	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
4	Khu dân cư mới phía Đông phường An Phụ									
-	Các thửa đất giáp đường gom	25,000	12,500	6,250	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Các thửa đất giáp đường có mặt cắt Bn≥13,5m	15,000	7,500	3,750	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
5	Khu dân cư mới phường An Phú									
-	Các thửa đất giáp đường gom	25,000	12,500	6,250	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
-	Các thửa đất giáp đường có mặt cắt Bn≥13,5m	15,000	7,500	3,750	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
-	Các thửa đất giáp đường có mặt cắt Bn<13,5m	8,000	4,000	2,000	3,185	1,456	770	2,100	960	660
6	Phố Thiện Nhân	7,000	3,500	1,750	3,185	1,456	770	2,100	960	660
7	Phố Cổ Tân	6,500	3,250	1,625	2,730	1,365	700	1,800	900	600
8	Phố Phương Luật	5,000	2,500	1,250	3,500	1,750	875	3,000	1,500	750
9	Phố An Lăng									
-	Đoạn từ cổng KDC An Lăng đến ngã 4 NVH KDC An Lăng	4,500	2,250	1,125	2,730	1,365	700	1,800	900	600
-	Đoạn từ ngã 4 NVH KDC An Lăng đến hết thửa đất số 17, tờ 70	3,750	2,100	1,050	2,275	1,274	560	1,500	840	480
10	Phố Đông Hà	4,500	2,250	1,125	2,730	1,365	700	1,800	900	600
11	Các đường phố còn lại trong phạm vi phường	3,750	2,100	1,050	2,275	1,274	560	1,500	840	480
<b>V</b>	<b>PHƯỜNG AN SINH</b>									
1	Phố Kim Xuyên									
-	Đoạn nối từ Tỉnh lộ 389 đến ngã tư đường đi phường Phạm Thái	15,000	7,500	3,750	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
-	Đoạn từ ngã ba chợ đến cầu cụ Tằng	12,000	6,000	3,000	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
-	Đoạn từ cầu cụ Tằng đến bến xe An Sinh	8,000	4,000	2,000	3,185	1,456	770	2,100	960	660

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
2	Phố Dân Chủ									
-	Đoạn từ ngã ba chợ An Sinh đến ngã tư đường đi phường Phạm Thái	18,000	9,000	4,500	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
-	Đoạn còn lại	8,000	4,000	2,000	3,185	1,456	770	2,100	960	660
3	Phố An Sinh	7,000	3,500	1,750	2,730	1,365	700	1,800	900	600
4	Phố Nghĩa Vũ	7,000	3,500	1,750	2,730	1,365	700	1,800	900	600
5	Các đường còn lại trong phạm vi phường	4,000	2,200	1,100	2,275	1,274	560	1,500	840	480
<b>VI</b>	<b>PHƯỜNG DUY TÂN</b>		0	0	0	0				
1	Đường Hoàng Quốc Việt	15,000	6,000	3,000	4,550	2,275	2,100	9,000	3,600	1,800
2	Phố Nhà Thờ	7,000	3,500	1,750	4,900	2,450	1,225	4,200	2,100	1,050
3	Phố Thánh Quang	8,500	4,250	2,125	4,550	2,275	1,488	5,100	2,550	1,275
4	Phố Trần Nhật Duật	7,000	3,500	1,750	4,900	2,450	1,225	4,200	2,100	1,050
5	Phố Đông	7,000	3,500	1,750	4,900	2,450	1,225	4,200	2,100	1,050
6	Phố Trại Xanh	7,000	3,500	1,750	3,185	1,456	770	2,100	960	660
7	Phố Núi Bền	3,750	1,875	938	2,625	1,313	656	2,250	1,125	563
8	Phố Nguyễn Văn O	7,000	3,500	1,750	4,900	2,450	1,225	4,200	2,100	1,050
9	Phố Cầu Gỗ	7,000	3,500	1,750	4,900	2,450	1,225	4,200	2,100	1,050
10	Phố Thung Xanh	9,000	4,500	2,250	4,550	2,275	1,575	5,400	2,700	1,350
11	Phố Cúc Tiên	5,400	2,700	1,350	3,780	1,890	945	3,240	1,620	810
12	Phố Giếng Nhảm	6,000	3,000	1,500	2,730	1,365	700	1,800	900	600
13	Các đường phố còn lại trong phạm vi phường	3,800	2,200	1,100	2,275	1,274	560	1,500	840	480
<b>VII</b>	<b>PHƯỜNG HIỂN THÀNH</b>									
1	Đường Tô Hiến Thành	18,000	9,000	4,500	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
2	Phố Nguyễn Bình Khiêm	10,500	5,250	2,625	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
3	Phố Nguyễn Du	8,000	4,000	2,000	3,185	1,456	770	2,100	960	660
4	Phố Thanh Bình	6,000	3,000	1,500	2,730	1,365	700	1,800	900	600
5	Phố Mỹ Động	6,000	3,000	1,500	2,730	1,365	700	1,800	900	600
6	Phố Trần Quốc Tảng	6,000	3,000	1,500	2,730	1,365	700	1,800	900	600
7	Các đường, phố còn lại trong phường	3,800	2,100	1,050	2,275	1,274	560	1,500	840	480
<b>VIII</b>	<b>PHƯỜNG HIỆP AN</b>									
1	Đường Mạc Toàn	35,000	14,000	7,000	10,920	5,460	2,100	7,200	3,600	1,800
2	Đường Thanh Niên	38,000	15,200	7,600	13,650	6,825	2,660	9,000	4,500	2,280
3	Đường Thanh Niên đoạn còn lại (từ hội trường văn hoá phường An Lưu đến giáp phường Thái Thịnh)	33,000	13,200	6,600	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
4	Đường Trần Liễu	38,000	15,200	7,600	10,920	5,460	2,100	7,200	3,600	1,800
5	Các thửa đất tiếp giáp với đường Nguyễn Đại Năng	38,000	13,300	6,650	26,600	9,310	4,655	22,800	7,980	3,990
6	Phố Anh Dũng	7,000	2,800	1,400	3,185	1,456	770	2,100	960	660
7	Phố Lê Lợi	7,000	2,800	1,400	3,185	1,456	770	2,100	960	660
8	Phố Nguyễn Thị Khả	7,000	2,800	1,400	3,185	1,456	770	2,100	960	660
9	Phố Mạc Thị Bưởi	7,000	2,800	1,400	3,185	1,456	770	2,100	960	660
10	Phố Thượng Trang	7,000	2,800	1,400	3,185	1,456	770	2,100	960	660
11	Đô Lương	7,000	2,800	1,400	3,185	1,456	770	2,100	960	660
12	Phố Thái Nguyên	7,000	2,800	1,400	3,185	1,456	770	2,100	960	660
13	Phố Bắc Sơn	7,000	2,800	1,400	3,185	1,456	770	2,100	960	660
14	Phố Hoàng Ngân (Đường khu dân cư mới Phường Hiệp An (Sau chợ Kinh Môn) mặt cắt đường $\geq 13,5$ m)	12,000	4,800	2,400	3,185	1,456	770	2,100	960	660
15	Phố Tây Sơn	12,000	4,800	2,400	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780



STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
16	Phố Kinh Thầy	7,000	2,800	1,400	3,185	1,456	770	2,100	960	660
17	Khu đô thị Sinh thái Thành Công									
-	Các thửa đất giáp đường có mặt cắt 29m nối từ QL17B sang TL389	24,000	12,000	6,000	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
-	Phố Hai Bà Trưng	15,000	6,000	3,000	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
-	Phố Tuệ Tĩnh	15,000	6,000	3,000	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
18	Các đường phố còn lại trong phạm vi phường	3,800	2,500	1,250	2,275	1,274	560	1,500	840	480
<b>IX</b>	<b>PHƯỜNG HIỆP SƠN</b>									
1	Quốc lộ 17 B	40,000	14,000	7,000	10,920	5,460	2,100	7,200	3,600	1,800
2	Trần Hưng Đạo									
-	Đoạn từ cầu Tây đến hết trường PTHH Kinh Môn II	30,000	12,000	6,000	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
-	Đoạn còn lại	15,000	7,500	3,750	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
3	Các đường trong diêm dân cư mới thuộc phường Hiệp Sơn và các đường trong cụm dân cư, cụm công nghiệp Hiệp Sơn	12,000	6,000	3,000	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
4	Phố Hạnh Phúc	6,000	3,000	1,500	3,185	1,456	770	2,100	960	660
5	Phố Thành Sơn	6,000	3,000	1,500	3,185	1,456	770	2,100	960	660
6	Phố Song Sơn	6,000	3,000	1,500	3,185	1,456	770	2,100	960	660
7	Phố Bát Vần	6,000	3,000	1,500	3,185	1,456	770	2,100	960	660
8	Phố Trung Đình	6,000	3,000	1,500	3,185	1,456	770	2,100	960	660
9	Phố Vườn Cắm	6,000	3,000	1,500	4,200	2,100	1,050	3,600	1,800	900
10	Khu dân cư Hiệp Thạch									

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Đường từ nhà ông Thiêm (Thửa số 50, tờ BĐĐC số 51) đến nhà ông Vương (Thửa 116, tờ BĐĐC số 51)	6,000	3,000	1,500	3,185	1,456	770	2,100	960	660
-	Đường từ nhà ông Hồng (Thửa số 67, tờ BĐĐC số 51) đến nhà bà Thoa (Thửa số 111, tờ BĐĐC số 51)	6,000	3,000	1,500	3,185	1,456	770	2,100	960	660
11	Khu dân cư Hiệp Thượng									
-	Đường từ nhà bà Khoa (Thửa số 57, tờ BĐĐC số 41) đến nhà ông Trịnh (Thửa số 04, tờ BĐĐC số 42)	5,000	2,500	1,250	2,730	1,365	700	1,800	900	600
-	Đường từ nhà ông Sự thửa 01, tờ 41 đến nhà ông Dọc thửa 32, tờ 42	5,000	2,500	1,250	2,730	1,365	700	1,800	900	600
-	Đường từ nhà ông Hậu (Thửa số 37, tờ BĐĐC số 41) đến nhà ông Cẩn (Thửa số 51, tờ BĐĐC số 41)	5,000	2,500	1,250	2,730	1,365	700	1,800	900	600
-	Đường từ nhà bà Thuận (Thửa số 157, tờ BĐĐC số 41) đến nhà ông Trường (Thửa số 254, tờ BĐĐC số 41)	5,000	2,500	1,250	2,730	1,365	700	1,800	900	600
-	Đường từ nhà bà Thiều (Thửa số 281, tờ BĐĐC số 44) đến nhà ông Tuyên (Thửa số 227, tờ BĐĐC số 44)	5,000	2,500	1,250	2,730	1,365	700	1,800	900	600
-	Đường từ nhà ông Bon (Thửa số 403, tờ BĐĐC số 44) đến nhà ông Thường (Thửa số 19, tờ BĐĐC số 43)	5,000	2,500	1,250	2,730	1,365	700	1,800	900	600

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Đường từ nhà ông Chính (Thửa số 203, tờ BĐDC số 44) đến nhà bà Hòa (Thửa số 135, tờ BĐDC số 44)	5,000	2,500	1,250	2,730	1,365	700	1,800	900	600
12	Phố Tân An	5,000	2,500	1,250	2,730	1,365	700	1,800	900	600
13	Khu dân cư An Cường	5,000	2,500	1,250	3,500	1,750	875	3,000	1,500	750
-	Đường từ nhà ông Thật (Thửa số 216, tờ BĐDC số 50) đến nhà ông Lịch (Thửa số 285, tờ BĐDC số 50)	5,000	2,500	1,250	2,730	1,365	700	1,800	900	600
14	Khu dân cư Hiệp Hạ									
-	Đường từ nhà ông Khen (Thửa số 04, tờ BĐDC số 58) đến nhà ông Giang (Thửa số 118, tờ BĐDC số 58)	5,000	2,500	1,250	2,730	1,365	700	1,800	900	600
15	Các đường, phố còn lại trong phạm vi phường	4,000	2,200	1,100	2,275	1,274	560	1,500	840	480
<b>XIII</b>	<b>PHƯỜNG LONG XUYÊN</b>									
1	Đường Trần Liễu	25,000	10,000	5,000	10,010	5,005	1,890	6,600	3,300	1,620
2	Đường từ quốc lộ 17B đến sân vận động phường	10,000	4,000	2,000	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
3	Phố Ngự Uyên	10,000	4,000	2,000	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
4	Phố Phạm Luận	10,000	4,000	2,000	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
5	Phố Long Tiên	10,000	4,000	2,000	0	0				
6	Các đường trong điểm dân cư Đầm Cầu	10,000	4,000	2,000	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
7	Đoạn từ sân vận động đến giáp đất ông Vượng	8,000	3,200	1,600	5,600	2,240	1,120	4,800	1,920	960
8	Phố Ngự Uyên đoạn còn lại	8,000	3,200	1,600	3,185	1,456	770	2,100	960	660

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
9	Phố Phạm Luận đoạn còn lại'	8,000	3,200	1,600	3,185	1,456	770	2,100	960	660
10	Phố Độc Lập	6,000	2,400	1,200	2,730	1,365	700	1,800	900	600
11	Phố Đông Khê	6,000	2,400	1,200	2,730	1,365	700	1,800	900	600
12	Phố Chiến Thắng	6,000	2,400	1,200	2,730	1,365	700	1,800	900	600
13	Các đường phố còn lại trong phạm vi phường	4,500	2,000	1,100	2,275	1,274	560	1,500	840	480
<b>X</b>	<b>PHƯỜNG PHẠM THÁI</b>									
1	Đường Trần Hưng Đạo	12,000	7,000	3,500	6,370	3,185	1,050	4,200	2,100	900
-	Ngõ 901 đường Trần Hưng Đạo	7,000	3,500	1,750	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
-	Ngõ 911 đường Trần Hưng Đạo	7,000	3,500	1,750	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
-	Ngõ 916 đường Trần Hưng Đạo	7,000	3,500	1,750	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
-	Ngõ 918 đường Trần Hưng Đạo	7,000	3,500	1,750	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
-	Ngõ 990 đường Trần Hưng Đạo	7,000	3,500	1,750	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
-	Ngõ 1030 đường Trần Hưng Đạo	7,000	3,500	1,750	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
-	Ngõ 1100 đường Trần Hưng Đạo	7,000	3,500	1,750	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
-	Ngõ 1114 đường Trần Hưng Đạo	7,000	3,500	1,750	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
2	Phố Đình Đông	7,000	3,500	1,750	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
3	Phố Dương Nham	7,000	3,500	1,750	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
4	Phố Phạm Trấn	7,000	3,500	1,750	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
5	Phố Kính Chủ	7,000	3,500	1,750	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
6	Phố Đình Tây	7,000	3,500	1,750	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
7	Phố Thái Sơn	7,000	3,500	1,750	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
8	Phố Đông Bắc	5,500	2,750	1,375	2,730	1,365	700	1,800	900	600
9	Phố Bờ Hồ	5,500	2,750	1,375	3,850	1,925	963	3,300	1,650	825
10	Phố Đông An	5,500	2,750	1,375	2,730	1,365	700	1,800	900	600
11	Phố Nam An	5,500	2,750	1,375	3,850	1,925	963	3,300	1,650	825
12	Phố Chu Văn An	5,500	2,750	1,375	3,850	1,925	963	3,300	1,650	825
13	Đường ven sông Nguyễn Lân	7,000	3,500	1,750	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
14	Đường từ nhà ông Mai đến ô Kha	5,500	2,750	1,375	2,730	1,365	700	1,800	900	600
15	Đường từ nhà ông Hà đến ông Dạn	5,500	2,750	1,375	2,730	1,365	700	1,800	900	600
16	Đường từ nhà ông Tinh - Mầm Non	5,500	2,750	1,375	2,730	1,365	700	1,800	900	600
17	Phố Nam An kéo dài	5,500	2,750	1,375	3,850	1,925	963	3,300	1,650	825
18	Phố Thái Sơn kéo dài	5,500	2,750	1,375	3,850	1,925	963	3,300	1,650	825
19	Phố Phạm Mệnh	7,000	3,500	1,750	4,900	2,450	1,225	4,200	2,100	1,050
20	Các đường còn lại trong phạm vi phường	4,000	2,000	1,000	2,275	1,274	560	1,500	840	480
<b>II</b>	<b>PHƯỜNG TÂN DÂN</b>									
1	Phố Thượng Chiêu	5,500	2,750	1,400	3,185	1,456	770	2,100	960	660
2	Phố Tân Bình	4,500	2,250	1,200	3,185	1,456	770	2,100	960	660
3	Phố Thượng Trà	5,500	2,750	1,400	3,185	1,456	770	2,100	960	660
4	Phố Kim Trà	4,500	2,250	1,200	2,730	1,365	700	1,800	900	600
5	Phố Đèo Hèo	4,500	2,250	1,200	2,730	1,365	700	1,800	900	600
6	Các đường phố còn lại trong phạm vi phường	3,000	1,500	900	2,275	1,274	560	1,500	840	480
<b>XI</b>	<b>PHƯỜNG THÁI THỊNH</b>									

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Phố Cầu Tổng	18,000	7,200	3,600	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
2	Phố Đồng Tiến (đoạn từ nhà bà Siện đến nhà ông Tuấn)	13,000	5,200	2,600	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
3	Phố Đồng Hòa									
-	Đoạn từ nhà ông Cao đến ngã tư chợ Thống Nhất	9,000	4,500	2,250	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
-	Đoạn còn lại	9,000	4,500	2,250	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
4	Phố Đình	9,000	4,500	2,250	3,185	1,456	770	2,100	960	660
5	Phố Tổng Buồng	9,000	4,500	2,250	3,185	1,456	770	2,100	960	660
6	Phố Cao Sơn	9,000	4,500	2,250	3,185	1,456	770	2,100	960	660
7	Phố Phú Lợi	9,000	4,500	2,250	3,185	1,456	770	2,100	960	660
8	Các đường, phố còn lại trong khu dân cư phường có mặt cắt $\geq 3m$	4,500	3,000	1,500	2,730	1,365	700	1,800	900	600
9	Các đường phố còn lại trong phạm vi phường	3,800	2,000	1,000	2,275	1,274	560	1,500	840	480
<b>XII</b>	<b>PHƯỜNG THẮT HÙNG</b>									
1	Trần Hưng Đạo	20,000	10,000	5,000	6,370	3,185	1,050	4,200	2,100	900
2	Phố Đồng Bến	9,000	4,500	2,250	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
3	Phố Vũ Xá Đông	9,000	4,500	2,250	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
4	Phố Vườn Vải	9,000	4,500	2,250	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
5	Phố Trần Nhân Tông	8,000	4,000	2,000	3,185	1,456	770	2,100	960	660
6	Phố Văn Minh	9,000	4,500	2,250	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
7	Phố Đồng Xuân	9,000	4,500	2,250	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
8	Phố Trần Quốc Tuấn	8,000	4,000	2,000	3,185	1,456	770	2,100	960	660
9	Phố Pháp Bảo	9,000	4,500	2,250	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
10	Phố Đại Việt	9,000	4,500	2,250	6,300	3,150	1,575	5,400	2,700	1,350

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
11	Phố Nguyễn Văn Trù	9,000	4,500	2,250	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
12	Phố 23/10	9,000	4,500	2,250	6,300	3,150	1,575	5,400	2,700	1,350
13	Đường dẫn Cầu Triều và Đường Cầu Triều (nối đường 389)	15,000	7,500	3,750	10,500	5,250	2,625	9,000	4,500	2,250
14	Các đường phố còn lại trong KDC có mặt cắt $\geq 3m$	6,000	3,000	1,500	2,730	1,365	700	1,800	900	600
15	Các đường phố còn lại trong phạm vi phường	5,000	2,000	1,000	2,275	1,274	560	1,500	840	480

#### 4. HUYỆN NAM SÁCH

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

TT	Tên, loại đường phố	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
	<b>THỊ TRẤN NAM SÁCH</b>									
1	Nguyễn Đức Sáu (đoạn từ cầu Mạc Thị Bưởi đến xã Nam Hồng)	44,800	22,000	10,000	18,200	9,100	3,500	12,000	6,000	3,000
2	Trần Phú									
-	Đoạn từ cầu Mạc Thị Bưởi đến đường Đỗ Chu Bỉ	44,800	22,000	10,000	18,200	9,100	3,500	12,000	6,000	3,000
-	Đoạn từ đường Đỗ Chu Bỉ đến quốc lộ 37	44,800	22,000	10,000	18,200	9,100	3,500	12,000	6,000	3,000
-	Đoạn từ cầu Mạc Thị Bưởi đến đường vào Nhân Hưng	19,520	9,000	4,500	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
-	Đoạn còn lại đi An Thượng	16,440	8,000	4,000	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
3	Trần Hưng Đạo									
-	Đoạn từ Quốc lộ 37 đến ngã 4 giao với đường Trần Phú	44,800	22,000	10,000	18,200	9,100	3,500	12,000	6,000	3,000
-	Đoạn còn lại	17,920	8,000	4,000	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
4	Khu dân cư mới phía Tây thị trấn Nam Sách									
-	Các thửa đất giáp đường đôi trục chính (đoạn từ điểm giao cắt đường Nguyễn Đăng Lành (TL390) đi xã Nam Hồng đến điểm giao cắt đường Nguyễn Đức Sáu)	34,000	17,000	8,500	18,200	9,100	3,500	12,000	6,000	3,000
-	Các thửa đất giáp đường đôi diện Quảng trường (hướng Nam)	30,000	15,000	7,500	10,920	5,460	2,100	7,200	3,600	1,800
-	Các thửa đất giáp đường từ điểm giao cắt với đường Trần Phú (UBND thị trấn cũ) đến lô đất CX06 giáp xã Nam Hồng	30,000	15,000	7,500	10,920	5,460	2,100	7,200	3,600	1,800
-	Các thửa đất giáp đường giao cắt đường Nguyễn Đăng Lành (TL390) đến xã Nam Hồng	30,000	15,000	7,500	10,920	5,460	2,100	7,200	3,600	1,800
-	Các thửa đất giáp đường từ điểm giao cắt với đường Trần Phú (BHXH cũ) đến lô đất giáo dục	30,000	15,000	7,500	10,920	5,460	2,100	7,200	3,600	1,800
-	Các thửa đất giáp đường đôi diện hồ bán nguyệt (02 bên)	30,000	15,000	7,500	10,920	5,460	2,100	7,200	3,600	1,800
-	Các thửa đất giáp đường từ điểm giao cắt với đường Trần Phú (cạnh Trung tâm y tế huyện) đến lô đất P02 giáp xã Nam Hồng	30,000	15,000	7,500	10,920	5,460	2,100	7,200	3,600	1,800



TT	Tên, loại đường phố	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Các thửa đất giáp đường từ điểm giao cắt với đường Trần Phú (Trạm thú y cũ) đến lô đất CX3 giáp xã Nam Hồng	30,000	15,000	7,500	10,920	5,460	2,100	7,200	3,600	1,800
-	Các thửa đất giáp đường đường còn lại	17,000	8,500	4,200	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
6	Hùng Vương (Quốc lộ 37 đoạn trong phạm vi thị trấn)	30,000	15,000	7,500	10,920	5,460	2,100	7,200	3,600	1,800
7	Nguyễn Trung Goòng									
-	Đoạn từ cầu Mạc Thị Bưởi đến giáp chợ thị trấn	30,000	15,000	7,500	10,920	5,460	2,100	7,200	3,600	1,800
-	Đoạn còn lại	16,440	8,000	4,000	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
8	Đường tỉnh 390 đoạn trong thị trấn (đoạn từ Bảo hiểm xã hội huyện đến xã Nam Trung)	30,000	15,000	7,500	10,920	5,460	2,100	7,200	3,600	1,800
9	Đặng Tính	22,000	11,000	5,500	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
10	Nguyễn Đăng Lành	22,000	11,000	5,500	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
11	Nguyễn Trãi									
-	Đoạn từ đường Trần Phú đến Cầu Giao	19,520	9,000	4,500	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
-	Đoạn từ Hiệu sách nhân dân đến công chợ Hóp	19,520	9,000	4,500	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
-	Đoạn từ Cầu Giao đến Quốc lộ 37	17,920	8,500	4,300	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
12	Đường trong khu dân cư Trần Hưng Đạo	17,920	8,500	4,300	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
13	Mạc Đĩnh Chi	17,920	8,500	4,300	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
14	Mạc Thị Bưởi	17,920	8,500	4,300	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
15	Yết Kiêu	17,920	8,500	4,300	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
16	Chu Văn An	21,920	11,000	5,500	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
17	Đường nối tiếp đường Chu Văn An thuộc khu nhà ở quân nhân của Ban chỉ huy quân sự huyện đến Khu dân cư Đồng Mắm, xã Nam Hồng	21,920	11,000	5,500	7,280	3,640	1,400	4,800	2,400	1,200
18	Đường thuộc khu dân cư mới (phía trong đường Nguyễn Đăng Lành)	16,440	8,000	4,000	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
19	Thanh Lâm									
-	Đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến Mạc Đĩnh Chi	16,440	8,000	4,000	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
-	Đoạn còn lại	10,960	6,000	3,000	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
20	Các đường còn lại thuộc Khu nhà ở quân nhân của Ban chỉ huy quân sự huyện Nam Sách	16,440	8,000	4,000	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780

TT	Tên, loại đường phố	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
21	Đường trong Khu dân cư mới đường Mạc Đĩnh Chi (đoạn nối từ Mạc Đĩnh Chi đến đường Nguyễn Trãi)	16,440	8,000	4,000	5,460	2,730	910	3,600	1,800	780
22	Đồ Chu Bi	10,960	6,000	3,000	3,640	1,820	770	2,400	1,200	660
23	Các đường còn lại trong phạm vi thị trấn	8,100	4,200	2,000	2,275	1,274	560	1,500	840	480

## 5. HUYỆN KIM THÀNH

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

STT	Tên, loại đường phố	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
	<b>THỊ TRẤN PHÚ THÁI</b>									
1	Đường 20-9									
-	Đoạn từ Km 73+50 Quốc lộ 5 qua Bệnh viện đa khoa huyện đến ngã 4 Huyện uỷ đường Trần Hưng Đạo	25,600	12,800	5,000	11,200	5,600	3,500	9,600	4,800	3,000
-	Đoạn từ ngã 4 Huyện uỷ đường Trần Hưng Đạo qua Trung tâm bồi dưỡng chính trị huyện đến ngã 3 cầu An Thái	20,000	10,000	3,000	7,000	3,500	2,100	6,000	3,000	1,800
2	Đường Trần Hưng Đạo (tính lộ 388 đoạn Km 73 + 700 Quốc lộ 5 qua ga Phú Thái đến cầu Bất Nạo)	40,000	20,000	5,000	11,200	5,600	3,500	9,600	4,800	3,000
3	Quốc lộ 5 (đoạn trong phạm vi thị trấn)	18,000	9,000	3,000	7,000	3,500	2,100	6,000	3,000	1,800
4	Khu dân cư Đầm Chợ									
-	Các thửa đất giáp đường trục chính (đoạn từ đường 20/9 đến đường Thanh Niên)	20,000	10,000	3,000	7,000	3,500	2,100	6,000	3,000	1,800
-	Các thửa đất giáp còn lại	12,000	8,000	2,000	4,200	2,800	1,400	3,600	2,400	1,200
5	Phố An Ninh	20,000	10,000	3,000	7,000	3,500	2,100	6,000	3,000	1,800
6	Đường Thanh Niên	20,000	10,000	3,000	7,000	3,500	2,100	6,000	3,000	1,800
7	Phố Thống Nhất	20,000	10,000	3,000	7,000	3,500	2,100	6,000	3,000	1,800
8	Đường Bạch Đằng	12,000	8,000	2,000	4,200	2,800	1,400	3,600	2,400	1,200
9	Đường trong điểm dân cư mới thị trấn có mặt cắt đường $\geq 7,5$ m	12,000	8,000	2,000	4,200	2,800	1,400	3,600	2,400	1,200
10	Phố Bình Minh (đoạn từ đầu đường 20-9 qua Trường mầm non bán công Phú Thái đến phố Phạm Cảnh Lương)	15,000	9,000	1,700	3,500	2,100	1,190	3,000	1,800	1,020
11	Phố Hồng Hà (đoạn từ Quốc lộ 5 đến phà Thái cũ)	10,000	6,000	1,700	3,500	2,100	1,190	3,000	1,800	1,020
12	Phố Phạm Cảnh Lương									
-	Đoạn từ ngã 3 đường Trần Hưng Đạo giáp cầu Bất Nạo đến phố Bình Minh	12,500	7,500	1,700	3,500	2,100	1,190	3,000	1,800	1,020

STT	Tên, loại đường phố	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Đoạn từ đầu phố Bình Minh đến Nghĩa trang nhân dân thôn Đồng Văn	10,000	6,250	1,500	2,800	1,750	1,050	2,400	1,500	900
13	Phố Yết Kiêu	10,000	6,000	1,700	3,500	2,100	1,190	3,000	1,800	1,020
14	Phố Đồng Tâm (từ ngã tư đường 20-9 gần Ban chỉ huy quân sự huyện đến ngã ba đường Trần Hưng Đạo gần cầu Bất Nạo)	10,000	6,250	1,500	2,800	1,750	1,050	2,400	1,500	900
15	Phố Hồng Thái (đoạn từ đầu đường Trần Hưng Đạo đến đường Thanh Niên)	10,000	6,250	1,500	2,800	1,750	1,050	2,400	1,500	900
16	Phố Nguyễn Khuyến (từ ngã 3 đường Trần Hưng Đạo giáp Ngân hàng NN&PTNT huyện đến trường THCS thị trấn Phú Thái)	10,000	6,250	1,500	2,800	1,750	1,050	2,400	1,500	900
17	Các đường, phố còn lại trong phạm vi thị trấn	7,500	5,000	1,000	2,100	1,400	700	1,800	1,200	600

## 6. HUYỆN THANH HÀ

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

STT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
	<b>THỊ TRẤN THANH HÀ</b>									
1	Đường 25/5 (đoạn từ đài liệt sĩ huyện đến bến xe mới)	40,000	16,000	7,500	14,560	6,720	3,500	9,600	4,800	3,000
2	Phố Bình Hà (từ ngã 4 xóm Chanh đến ngã 3 chợ Hương)	24,000	9,000	6,000	10,920	5,040	2,800	7,200	3,600	2,400
3	Đường Nguyễn Hải Thanh (từ ngã 3 chợ Hương đến bến xe mới)	16,000	7,200	3,750	7,280	3,360	1,750	4,800	2,400	1,500
4	Đường Trần Nhân Tông (từ ngã 3 chợ Hương đến cầu Hương)	16,000	7,200	3,750	7,280	3,360	1,750	4,800	2,400	1,500
5	Tuyến đường nhánh phía Đông thị trấn Thanh Hà	17,500	10,000	3,600	6,370	2,940	1,400	4,200	2,100	1,200
6	Tuyến đường xóm Chanh (từ ngã tư đèn tín hiệu đến cổng Chanh), mặt cắt đường rộng từ 5-7,5 m	10,000	5,000	2,160	3,640	1,680	840	2,400	1,200	720
7	Tuyến đường tránh thị trấn (từ trường THPT Thanh Hà đến đường WB2 có mặt cắt đường $\geq 4m$ )	10,000	5,000	2,160	3,640	1,680	840	2,400	1,200	720
8	Khu Tập Thể (đường, phố trong phạm vi thị trấn mặt cắt đường $>4m$ )	10,000	5,000	2,160	3,640	1,680	840	2,400	1,200	720
9	Các đường, phố còn lại trong phạm vi thị trấn (mặt cắt đường $\geq 4m$ )	8,000	3,600	1,800	3,640	1,680	840	2,400	1,200	720
10	Các đường, phố còn lại trong phạm vi thị trấn (mặt cắt $<4m$ )	5,000	2,100	1,200	2,275	1,176	560	1,500	840	480
11	Khu dân cư khu 1, thị trấn Thanh Hà									
-	Các lô tiếp giáp với đường có mặt cắt 17.5 m (5+7.5+5)	20,250			18,428			12,150		
-	Các lô tiếp giáp với đường có mặt cắt 13.5 m (3+7.5+3)	16,500			15,015			9,900		
-	Các lô tiếp giáp với đường có mặt cắt 11.5 m (3+5.5+3)	15,000			13,650			9,000		
12	Khu hành chính thương mại và dân cư phía Đông thị trấn Thanh Hà									

-	Lô L01, mặt cắt 13m (3-7-3)	29,800								
-	Lô L33, mặt cắt 11,5m (3-5,5-3)	21,200								

## 7. HUYỆN CẨM GIÀNG

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

TT	Khu vực, tuyến đường	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
<b>I</b>	<b>THỊ TRẤN LAI CÁCH</b>									
1	Đường Tuệ Tĩnh/ĐT.394									
-	Đoạn 1: Đường nội thị huyện quản lý - từ giáp Quốc lộ 5 đến hết đất trụ sở UBND thị trấn)	35,000	17,500	8,750	17,500	8,850	4,500	10,500	5,500	3,000
-	Đoạn 2: Đường nội thị huyện quản lý (dài 634m) - từ Bưu điện huyện đến ngã ba đường cầu vượt QL5; Đoạn còn lại: ĐT.394 Km5+250 đến Km5+980 - Từ ngã ba đường cầu vượt QL5 đến hết khu dân cư thôn Ngọ, TT Lai Cách - hướng đi về cầu Cậy	30,000	15,000	7,500	15,000	7,500	3,500	9,000	4,500	2,500
-	Đoạn 3: Đường tỉnh 394 Km3+730 đến Km4+200)	20,000	10,000	5,000	9,000	5,000	2,500	6,000	3,000	1,800
2	Quốc lộ 5									
-	Đoạn từ Ban chỉ huy Quân sự huyện đến giáp công ty TNHH Hải Nam	30,000	15,000	7,500	15,000	7,500	3,500	9,000	4,500	2,500
-	Đoạn còn lại trong phạm vi thị trấn	25,000	12,500	6,250	10,000	5,000	2,500	7,000	3,500	1,800
3	Đường gom QL5A đoạn từ đầu đường 394A (đường Tuệ Tĩnh) đến hết Công ty Cựu Chiến Binh Thành Đông (bao gồm cả các thửa đất từ số 01 đến số 08 thuộc lô quy hoạch LK01 và LK02, dự án Khu cơ quan và dân cư phía Đông Cầu vượt, thị trấn Lai Cách)	24,000	12,000	6,000	10,000	5,000	2,500	7,000	3,500	1,800
4	Đường 194B									
-	Đoạn từ Quốc lộ 5 đến giáp khu dân cư mới thôn Tiền và thôn Trụ	22,000	11,000	5,500	9,500	4,800	2,400	6,500	3,300	1,850
-	Đoạn còn lại thuộc thị trấn	20,000	10,000	5,000	9,000	5,000	2,500	6,000	3,000	1,800

TT	Khu vực, tuyến đường	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
5	Đường trong dự án Khu cơ quan và dân cư phía Đông Cầu vượt, thị trấn Lai Cách									
-	Các thửa đất còn lại thuộc Lô LK1, LK2 và các thửa đất thuộc Lô LK3, LK4, LK5, LK6, LK7	18,000	10,000	7,000	7,500	4,750	2,300	6,000	3,000	1,800
-	Các thửa đất thuộc Lô LK8, LK9, LK10, LK11	14,000	8,000	5,000	5,460	4,095	1,890	4,800	2,700	1,620
6	Khu dân cư thôn Trụ - Tứ Minh									
-	Các thửa đất giáp trục đường chính (đoạn từ QL5 đến công ty Hiền Lê)	20,000	10,000	5,000	9,000	5,000	2,500	6,000	3,000	1,800
-	Các thửa đất giáp các trục đường còn lại	15,000	8,000	4,000	7,000	3,500	1,750	5,000	2,500	1,250
7	Khu nội thị - thị trấn Lai Cách									
-	Phố Nguyễn Danh Nho (Điểm đầu: Quốc lộ 5 KM43+500, điểm cuối: đường Tuệ Tĩnh/ĐT.394 Km5+500)	15,000	10,000	5,000	7,000	3,500	1,750	5,000	2,500	1,250
-	Phố Vũ Hữu (Điểm đầu: Đường Tuệ Tĩnh/ĐT.394 Km5+200, điểm cuối: Phố Nguyễn Danh Nho)	15,000	10,000	5,000	7,000	3,500	1,750	5,000	2,500	1,250
-	Phố Mạc Đình Chi (Điểm đầu: QL5 km44+00, điểm cuối: Hết công ty Trường Thành)	15,000	10,000	5,000	7,000	3,500	1,750	5,000	2,500	1,250
-	Phố Phạm Sư Mạnh (Điểm đầu: Phố Vũ Hữu, điểm cuối: Phố Nguyễn Danh Nho)	12,000	8,000	4,000	4,600	2,800	1,400	3,000	1,800	1,200
8	Đường trong khu dân cư, khu đô thị có quy hoạch mới (mặt cắt đường Bn $\geq$ 13,5 m)	16,000	10,000	5,000	7,500	4,750	2,300	6,000	3,000	1,800
9	Đường cầu vượt Quốc lộ 5	16,000	10,000	5,000	7,500	4,750	2,300	6,000	3,000	1,800
10	Các trục đường còn lại trong Khu dân cư mới thôn Tiền và thôn Trụ	12,000	8,000	4,000	4,600	2,800	1,400	3,000	1,800	1,200
11	Đường trong khu dân cư, khu đô thị có quy hoạch mới (mặt cắt đường Bn < 13,5m)	12,000	8,000	4,000	4,550	2,800	1,400	3,000	1,800	1,200
12	Trục đường chính trong thôn Lê Doi (từ đường 394A (trước UBND thị trấn) đến thôn Bàu (thửa đất số 118, tờ bản đồ số 31)	12,000	8,000	4,000	4,550	2,800	1,400	3,000	1,800	1,200



TT	Khu vực, tuyến đường	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
13	Trục đường liên thôn phía Đông huyện đội (từ QL5 đến Giếng thôn Bàu - thửa đất số 22, tờ bản đồ số 40)	12,000	8,000	4,000	4,550	2,800	1,400	3,000	1,800	1,200
14	Trục đường liên thôn qua thôn Năm, thôn Địa (từ QL5 đến Giếng thôn Địa - thửa đất số 86, tờ bản đồ số 68)	12,000	8,000	4,000	4,550	2,800	1,400	3,000	1,800	1,200
15	Trục đường liên thôn qua thôn Bàu, thôn Bể từ QL5 (thửa đất số 12, tờ bản đồ số 54) đến hết Nhà Văn Hóa thôn Bể	12,000	8,000	4,000	4,550	2,800	1,400	3,000	1,800	1,200
16	Trục đường chính thôn Trụ (từ QL5 qua thôn Trụ đến đường 194B)	12,000	8,000	4,000	4,550	2,800	1,400	3,000	1,800	1,200
17	Trục đường liên thôn (từ đường Nguyễn Danh Nho đi thôn Địa, Năm)	12,000	8,000	4,000	4,550	2,800	1,400	3,000	1,800	1,200
18	Trục đường chính trong thôn Ngọ (từ đường 394A (thửa đất số 24, tờ bản đồ số 76) đến ngã 3 Nhà văn hóa thôn Ngọ và từ ngã 3 Nhà văn hóa thôn Ngọ đi ra đến đường Cầu vượt QL5 (thửa đất số 19, tờ bản đồ số 77))	12,000	8,000	4,000	4,550	2,800	1,400	3,000	1,800	1,200
19	Các đường còn lại khác	6,000	3,000	1,500	2,500	1,400	700	2,000	1,000	600
<b>II</b>	<b>THỊ TRẤN CẨM GIANG</b>									
1	Đường Độc Lập/ĐT.394C (Điểm đầu: Đầu Cầu Sắt Cẩm Giàng, điểm cuối: Đường tỉnh 394C Km1+800)	18,000	10,000	6,000	7,500	4,750	2,300	6,000	3,000	1,800
2	Đường Chiến Thắng (Điểm đầu: Đường Độc Lập, điểm cuối: đường Vinh Quang)	16,000	9,000	5,000	7,500	4,750	2,300	6,000	3,000	1,800
3	Đường Thanh Niên (Điểm đầu: Đường Độc Lập/ĐT.394C, điểm cuối: Đường Chiến Thắng)	16,000	9,000	5,000	7,500	4,750	2,300	6,000	3,000	1,800
4	Đường Vinh Quang (Điểm đầu: Đường Độc Lập/ĐT.394C, điểm cuối: giáp cầu Sen, khu dân cư xã Lâm Thao - Lương Tài - Bắc Ninh)	16,000	9,000	5,000	7,500	4,750	2,300	6,000	3,000	1,800
5	Phố Ga (Điểm đầu: Đường Độc Lập/ĐT.394C, điểm cuối: ga Cẩm Giàng)	16,000	9,000	5,000	7,500	4,750	2,300	6,000	3,000	1,800
6	Điểm dân cư số 02 khu La A, thị trấn Cẩm Giàng	12,000	8,000	4,000						

TT	Khu vực, tuyến đường	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
7	Đường Thạch Lam (Điểm đầu: Đường Độc Lập/ĐT.394C, điểm cuối: giáp đường sắt)	12,000	8,000	4,000	4,550	2,800	1,400	3,000	1,800	1,200
8	Đường Chiến Thắng (trước đây) (Đoạn tiếp giáp đường Vinh Quang bắt đầu từ thửa đất số 20, tờ bản đồ số 4 đến hết khu nghĩa trang Đồng Đại)	10,500	5,500	1,300	4,000	2,200	1,000	3,000	1,500	800
9	Điểm dân cư số 05 khu La B, thị trấn Cẩm Giang	11,000	6,000	3,000						
10	Đường 196									
-	Đoạn từ Đường sắt Hà Nội - Hải Phòng đến ngã tư đường vào khu La A	12,000	8,000	4,000	4,550	2,800	1,400	3,000	1,800	1,200
-	Khu trung tâm UBND thị trấn đoạn từ ngã tư khu La A đến hết khu La B)	12,000	8,000	4,000	4,550	2,800	1,400	3,000	1,800	1,200
-	Đoạn từ khu Tú La đến hết địa phận thị trấn Cẩm Giang (giáp xã Tân Trường)	12,000	8,000	4,000	4,550	2,800	1,400	3,000	1,800	1,200
11	Các đường, phố còn lại trong phạm vi thị trấn	7,000	3,500	2,000	3,000	1,500	800	2,500	1,700	800

## 8. HUYỆN TỨ KỶ

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

TT	Khu vực, tuyến đường	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
	<b>THỊ TRẤN TỨ KỶ</b>									
1	Đường tỉnh 391									
	Đoạn từ Đội Thuế cũ thị trấn Tứ Kỳ đến giáp trụ sở UBND thị trấn	45,000	22,400	12,000	13,650	7,280	3,500	9,000	4,800	3,000
	Đoạn từ trụ sở UBND thị trấn đến giáp Cầu Yên	40,000	20,000	10,000	10,010	4,550	2,100	6,600	3,000	1,800
	Đoạn từ giáp xã Quang Phục đến ngã tư Bru điện huyện Tứ Kỳ	35,000	17,500	8,000	6,370	3,185	1,050	4,200	2,100	900
	Đoạn từ giáp Cầu Yên đến giáp xã Văn Tô	28,000	14,000	7,000	6,370	3,185	1,050	4,200	2,100	900
	Đoạn từ ngã 4 Bru điện huyện Tứ Kỳ đến giáp trụ sở Đội thuế thị trấn Tứ Kỳ	44,000	20,000	11,000	10,010	4,550	2,100	6,600	3,000	1,800
2	Đường Tây Nguyên	35,000	17,000	8,000	10,010	4,550	2,100	6,600	3,000	1,800
3	Đường từ giáp đường 391 qua chợ Yên đến Trạm điện huyện Tứ Kỳ	25,000	14,000	7,000	7,280	3,640	1,750	4,800	2,400	1,500
4	Đường tránh thị trấn Tứ Kỳ	20,000	10,000	5,000	7,280	3,640	1,750	4,800	2,400	1,500
5	Khu dân cư An Nhân Đông (Khu dân cư cũ)									
	Tuyến đường song song và cạnh tỉnh lộ 391	35,000	17,000	8,000	10,010	4,550	2,100	6,600	3,000	1,800
	Các tuyến đường còn lại	20,000	10,000	5,000	6,370	3,185	1,050	4,200	2,100	900
6	Khu dân cư mới thị trấn Tứ Kỳ (khu Newland)									
	Tuyến đường song song và cạnh tỉnh lộ 391, mặt cắt 1-1	28,000	14,000	3,000	6,370	3,185	1,050	4,200	2,100	900
	Các tuyến đường còn lại	20,000	10,000	5,000	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
7	Khu dân cư mới An Nhân Đông (Khu mới)									
	Tuyến đường song song và cạnh tỉnh lộ 391	35,000	17,000	8,000	10,010	4,550	2,100	6,600	3,000	1,800
	Các tuyến đường còn lại	20,000	10,000	5,000	6,370	3,185	1,050	4,200	2,100	900
9	Khu dân cư Cầu Yên									
	Tuyến đường song song và cạnh tỉnh lộ 391	28,000	14,000	3,000	6,370	3,185	1,050	4,200	2,100	900

TT	Khu vực, tuyến đường	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
	Các tuyến đường còn lại	20,000	10,000	5,000	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
9	Đường vành đai Đông Nam (đoạn từ giáp đường 391 đến giáp đường Tây Nguyên) và đường vành đai Đông Bắc	18,200	7,000	4,000	6,370	3,185	1,050	4,200	2,100	900
10	Đường Miếu Đổng Ốc (đoạn từ giáp đường 391 đến giáp đường tránh thị trấn Tứ Kỳ)	18,200	7,000	4,000	6,370	3,185	1,050	4,200	2,100	900
11	Đường từ giáp đường 391 qua Bệnh viện huyện đến đường vành đai Đông Nam	15,000	6,250	2,000	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
12	Đường 191D (đoạn từ chi nhánh điện lực huyện Tứ Kỳ đến giáp xã Chí Minh)	20,000	10,000	5,000	4,550	2,275	840	3,000	1,500	720
13	Đường làng nghề An Nhân Tây (đoạn từ giáp khu dân cư mới thị trấn Tứ Kỳ đến nhà Văn hoá An Nhân Tây)	15,000	7,000	3,500	6,370	3,185	1,050	4,200	2,100	900
14	Các đường, phố còn lại trong phạm vi thị trấn	8,000	4,000	2,000	2,275	1,274	560	1,500	840	480

## 9. HUYỆN GIA LỘC

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

TT	Khu vực, tuyến đường	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
	<b>THỊ TRẤN GIA LỘC</b>									
1	Đường Nguyễn Chế Nghĩa									
-	Đoạn từ Đài tưởng niệm đến ngã tư chợ Cuối	47,500	18,000	7,000	22,750	10,920	4,900	15,000	7,200	4,200
-	Đoạn từ ngã ba Gia Lộc đến Đài tưởng niệm	44,000	15,000	6,000	18,200	9,100	4,200	12,000	6,000	3,600
-	Đoạn từ ngã 4 chợ Cuối đến Trạm Y tế thị trấn	30,800	10,800	4,500	12,740	5,460	3,150	8,400	3,600	2,700
-	Đoạn từ Trạm Y tế thị trấn Gia Lộc đến cầu Thống Nhất	22,000	7,500	3,000	9,100	4,550	2,100	6,000	3,000	1,800
2	Đường Lê Thanh Nghị									
-	Đoạn từ Phố Nguyễn Văn Trang (chợ Cuối) đến ngã tư chợ Cuối	37,500	14,400	7,000	22,750	10,920	4,900	15,000	7,200	4,200
-	Đoạn từ ngã tư chợ Cuối đến công Công an huyện	30,000	11,000	6,000	18,200	9,100	4,200	12,000	6,000	3,600
-	Đoạn từ công Công an huyện đến Sân vận động huyện số nhà 152	25,200	9,000	4,500	12,740	5,460	3,150	8,400	3,600	2,700
3	Đoạn bên đường Lê Thanh Nghị (đoạn từ Sân vận động huyện số nhà 152 đến Cầu Gỗ)	32,500	13,200	7,000	22,750	10,920	4,900	15,000	7,200	4,200
4	Đất ven Quốc lộ 38B/Đường Yết Kiêu									
-	Đoạn từ ngã ba Gia Lộc đến hết khu dân cư đô thị phía Bắc	30,000	11,000	6,000	18,200	9,100	4,200	12,000	6,000	3,600
-	Đoạn từ khu dân cư ngã tư cầu Gỗ đến đường gom Cao tốc Hà Nội - Hải Phòng	16,800	6,600	4,500	12,740	5,460	3,150	8,400	3,600	2,700
-	Đoạn từ Khu dân cư đô thị phía Bắc đến hết Khu dân cư đô thị phía Tây thị trấn Gia Lộc	18,000	7,500	3,000	9,100	4,550	2,100	6,000	3,000	1,800
5	Phố Cuối									
-	Đoạn từ ngã tư Bưu điện đến Giếng tròn	24,000	11,000	6,000	18,200	9,100	4,200	12,000	6,000	3,600
-	Đoạn còn lại	12,000	5,200	2,500	7,280	3,640	1,750	4,800	2,400	1,500
6	Phố Giỗ (đoạn từ ngã tư bưu điện đến Quốc lộ 38B hay đường Yết Kiêu)	16,800	6,600	4,500	12,740	5,460	3,150	8,400	3,600	2,700
7	Đất ven Tỉnh lộ 393/đường Lê Thanh Nghị (đoạn từ cầu Gỗ đến đường gom cao tốc HN-HP (Cổng chui về xã Lê Lợi)									

TT	Khu vực, tuyến đường	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Đoạn từ cầu Gổ đến nút giao Đại lộ Võ Nguyên Giáp	16,800	6,600	4,500	12,740	5,460	3,150	8,400	3,600	2,700
-	Đoạn từ nút giao Đại lộ Võ Nguyên Giáp đến đường gom cao tốc HN-HP (Công chui về xã Lê Lợi)	9,600	4,500	2,000	5,460	2,730	1,400	3,600	1,800	1,200
8	Khu đô thị mới phía Bắc				-	-				
-	Đường Nguyễn Dương Kỳ	22,400	9,000	4,500	12,740	5,460	3,150	8,400	3,600	2,700
-	Đường Lê Duy Lương	22,400	9,000	4,500	12,740	5,460	3,150	8,400	3,600	2,700
-	Phố Đỗ Quang - đoạn nối đường Phố Vĩnh Dụ với đường Yết Kiêu Bn $\geq 12m$ )	22,400	9,000	4,500	12,740	5,460	3,150	8,400	3,600	2,700
-	Phố Gia Phúc (Điểm đầu: Đường Nguyễn Chế Nghĩa/QL.37; Điểm cuối: Đường Yết Kiêu/QL.38B)	22,400	9,000	4,500	12,740	5,460	3,150	8,400	3,600	2,700
-	Phố Hạ Hồng (Điểm đầu: Đường Nguyễn Chế Nghĩa/QL.37; Điểm cuối: Phố Gia Phúc)	22,400	9,000	4,500	12,740	5,460	3,150	8,400	3,600	2,700
-	Phố Vĩnh Dụ (Điểm đầu: Phố Hạ Hồng; - Điểm cuối: Phố Gia Phúc)	22,400	9,000	4,500	12,740	5,460	3,150	8,400	3,600	2,700
9	Phố Đỗ Quang (đoạn còn lại)	9,600	4,500	2,000	5,460	2,730	1,400	3,600	1,800	1,200
10	Phố Chiến Thắng	22,400	9,000	4,500	12,740	5,460	3,150	8,400	3,600	2,700
11	Khu đô thị mới phía Tây									
-	Đường Phạm Ngọc Uyên	19,600	9,000	4,500	12,740	5,460	3,150	8,400	3,600	2,700
-	Đường Đoàn Thượng	19,600	9,000	4,500	12,740	5,460	3,150	8,400	3,600	2,700
-	Đường Trần Công Hiến	19,600	9,000	4,500	12,740	5,460	3,150	8,400	3,600	2,700
-	Đường Phạm Trần	19,600	9,000	4,500	12,740	5,460	3,150	8,400	3,600	2,700
12	Các vị trí còn lại thuộc Khu đô thị mới phía Tây và Khu đô thị mới phía Bắc	18,200	6,600	4,500	12,740	5,460	3,150	8,400	3,600	2,700
13	Đất ven đường gom đường Ô tô cao tốc Hà Nội- Hải Phòng (đoạn qua thị trấn Gia Lộc)	12,000	5,200	2,500	9,100	4,550	1,750	6,000	3,000	1,500
14	Phố Nguyễn Hới	9,000	4,500	2,000	5,460	2,730	1,400	3,600	1,800	1,200
15	Các đường, phố còn lại trong phạm vi thị trấn	5,100	3,000	1,000	2,730	1,820	700	1,800	1,200	600
16	Đại lộ Võ Nguyên Giáp (đường 62 kéo dài thuộc thị trấn Gia Lộc).	18,000	9,000	6,000	13,650	6,825	4,200	9,000	4,500	3,600
17	Khu dân cư mới thị trấn Gia Lộc (sau Trạm Y tế thị trấn)									

TT	Khu vực, tuyến đường	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Trục đường chính khu dân cư kết nối với đường Nguyễn Chế Nghĩa, có mặt cắt đường $B_n \geq 15m$	22,400								
-	Các tuyến đường còn lại có mặt cắt đường $B_n \geq 12,5m$	19,600								

## 10. HUYỆN BÌNH GIANG

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

ST T	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
	<b>THỊ TRẤN KÈ SẮT</b>									
1	Thống Nhất									
-	Đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến ngã 5 mới	40,000	18,000	9,000	14,000	7,000	4,200	12,000	6,000	3,600
-	Đoạn từ ngã 5 mới đến cổng Cầu Sộp	24,000	9,000	4,000	8,400	4,200	2,800	7,200	3,600	2,400
-	Đoạn từ cổng cầu sộp đến Chi cục thuế khu vực Cẩm Bình	18,000	8,400	4,000	6,300	3,150	1,540	5,400	2,700	1,320
2	Trần Hưng Đạo									
-	Đoạn từ cầu Sắt đến đường Thống Nhất	40,000	18,000	9,000	14,000	7,000	4,200	12,000	6,000	3,600
-	Đoạn từ đường Thống Nhất đến Cầu Vòng	25,200	10,500	5,000	9,800	4,900	3,500	8,400	4,200	3,000
-	Đoạn từ cổng Cầu Vòng đến cổng Nhà thờ giáo xứ Kè Sắt	14,000	7,000	3,000	4,900	2,450	1,050	4,200	2,100	900
3	Phạm Ngũ Lão	40,000	18,000	9,000	14,000	7,000	4,200	12,000	6,000	3,600
4	Đường Văn Lang/Quốc lộ 38									
-	Đoạn từ đầu cầu Sắt đến ngã 5 mới	25,200	10,500	5,000	9,800	4,900	3,500	8,400	4,200	3,000
-	Đoạn từ ngã 5 mới đến Khu dân cư Toàn Gia 1	24,000	9,000	4,000	8,400	4,200	2,800	7,200	3,600	2,400
-	Đoạn thuộc khu dân cư Toàn Gia 1 đến cổng Tranh	14,000	7,000	3,000	4,900	2,450	1,050	4,200	2,100	900
5	Đường vào cổng giữa chợ Sắt (đoạn từ Trần Hưng Đạo đến Phố Thanh Niên)	24,000	9,000	4,000	8,400	4,200	2,800	7,200	3,600	2,400
6	Phố Thanh Niên									
-	Đoạn từ phố Quang Trung đến phố Đền Thánh	24,000	9,000	4,000	8,400	4,200	2,800	7,200	3,600	2,400
-	Đoạn từ Phố Đền Thánh đến Phố Lê Quý Đôn	10,000	4,000	2,500	2,800	1,400	840	2,400	1,200	720
7	Đất khu dân cư mới Ven quốc lộ 38 đoạn từ Cầu Sắt đến ngã 5 mới	24,000	14,000	9,000	8,400	4,200	2,800	7,200	3,600	2,400
8	Quang Trung									



ST T	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Đoạn từ đường Phạm Ngũ Lão đến đường Thanh Niên	18,000	8,000	4,000	6,300	3,150	1,540	5,400	2,700	1,320
-	Đoạn từ phố Thanh Niên đến bờ sông	7,500	4,000	2,000	2,100	1,050	700	1,800	900	600
9	Đất thuộc Khu dân cư mới xã Tráng Liệt									
-	Khu Tây Bắc	18,000	12,000	8,000	6,300	3,150	1,540	5,400	2,700	1,320
-	Khu Toàn Gia 1	18,000	10,000	7,000	4,900	2,450	1,050	4,200	2,100	900
10	Phố Âu Cơ									
-	Phố Âu Cơ (đoạn còn lại)	10,000	4,000	2,000	2,800	1,400	840	2,400	1,200	720
11	Phố Đền Thánh									
-	Đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến phố Thanh Niên	14,000	7,000	3,000	4,900	2,450	1,050	4,200	2,100	900
-	Đoạn từ phố Thanh Niên đến phố Bạch Đằng	10,000	4,000	2,000	2,800	1,400	840	2,400	1,200	720
12	Đường Điện Biên	14,000	7,000	3,000	4,900	2,450	1,050	4,200	2,100	900
13	Đất ven đường tỉnh 395 (đoạn thuộc thị trấn Kê Sắt)	16,000	9,500	6,000	4,900	2,450	1,050	4,200	2,100	900
14	Đường Lạc Long Quân									
-	Đoạn từ Ngã 5 cũ đến Điểm Khu Thượng	18,000	9,000	5,000	4,900	2,450	1,050	4,200	2,100	900
-	Đoạn từ Điểm khu Thượng đến cổng Tranh	10,000	4,000	2,000	2,800	1,400	840	2,400	1,200	720
15	Đường Đinh Tiên Hoàng (Giáp đường tỉnh 395 đến Chi cục Thống kê)	14,000	7,000	4,000	4,900	2,450	1,050	4,200	2,100	900
16	Phố Bạch Đằng	10,000	5,000	2,000	2,800	1,400	840	2,400	1,200	720
17	Phố Lê Quý Đôn	10,000	5,000	2,000	2,800	1,400	840	2,400	1,200	720
18	Đường cạnh Kho bạc Nhà nước huyện	10,000	5,000	2,000	2,800	1,400	840	2,400	1,200	720
19	Đường phía sau Kho bạc nhà nước huyện	10,000	5,000	2,000	2,800	1,400	840	2,400	1,200	720
20	Phố Nhà Thờ	7,500	4,000	2,000	2,100	1,050	700	1,800	900	600
21	Phố Hòa Bình	7,500	4,000	2,000	2,100	1,050	700	1,800	900	600
22	Phố Nhà Chung	7,500	4,000	2,000	2,100	1,050	700	1,800	900	600
23	Phố Nhân Hòa	6,250	2,800	1,500	1,750	980	560	1,500	840	480

ST T	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
24	Phố Giải phóng	6,250	2,800	1,500	1,750	980	560	1,500	840	480
25	Khu dân cư ấp Thanh Bình, Khu 5 Đồng Xá	3,500	2,500	1,500	1,750	980	560	1,500	840	480
26	Các đường, phố còn lại trong phạm vi thị trấn	3,000	2,000	1,500	1,750	980	560	1,500	840	480

## 11. HUYỆN NINH GIANG

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
	<b>THỊ TRẤN NINH GIANG</b>									
1	Đường Nguyễn Lương Bằng	32,400	16,200	10,700	10,900	5,500	3,600	7,200	3,600	2,400
2	Trần Hưng Đạo	30,000	15,000	9,900	10,900	5,500	3,600	7,200	3,600	2,400
3	Khúc Thừa Dụ									
-	Đoạn từ đường Nguyễn Lương Bằng đến đường Ninh Thịnh	30,000	15,000	9,900	10,900	5,500	3,600	7,200	3,600	2,400
-	Đoạn từ đường Ninh Thịnh đến đường Nguyễn Thái Học	25,000	12,500	7,500	9,100	4,600	2,700	6,000	3,000	1,800
-	Đoạn từ đường Nguyễn Thái Học đến đường Lê Thanh Nghị	17,500	8,700	3,700	6,400	3,200	1,400	4,200	2,100	900
4	Đông Xuân (đoạn trong phạm vi thị trấn)	25,000	12,500	7,500	9,100	4,600	2,700	6,000	3,000	1,800
5	Hồng Châu	25,000	12,500	7,500	9,100	4,600	2,700	6,000	3,000	1,800
6	Đường trong Khu dân cư số 2, số 3, số 4a (Khu A, Khu B, Khu C) thuộc Khu dân cư mới phía Bắc thị trấn Ninh Giang (mặt cắt đường > 13,5m)	17,500	8,700	3,700	6,400	3,200	1,400	4,200	2,100	900
7	Đường Công Sao (đoạn cạnh UBND huyện đến Công Sao)	17,500	8,700	3,700	6,400	3,200	1,400	4,200	2,100	900
8	Nguyễn Công Trứ									
-	Đoạn từ vườn hoa chéo đến cổng Phai	17,500	8,700	3,700	6,400	3,200	1,400	4,200	2,100	900
-	Đoạn từ cổng Phai đến đường Thanh Niên	10,000	5,000	3,000	3,600	1,800	1,100	2,400	1,200	700
9	Ninh Hoà	12,500	6,200	3,200	4,600	2,300	1,200	3,000	1,500	800
10	Lê Thanh Nghị (đường vành đai phía Nam)	12,500	6,200	3,200	4,600	2,300	1,200	3,000	1,500	800
11	Đường trong khu dân cư phía Bắc thị trấn Ninh Giang có mặt cắt đường Bn ≤ 13,5m	12,400	6,200	3,700	3,600	1,800	1,100	2,400	1,200	700
12	Lê Hồng Phong	10,000	5,000	3,000	3,600	1,800	1,100	2,400	1,200	700
13	Nguyễn Thái Học	10,000	5,000	3,000	3,600	1,800	1,100	2,400	1,200	700
14	Ninh Lãng	10,000	5,000	3,000	3,600	1,800	1,100	2,400	1,200	700
15	Ninh Thái	10,000	5,000	3,000	3,600	1,800	1,100	2,400	1,200	700

TT	Vị trí đất	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
16	Ninh Thịnh (Ngoài khu dân cư mới phía Bắc thị trấn Ninh Giang)	10,000	5,000	3,000	3,600	1,800	1,100	2,400	1,200	700
17	Ninh Tĩnh (Ngoài khu dân cư mới phía Bắc thị trấn Ninh Giang)	10,000	5,000	3,000	3,600	1,800	1,100	2,400	1,200	700
18	Đoàn Kết	8,700	4,500	2,500	3,200	1,600	900	2,100	1,100	600
19	Thanh Niên	8,700	4,500	2,500	3,200	1,600	900	2,100	1,100	600
20	Võ Thị Sáu	8,000	4,000	2,400	3,600	1,800	1,100	2,400	1,200	700
21	Mạc Thị Bưởi	8,000	4,000	2,400	3,600	1,800	1,100	2,400	1,200	700
22	Các đường, phố còn lại trong phạm vi thị trấn.	7,500	3,700	2,200	2,700	1,400	800	1,800	900	500

## 12. HUYỆN THANH MIỆN

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

TT	Khu vực, tuyến đường	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
	<b>THỊ TRẤN THANH MIỆN</b>									
1	Đường Nguyễn Lương Bằng									
-	Đoạn từ ngã 4 Neo đến vườn hoa	40,000	20,000	10,000	12,740	6,370	3,500	8,400	4,200	3,000
-	Đoạn từ vườn hoa đi cầu Neo	38,000	19,000	10,000	12,740	6,370	3,500	8,400	4,200	3,000
-	Đoạn từ ngã 4 Neo đi Lam Sơn	20,000	10,000	8,000	7,280	3,640	1,750	4,800	2,400	1,500
2	Đường Chu Văn An									
-	Đoạn từ ngã tư Neo đến công lên Đống Tràng	20,000	10,000	8,000	7,280	3,640	1,750	4,800	2,400	1,500
-	Đoạn còn lại	15,000	7,000	5,000	4,550	2,275	910	3,000	1,500	780
3	Đường Tuệ Tĩnh (đoạn từ vườn hoa đi Phụng Hoàng Hạ)	20,000	10,000	8,000	7,280	3,640	1,750	4,800	2,400	1,500
4	Đường 18/8	20,000	10,000	8,000	5,460	2,730	1,400	3,600	1,800	1,200
5	Phố Kim Đồng	20,000	10,000	8,000	5,460	2,730	1,400	3,600	1,800	1,200
6	Phố Hoàng Xá (đoạn từ Ngân hàng Nông nghiệp đến phố Trần Văn Giáp)	20,000	10,000	8,000	5,460	2,730	1,400	3,600	1,800	1,200
7	Phố Nguyễn Nghi	20,000	10,000	8,000	5,460	2,730	1,400	3,600	1,800	1,200
8	Đất ven quốc lộ 38B	20,000	10,000	8,000	5,460	2,730	1,400	3,600	1,800	1,200
9	Phố Thanh Bình	20,000	10,000	8,000	4,550	2,275	910	3,000	1,500	780
10	Phố Đặng Tư Tế (đoạn đối diện với Khu Thương mại dịch vụ, gồm lô G.1, G.25 và từ lô G.3 đến lô G.24 thuộc Khu dân cư tập trung thị trấn Thanh Miện)	20,000			4,550			3,000		
11	Phố Đặng Tư Tế (đoạn còn lại)	15,000			4,550			3,000		
12	Phố Nguyễn Văn Thịnh	15,000	7,000	5,000	4,550	2,275	910	3,000	1,500	780
13	Phố Trần Văn Trứ	15,000			4,550			3,000		

TT	Khu vực, tuyến đường	Đất ở			Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
14	Phố Lê Văn Nỗ	12,500	6,250	3,000	3,700	2,000	800	2,800	1,300	600
15	Phố Nguyễn Công Hoà	12,500	6,250	3,000	3,700	2,000	800	2,800	1,300	600
16	Các phố còn lại trong Khu dân cư tập trung thị trấn Thanh Miện- đoạn đối diện với Khu Thương mại dịch vụ (gồm: Phố Trương Đỗ, từ lô F.29 đến lô F.52 và lô 54 và Phố Hải An, từ lô H.1 đến lô H .3 và từ lô H.37 đến lô H.41)	15,000			4,550			3,000		
17	Các phố còn lại trong Khu dân cư tập trung thị trấn Thanh Miện	15,000			4,550			3,000		
18	Các đường, phố còn lại trong phạm vi thị trấn	9,000	5,400	3,000	2,275	1,365	560	1,500	900	480

## TỔNG HỢP MỨC ĐIỀU CHỈNH HỆ SỐ 2024

TT	Địa bàn	Đất đô thị	Đất nông thôn ven đường GT chính	Đất nông thôn còn lại	Trung bình
1	TP Chí Linh	20%			20%
2	Nam Sách	27%	46%	47%	40%
3	Cẩm Giàng	50%	19%	28%	32%
4	Gia Lộc	11%	6%	14%	10%
5	Tứ Kỳ	33%	48%	25%	35%
6	Ninh Giang	21%	29%	14%	21%
7	Thanh Miện	36%	61%	30%	42%
	<b>Bình quân</b>	<b>28%</b>	<b>35%</b>	<b>26%</b>	<b>29%</b>